

2000. 6. 2

第52回 臨時會

議會 市政質問에 對한
答辯 要旨書



農 政 局

目 次

순서	질 문 의 원	질 문 내 용	답변공무원
○	김 광 일 의원	호암자연못 후랜드리호텔 옆 구릉지를 공원으로 조성할 용의는 없는지?	농정국장 김 동 환
○	하 성 대 의원	달천동 모시래뜰의 달천동882번지 지목이 도로인 농로의 포장계획은?	농정국장 김 동 환
○	김 원 석 의원	수령논이나 수해침수 다발지역의 농민들 에게 수확기인 콤팩인을 시예산으로 지원 해 줄 용의는 없는지?	농정국장 김 동 환
○	임 병 헌 의원	우리시관내 농조구역(수세폐지)을 제외한 시자체 사업으로 양수시설을 설치한 몽리 구역내 수리계를조직자체운영하고 있는 68ha의 면적에 대한 수세와 수리 불안전 답에서 벼를 생산키위해 관정을 이용하는 농가의 전기료를 시 자체에서 지원하고 차후 중앙정부에서 국고 지원토록 건의 할 용의는 없는지?	농정국장 김 동 환

답 변 요 지 서

질 문 의 원	김 광 일	답변공무원	농 정 국 장
---------	-------	-------	---------

□ 질 문 요 지

- 호암자연못 후렌드리호텔 옆 구릉지를 공원으로 조성할
용의는 없는지?

□ 답 변 요 지

호암지유희토지개발계획(안)

목 적

- 충주시민의 휴식공간인 호암저수지가 환경오염에 따른 수질이 지극히
악화 되어가고 있으며,
- 몰지각한 낚시객과 일부시민에 의한 쓰레기 불법투기등으로,
- 청정 농업용수공급과 도심내의 유일한 휴식공간이 급속히 훼손되어
그 본래의 기능을 상실한지 이미 오래 되어 있음.
- 이를 획기적으로 개선하고자 계획의 일부인 호암지 유희토지를
효율적인 이용 및 개발하여 시민에게 휴식공간으로 제공하고자 함.

현 황

- 위치 : 충주시 호암동 670번지외9필지(호텔후렌드리앞 유지)
- 면적 : 25,862㎡(개발면적 : 20,489㎡)
 - 기반공사(8필) : 19,092㎡(개발면적:19,092㎡)
 - 농림부(2필) : 6,770㎡(개발면적: 1,397㎡)
- 도시계획법상 자연녹지 지역
 - ※ 공원지역경계 : 수안보방향 도로

추진현황

- 1999. 9. 11 : 용도폐지 승인
- 2000. 3. 27 : 농림부소관 구거부지 목적외 사용 협의
(구거는 본래 기능으로 사용)
- 2000. 3. 29 : 토지형질변경허가
- 현재, 농업기반공사에서 개발 계획중임.

농업기반공사 구상

☐ 사업개요

- 위 치 : 충주시 호암동 670번지의외 9필지
- 개발계획면적 : 20,440㎡(6,183평/9필지)
- 사업기간 : 2000. 3월 ~ 2001. 3월(1년간)
- 사업비 : 1,373백만원
- 사업목적 : 매립후 택지개발 분양
- 분양예상면적 : 5,000평(약 50억 수입 예상)

☐ 사업효과

- 환경훼손지역 정비로 민원 해소
- 토지이용도 제고와 택지난 해결

호암지유희토지개발사업검토

제1안), “택지개발 사업”

☐ 사업개요

- 위 치 : 충주시 호암동 670번지외9필지
- 면 적 : 20,440㎡(6,183평/9필지)
- 기 간 : 2000. 3월 ~ 2001. 3월(1년)
- 사업비 : 1,373백만원(추진주체: 농업기반공사)

☐ 문 제 점

- 호암지는 도시공간내 도심지내 위치한 공원과 문화시설이 집단화된 지역일뿐만아니라, 기능상으로 시민의 허파와같은 역할과 문화예술의 기능이 점차 확대되어 가고 있는 추세이므로, 주변지역을 이에 합당한 지역으로 개발 보존하여야 할 필요성이 대두
- 택지화 되었을 경우 오수발생과 주변 자연환경파괴등으로 보존 개량목적에 위배
- 또한 후랜드리 호텔 뒤편, 골짜기의 개발가속으로 지금까지 보존목적과 시민정서에 합당한 노력이 정면으로 배치됨.

