

## 충주시 경관조례 일부개정조례안

의안 번호	1159
----------	------

제출년월일 : 2010. 7. .  
제 출 자 : 충 주 시 장

### 1. 제안이유

경관사업 추진 및 경관협정에 필요한 재정지원 근거를 규정  
하고, 경관위원회의 기능을 충주시 지방건축위원회에서 대행  
함을 규정 함

### 2. 주요내용

- 가. 경관사업에 대한 재정지원 근거 규정함 (안 제8조의2)
- 나. 경관협정에 필요한 비용을 지원 할 수 있는 근거를 규정 함  
(안 제16조의2)
- 다. 충주시 지방건축위원회가 경관위원회의 기능을 대행함을  
규정 함 (안 제17조)

### 3. 참고사항

- 가. 관계법령 : 경관법
- 나. 예산조치 : 해당 없음
- 다. 합 의 : 해당 없음
- 라. 입법예고 (2010. 4.13 ~ 5 . 5 )결과 : 의견 없음

조 례 안	수 정 안
<p>&lt;신 설&gt;</p>	<p>제10조(수탁자의 의무) 수탁자에게 위탁할 의무는 다음 각호와 같다.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 수탁자는 소각시설이 원활하게 운영될 수 있도록 효율적인 운영 방안을 강구하여야 한다.</li> <li>2. 수탁자는 선량한 관리자로서의 의무를 다하여야 한다.</li> <li>3. 수탁자는 시장의 사전 승인 없이 소각시설의 구조를 변경할 수 없다.</li> <li>4. 수탁자는 시장의 승인 없이 시설 및 구조를 변경하거나 훼손하였을 때에는 원상복구 또는 손해액에 상당하는 배상을 하여야 한다.</li> <li>5. 수탁자는 소각시설 수탁업무와 관련하여 시장의 명령을 준수하여야 한다.</li> <li>6. 수탁자는 소각시설물 전방에 대하여 매년 일정기간을 정하여 정기검사 및 수시 검사를 실시하고 시설보수 등 필요한 조치를 하여야 한다.</li> </ol>
제10조(위탁의해지) ① (생략)	제11조(위탁의해지) (안 제10조와 같음)
제11조(위탁운영비 등) ① (생략)	제12조(위탁운영비 등) ①(안 제11와 같음)
② (생략)	② (안 제11와 같음)
③ (생략)	③ (안 제11와 같음)
④ (생략)	④ (안 제11와 같음)
제12조(지역주민의 감시) ① (생략).	제13조(지역주민의 감시) ①(안 제12조와 같음)
② (생략)	② (안 제12조와 같음)
제13조(준용) (생략)	제14조(준용)(안 제13조와 같음)
제14조(시행규칙) (생략)	제15조(시행규칙) (안 제14조와 같음)

제17조를 다음과 같이 한다.

제17조(경관위원회설치) 법23조제1항에 따른 경관위원회의 기능을 충주시  
지방건축위원회가 대행한다.

제18조를 삭제한다.

제20조 제2호를 삭제하고 같은 조 제6호를 다음과 같이 한다.

6. 그 밖에 경관에 중요한 영향을 미치는 사항으로 규칙으로 정하는  
사항

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

## 관계법령

### □ 경관법

제15조 (경관사업에 대한 재정지원 및 감독) ① 지방자치단체는 제13조제1항 및 제2항에 따른 경관사업에 필요한 소요자금의 전부 또는 일부를 보조하거나 융자할 수 있다.

② 지방자치단체의 장이 필요하다고 인정하는 때에는 경관사업을 시행하는 자에 대하여 감독상 필요한 보고를 하게 하거나 자료를 제출하도록 명령할 수 있다.

제16조 (경관협정의 체결) ① 토지소유자와 그 밖에 대통령령으로 정하는 자(이하 "소유자등"이라 한다)는 쾌적한 환경 및 아름다운 경관형성을 위한 협정(이하 "경관협정"이라 한다)을 경관협정 체결자 전원의 합의에 의하여 체결할 수 있다. 이 경우 경관협정의 효력은 경관협정을 체결한 소유자등에게만 미친다.

