

1998. 12. .

'99 공 (시) 유 재 산 관 리 계 획 안 심 사 보 고 서

총 무 위 원 회

'99 공 (시) 유 재산 관리 계획안 심사 보고서

1. 심사경과

가. 제안일자 및 제안자 : 1998. 12. 16, 12. 22. 충주시장

나. 회 부 일 자 : 1998. 12. 18, 12. 22.

다. 상 정 일 자 : 1998. 12. 23.

라. 의 결 일 자 : 1998. 12. 23.

2. 제안설명요지 (제안설명자 : 회계과장)

가. 제안이유

- 근로자종합복지관과 수안보경기 활성화를 위한 목욕타운 부지 매입 및 건물 신축등 '99공 (시) 유재산관리계획에 대해 지방제정법 제77조 및 같은법 시행령 제84조 제2항의 규정에 의거 의회승인을 얻어 추진하고자 함.

나. 주요골자

- 근로자종합복지관 부지 매입 및 건물신축 (위치 : 미확정)
 - 부지매입 : 1,000여평 / 1,000,000천원
 - 건물신축 : 연건평 1,000여평 (지하1, 지상3층) / 2,500,000천원

○ 목욕전용타운 부지 매입 및 건물신축

- 위 치 : 상모면 온천리 산 94-1번지 일원
- 부지매입 및 건물신축계획
 - [부지매입 : 상모 온천 916외 6필지 4,863㎡/250,000천원 (시비)
 - 건 축 비 : 3,000,000천원 (시비 1,100,000, 민자 1,900,000천원)
 - 기반조성비 : 650,000천원 (시비)

3. 질의·답변요지

[질 의]

- 공유재산관리계획 추가분이란?

☞ 답 변

- 제38회 임시회에서 먼저 수정의결 받고 추가로 승인받고자 하는 사항임.

[질 의]

- 공유재산과 예산안 승인 순서는?

☞ 답 변

- 공유재산이 먼저이나 추후 같은 사례가 없도록 하겠음.

[질 의]

- 근로자종합복지관 부지 매입비 10억원을 전액 시비로 한다고 보고서에 있는데 당초에는 시비를 들이지 않기로 한 이유는?

☞ 답 변

- 현재 확정되지 않은 계획으로 기본계획은 가급적 시비를 투자하지 않고 사유지 등을 활용할 계획임.

[질 의]

○근로자종합복지관 부지 매입비는 시비를 사용하지 않기를.

☞ 답 변

○가급적 시유지를 활용할 계획임.

[질 의]

○목욕전용타운 당초 부지 매입 10,000평 이라고 했는데?

☞ 답 변

○10,000평 면적내에는 진입로 부지등이 포함 되었으며 시유지에 건축을 신축하는 것은 공유재산 승인 대상이 아님.

4. 심사결과

○ 원안가결

5. 붙임

○ '99공(시)유재산관리계획안