제2안), “수질개선후 청정호수화 사업”

☐ 사업개요

- 소요사업비 : 37억원
 - 준 설 사 업 : 10억원(61,500㎡)
 - 유입수 개발 : 1억원(암반관정 2공)
 - 매 입 비 용 : 12억원
 - 조경 사업비 : 14억원 (추진주체 :충주시)

☐ 사업효과

- 토사등 퇴적물, 수초제거와 수질개선으로 각종 전염성 병원균과 해충의 서식지를 제거하여,
- 유지를 조경함으로서 미관 및 공원환경에 부합
- 각종 어류등 양식으로 시민에게 볼거리 제공

☐ 문제점

- 사업비 과다 소요
- 사업주체 문제 대두
 - 토지소유자인 농업기반공사가 추진할 사업이나 여건상 불가능
 - 시가 집행할 경우 타기관의 토지에 예산배분등의 문제 발생
- 본 사업을 시행하더라도 근원적인 해결에는 한계가 있음.

제3안), “매립후 시민공간 및 공원용지 활용 사업”

☐ 사업개요

○ 소요사업비 : 39억원

• 토지매입비 : 12억원 (6,200평 × 250천원)

• 토지매립비 : 13억원 (40,980㎡ × 45천원)

• 조정사업비 : 14억원

※ 추진주체 : 충주시

☐ 사업효과

○ 호암지 공원 및 문화여가 시설에 부합되고,

○ 호암지주변의 경관과 조화가 이루어지며,

○ 특히 시민정서에 크게 기여할 것으로 기대됨.

○ 사업 추진상의 문제가 해결됨.

☐ 문제점

○ 사업비 확보방안이 강구되어야 하겠으며,

○ 이를 관리하기 위한 비용과 인력증가 요인 발생.

비 교 점 토

☐ 제1안)의 “택지개발사업”은

- 공간적, 기능적 상황에 배치될뿐만아니라, 특히 시민정서에 부합되지 못함.

☐ 제2안)의 “청정호수화 사업”은

- 비용이 과다하게 소요되고,차후 수질관리가 잘못 되었을 경우에는 다시 현상태로 돌아올 우려가 있음.
- 그러나 잘 관리가 될 경우에는 최상의 선택 방안임.

☐ 제3안)의 “매립후 시민휴식공간 및 공원용지활용”은

- 시가 주체가 되어 공원으로 조성하면 시민휴식공간 제공으로, 공원 본래의 목적을 달성할 수 있을 것임.
- 그러나 도심지내 호수공간을 축소한다는 부정적인 면도 없지 않음

향후추진계획

☐ 시민공청회 개최

- 일 시 : 2000년 7월 중
- 내 용 : 호암지 정화(유휴지 개발 포함)
- 참 석 : 시민단체, 농업기반공사,시,기타
⇒ 공청회 개최 결과에 따라 최종 결정
- 공청회결과 제1안), 불가시에는
· 용도폐지 승인 취소(농어촌정비법) 및 토지 형질변경 허가 취소

답 변 요 지 서

질 문 의 원	하 성 대	답변공무원	농 정 국 장
<div style="border: 1px solid black; padding: 10px;"> <p><input type="checkbox"/> 질 문 요 지</p> <p>달천동 모시래뜰의 달천동882번지 지목이 도로인 농로의 포장계획은?</p> <p><input type="checkbox"/> 답 변 요 지</p> <p>○ 위 지구는 해방전 일제시대에 경지정리된곳으로 당초 경지정리될 때 달천동 882번지 도로폭 2.5m, 용·배수로 3m 가 지적공부상 확보되어 있음.</p> <p>○ 이후 세월이 60여년이상 흐르면서 양쪽 경작자들이 도로와 용·배수로 부지를 경지로 잠식하여 현재는 소형차량이 간신히通行할 수 있는 2m정도의 도로와 용배수로가 1.5m 정도 남아 있음.</p> <p>○ 이 도로를 포장하려면 연장750m 폭 3~3.5m로 하고 중간 지점 수개소에 농기계2대정도 교행시설을 설치하는 등, 약8천만원 정도의 예산이 소요 됨.</p> <p>○ 또한 이농로는 약 80ha에 달하는 모시래뜰의 중앙을 관통 하는 중요한 기능을 가지고 있는 점을 고려하여, 시 재정형편 을 감안, 2001년중에 지적측량을 실시하여 도로부지를 확보 하고, 포장공사까지 시행하는 방안을 충분히 검토하겠음.</p> </div>			