② 일단의 토지 또는 하나의 토지의 소유자가 1인인 경우에도 그 토지의 소유자는 해당 토지의 구역을 경관협정 대상지역으로 하는 경관협정을 정할 수 있다. 이 경우 그 토지소유자 1인을 경관협정 체결자로 본다.

③ 제1항에 따른 경관협정을 체결(제2항에 따라 토지소유자 1인이 경관협정을 정하는 경우를 포함한다. 이하 같다)하는 경우 다음 각 호의 사항을 준수하여야 한다.

1. 이 법 및 관계 법령에 위배되지 아니할 것
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제6호에 따른 기반시설의 입지를 제한하는 내용을 포함하지 아니할 것

현행	개정안
<p>제17조(경관위원회의 설치) 법23조제1항에 따라 경관과 관련된 사항을 심의 또는 자문하기 위하여 충주시경관위원회(이하 "경관위원회"라 한다)를 둔다.</p>	<p>제17조(경관위원회의 설치) 법23조제1항에 따른 경관위원회의 기능을 충주시 지방건축위원회가 대행한다.</p>
<p>제18조(경관위원회의 구성 및 운영)</p>	<p>〈삭 제〉</p>
<p>제20조(경관위원회의 자문대상) (생략)</p> <p>1. (생략)</p> <p>2. 제1호외 지역의 20미터 이상의 도로에 접한 4층 이상이거나 높이 20미터 이상, 연면적 3천5백제곱미터 이상의 건축물</p> <p>3. ~ 5. (생략)</p> <p>6. 그 밖에 경관에 중요한 영향을 미치는 사항으로 시장이 요청하는 사항</p>	<p>제20조(경관위원회의 자문대상) (현행과 같음)</p> <p>1. (현행과 같음)</p> <p>〈삭 제〉</p> <p>3. ~ 5. (현행과 같음)</p> <p>6. 그 밖에 경관에 중요한 영향을 미치는 사항으로 규칙으로 정하는 사항</p>

## 신 · 구조문 대비표

현행	개정안
제6조(경관계획의 내용) -----, 1. ~ 2. (생략) 3. <u>공공디자인 개선에 관한 사항</u> 4. <u>건축물, 옥외광고물, 가로시설물 등의 경관유도지침</u>	제6조(경관계획의 내용) -----, 1. ~ 2. (현행과 같음) 3. <u>공공디자인계획에 관한 사항</u> 4. <u>경관의 보전·관리 및 형성을 위한 가이드 라인 제시</u> <u>가. 경관관리 가이드라인</u> <u>나. 공공디자인 가이드라인(공간, 건축물, 가로시설물, 시각매체, 옥외광고물 등)</u>
제8조(경관사업의 대상) 법 제13조제1항제6호에서 “지방자치단체의 조례로 정하는 사항”이란 다음 각 호의 사항을 말한다. 1. ~ 5. (생략) 6. <u>그 밖에 시장이 경관의 보전·관리 및 형성을 위하여 필요하다고 인정하는 사업</u>  <u>&lt; 신 설 &gt;</u>	제8조(경관사업의 대상)----- ----- ----- ----- 1. ~ 5. (현행과 같음) 6. <u>그 밖에 경관의 보전·관리 및 형성을 위하여 규칙으로 정하는 사업</u>  <u>제8조의 2(경관사업에 대한 재정지원) ①</u> <u>시장은 법 제15조제1항에 따라 경관사업 시행에 필요한 사업비의 전부 또는 일부를 예산의 범위에서 보조하거나 융자할 수 있다.</u> <u>② 시장은 제1항에 따라 사업비를 지원하는 사업이 정지 또는 취소의 사유가 발생하는 때에는 「충주시 보조금 관리조례」에 따라 사업비의 반환 등 필요한 조치를 할 수 있다.</u>
<u>&lt; 신 설 &gt;</u>	<u>제16조의 2(경관협정에 관한 재정지원)</u> <u>시장은 법 제22조제1항에 따라 경관협정에 필요한 비용의 전부 또는 일부를 보조하거나 융자할 수 있다.</u>

3. 입법예고 결과 : 의견없음

4. 기타 참고자료 : 근거법령(식품위생법 제89조)

덧붙임: 1. 충주시식품진흥기금설치및운용조례안  
2. 신구조문대비표  
3. 근거법령(식품위생법 제89조)