

2010년 공유재산 관리계획 변경(4차)안

의안 번호	1180
----------	------

제출년월일 : 2010. 8

제 출 자 : 충 주 시 장

■ 제안이유

2010년도 공유재산 관리계획 변경안을 「공유재산 및 물품관리법」 제10조 및 동법시행령 제7조의 규정에 의거 충주시의회 의결을 얻어 시행하고자 합니다

■ 공유재산관리계획 내역

I. 원달천마을 공원(쉼터)조성을 위한 토지매입

□ 사업개요

- 위 치 : 충주시 달천동 747-1번지외 1필지
- 면 적 : 2,115m²
- 재산가액 : 53,540천원(공시지가 기준)
- 매입시기 : 2010 년
- 활용계획 : 마을공원 쉼터 조성
- 사 업 비 : 200백만원(악취관련 주변마을 주민숙원사업 지원)
 - 기존 민간자본보조로 편성되어 있는 예산중 일부를 시설비로 과목 조정

□ 매입대상재산 현황

일련 번호	소 재 지	면적 (㎡)	지목	소유자	기준가격 (천원)	비 고
계		2,115			53,540	
1	달천동 747-1	869	답	유형선	23,636	
2	달천동 748-3	1,246	답	유형선	29,904	

□ 사업의 필요성

- 악취주변마을 주민숙원사업 지원의 일환으로 원달천에 주민요구 사항을 수렴한 결과 주민들이 마을공원(쉼터)을 강력히 요구하고 있는 실정이며
- 달천동 747-1번지 일원이 마을에서의 접근성이 좋아 주민이용에 편리하고 마을 및 토지소유자와도 원만한 협의가 가능하여 공원 조성 대상지로 적합하다고 사료되고
- 올해 부지를 사전에 매입하여 향후 주민숙원사업(공원조성)이 원활히 추진될 수 있도록 하고자 함

2010년도 취득 대상 재산목록

회계명 : 일반회계, 특별회계

(단위:m², 천원)

일련 번호	재산의표시			기준가격	시기	사 유	취득재산 소유자	비고
	물건	소 재 지	수 량					
1	토지	달천동 747-1	869	23,636	2010	원달천마을 공원 조성 부지	유 형 선	
2	토지	달천동 748-3	1,246	29,904	2010	원달천마을 공원 조성 부지	유 형 선	
계	토지	2 필지	2,115	53,540				
	건물	건						
	기타							

2010년도 공유재산 관리계획서

【2010년도 관리계획 총괄표】

(단위:㎡, 천원)

구분			당 초 (3차 까지)			변 경 (4차)			합 계			비고
			건수	수량	금액	건수	수량	금액	건수	수량	금액	
취득	계	토지 건물 기타	156 2	132,030.3 4,835	11,761,405 6,613,171	2	2,115	53,540	158 2	134,145.3 4,835	11,814,945 6,613,171	
	1. 매입	토지 건물 기타	156	132,030.3	11,761,405	2	2,115	53,540	158	134,145.3	11,814,945	
	2. 교환 으로 취득	토지 건물 기타										
	3. 기타 취득	토지 건물 기타	2	4,835	6,613,171				2	4,835	6,613,171	
처분	계	토지 건물 기타										
	4. 매각	토지 건물 기타										
	5. 양여 및 별실	토지 건물 기타										
	6. 교환 으로 처분	토지 건물 기타										

원달천마을 공원(쉼터)조성부지 현황

위치도



현황사진