답 변 요 지 서

질 문 의 원	김 원 석	답변공무원	농 정 국 장
<div> <div>□ 질 문 요 지</div> <p>수령논이나 수해침수 다발지역의 농민들에게 수확기인 콤바인을 시예산으로 지원해 줄 용의는 없는지?</p> </div> <div> <div>□ 답 변 요 지</div> <ul style="list-style-type: none"> ○농기계구입에 대한 정부보조는 '98년까지는 쌀전업농, 공동이용조직에 트랙터,콤바인등을 40~50%보조로, '99년에는 위와같은 기종에 20%보조로 농기계를 공급하였으나, ○2000년부터는 농기계구입 정부보조가 중단되고, 현재는 기계값의 90%를 융자지원(년리4%, 1년거치4년상환 조건)되고 있으며 ○농기계구입 정부보조가 중단된 이유는 여러 가지 이유가 있겠지만, 그중 중요한 이유는 농기계 과잉공급으로 볼 수 있음. ○현재 우리시 콤바인 보유량은 630대로서 경지면적 비율로 12.2ha당 1대로, 이는 타시군에 비교하여 월등히 많이 보급된 것으로서 계산상 우리시 전체 벼수확을 13일이면 다 할 수 있는 충분한 보유량을 가지고 있음. </div>			

- 우리시의 극심한 수령논은 약 10개지구에 27ha정도가 되고 있으며, 이지역에 모내기나 벼 수확기에 기계를 운용하기가 일반 평야보다 어려운 것은 사실이나,
- 시예산으로 특정지역에 농기계를 구입 지원하는 것은 바람직하지 않다고 사료되며,
- 콤바인의 내구년한이 4~7년 정도임을 감안할 때 근본적인 대책이라고도 할 수가 없음.
- 정부에서 농업을 지원하는 기본방향이 농업기반시설을 개선하고 지원하는 것으로서 수령논이나 상습침수 지역에 대하여는 농기계지원보다는 근원적인 문제를 해결하기 위하여 배수개선사업을 시행하는 것이 바람직하다고 사료됨.
- 우리시에서는 2001년 정부사업에 '하방지구'와 금강 '잠병지구' 배수개선사업을 신청해 놓고 이사업의 예산 책정을 위해 농림부와도 계속 협의중에 있음.

답 변 요 지 서

질 문 의 원	임 병 헌	답변공무원	농 정 국 장
---------	-------	-------	---------

□ 질 문 요 지

우리시관내 농조구역(수세폐지)을 제외한 시자체 사업으로 양수시설을 설치한 몽리구역내 수리계를 조직 자체 운영하고 있는 68ha의 면적에 대한 수세와 수리 불완전답에서 벼를 생산키 위해 관정을 이용하는 농가의 전기료를 시 자체에서 지원하고 차후 중앙정부에서 국고로 지원토록 건의 할 용의는 없는지?

□ 답 변 요 지

○ 현 황

구 분		농지개량계조직자체운영	농업기반공사구역
수리시설수		40개소	53개소
수리시설내역		소류지(7),양수장(3), 보(18),집수암거(2), 암반관정(10)	저수지(23),양수장(16), 취입보(4)
농지개량 계 운영비 부과내역	면 적	156.83ha	4,187ha
	부 과 액	6,435천원	278,173천원
	조합원수	605명	9,801명

2000
년부
터는
수세
폐지

○ 농지개량계 운영비는

- 충청북도 농지개량계 운영조례 제11조의 규정에 의거 농업기반 시설이 취약한 구역에서 농업기반시설 유지관리를 위해 자율적으로 농지개발계를 조직운영하면서 운영비를 부과하고 있는 실정으로,

- 경비부과는 단보당 벼 5kg(금액:6,886원)을 기준으로 현금50%,노력50%정도로 부과하며, 현금은 적립하여 전기료등을 부담하고 있고, 노력부담으로 용배수로 준설등을 하고 있는 실정이며, 농업기반시설에 대한 시설물 개·보수비용은 대부분 시에서 부담하고 있는 실정임.
- 농업기반공사구역은 수세가 완전 폐지되면서 농지개량계운영구역과 형평성에서 문제가 있는 것은 사실이나,
- 아직까지 농지개량계 조직 및 운영에 관하여는 전국적인 현상이고 이에 따른 별도지침이 없는 상태임.
- 그러나 농지개량계 운영비를 시에서 지원할 경우 농지개량계가 조직되지 아니하고 농가개인이 부담하는 양수시설의 전기료등과의 또다른 형평성의 문제가 제기될 우려가 있음.
- 그러므로, 이문제는 현재 농업기반시설물의 개보수는 대부분 시에서 시행하고 있으며, 경미한 수선,전기료, 용·배수로준설등을 농지개량계에서 부담하고 있으나, 아직까지 농지개량계 조직운영에 대한 정부의 제도 개선이 없는 실정이므로,
- 현행대로 농지개량계를 운영하되,전국적인 여론변동사항을 관망하며 예의주시하여 추후 검토할 대상임.