

2000.12.11(월)10:00

- 第58回 忠州市議會(定例會) 市政質問 -

答 辯 要 旨 書

忠 州 市 長

시 정 질 문 목 록

의 원 명	질 문 내 용	비 고
계	7 명 / 10 건	
임병헌 의원	1. “충주농업 21”에 대한 농정종합개발계획을 수립할 용의는 ?	서 면
장희승 의원	2. 예금보장제에 따른 충주시의 예치금 보장 대책은 ?	
	3. 2002월드컵 연습구장 유치 추진실적은 ?	
김대식 의원	4. 수안보 하수종말처리장, 마당바위 습터조성지와 주변 자연경관을 포함한 자연보존지구 지정 등 자연과 환경, 인간, 관광을 테마로한 생태 공원화, 자연학습 체험장을 조성할 용의는 ?	
이승의 의원	5. 목행 제2산업단지내 미분양된 공업용지 관리현황과 파격세일, 판매전략 등 추진계획은 ?	
이학영 의원	6. 정부는 구조조정 등 예산절약을 위해 긴축재정으로 정책을 전환하는데 우리시의 예산운용 계획과 각종행사의 대폭축소할 용의는 없는지 ?	
백승덕 의원	7. 기업체 유치계획과 방안은 ?	
	8. 차매환자 관리시설 설치계획은 ?	
박인규 의원	9. 택견분규 수습책은 ?	
	10. 보건소 이전 신축 ?	

답 변 요 지 서

질문의원	임 병 헌	답변공무원	시 장
<p>□ 질문사항</p> <p>○ “충주농업 21”에 대한 농정종합개발계획을 수립 추진할.용의는 ?</p> <p>□ 답변내용</p> <p>○ 2001년에 “충주시 농업발전계획 수립을 위한 용역” 추진 [2002년~2011년(10년간)]</p> <p>- 주요 구상사업</p> <ul style="list-style-type: none"> · 고품질의 쌀생산 및 원예특작의 지역 특화사업개발 분야 · 농산물유통구조 개선 및 가공기술개발 분야 · 친환경 농업의 육성과 국토보전의 산림경영 분야 · 경쟁력 있는 고품질 축산브랜드 개발과 내수면어업육성 분야 · 농업인력육성 및 농촌생활환경 개선분야, 농외소득분야 등 <p>○ 그동안의 농정시책 추진 상황</p> <p>- 급변하는 농업환경과 지역농업의 체질과 자생력 강화를 위한 농정추진</p> <ul style="list-style-type: none"> · 사과, 복숭아, 밤 등 지역특산품의 명품화 · 유희경작지에 대한 생산화 사업 · 농업생산력제과와 농업기반조성 등으로 생산력 향상 <p>○ 농정종합개발계획을 수립하여 시행시</p> <p>⇒ 농업기반은 거의 완벽하게 조성될 것이라고 봄.</p>			

답 변 요 지 서

질문의원	장 회 승	답변공무원	시 장
<div> <div>□ 질문사항</div> <div>○ 예금보장제에 따른 충주시의 예치금 보장 대책은 ?</div> </div>			
<div> <div>□ 답변내용</div> <div>○ 시금고 예치금액 : 1,249억원(농협 974억원, 조흥은행 275억원)</div> <div>○ 예금자보호법시행령 개정 : 2000. 12</div> <div>- 예금 부분보장제 시행 : 2001. 1부터</div> <div>※예금자보호법시행령 개정시 정부와 자치단체는 예금부분보장제 적용에서 제외</div> <div>○ 은행 등 금융기관이 파산·영업정지 등으로 예금을 지급하지 못할 경우</div> <div>- 개인 : 예치금액중 최고 5천만원까지 지급보장</div> <div>- 정부·지방자치단체 : 예금부분보장제 적용대상 제외로 보장 받을 수 없음</div> <div>○ 문제점 예방 및 시 제정의 안전성 확보추진</div> <div>- 예치금 전액보장 건의 : 2000. 11. 28 / 중앙</div> <div>- 법개정이 되도록 타 자치단체와 공조체제 강화</div> <div>- 현 시금고는 물론 전 금융기관의 재무구조 및 여신의 건전성 분석</div> <div>- 건실한 금융기관이 시금고로 지정추진</div> </div>			

답 변 요 지 서

질문의원	장 회 승	답변공무원	시 장
<div> <div>□ 질문사항</div> <div>○ 2002 월드컵 연습구장 유치 추진실적은?</div> </div>			
<div> <div>□ 답변내용</div> <div> <div>○ 월드컵개최 현황</div> <div> - 기 간 : 2002. 5. 31부터 1개월 - 참가국 : 32개국 </div> </div> </div>			
<div> <div>○ 월드컵 조직위원회 제시조건</div> <div> - 그라운드(천연잔디로 조성), 탈의실, 샤워장 등 부대시설 - 인근지역 숙소가 있어야 함(호텔) </div> </div>			
<div> <div>○ 추진상황</div> <div> <div> - 충주종합운동장과 탄금잔디구장을 월드컵준비 캠프로 지정건의 <ul style="list-style-type: none"> · 월드컵조직위원회 공식건의 : '99. 12. 11 · 월드컵조직위원회 사무총장 방문 : '99. 12월 · 문화관광부에 지정건의 : 2000. 2월 </div> <div> - 월드컵조직위원회의 충주방문 : 2000. 6월 <ul style="list-style-type: none"> · 경기장시설 및 숙박시설(상록, 파크호텔) 점검 </div> <div> - 준비캠프장 희망 시·군 추가 신청지시 : 12. 15일한 <ul style="list-style-type: none"> · 충주시에서는 준비캠프 신청서 기제출한 상태임 </div> </div> <div> ○ 문광부에서 월드컵준비캠프 과다지정 할 경우 지정만 받고 외국팀을 배정받지 못할 경우가 있을 것으로 보여 문광부의 추진상황을 보면서 적의 대응 하겠음 </div> </div>			

답 변 요 지 서

질문의원	김 대 식	답변공무원	시 장
<p>□ 질문사항</p> <p>○ 수안보 하수종말처리장, 마당바위 습터조성지와 주변 자연경관을 포함한 자연보존지구 지정 등 자연과 환경, 인간, 관광을 테마로한 생태공원화, 자연학습 체험장을 조성할 용의는 ?</p> <p>□ 답변내용</p> <p>○ 수안보하수종말처리장 및 마당바위습터 현황</p> <ul style="list-style-type: none"> - 수안보하수종말처리장 : 부지 15,708평, 처리용량 14,000m³/1일 - 마당바위습터 : 부지 1,775평, 사업비 4억원투자 (편의시설 - 조경수식재, 파고라, 평의자 등) <p>○ 위터투어(물여행) 코스개발(수질환경사업소와 상수도사업소)</p> <ul style="list-style-type: none"> - 친환경적인 하수처리과정과 맑은물공급 처리과정에 대한 볼거리 제공으로 친환경적인 자연학습 체험장으로 활성화 ※ 방문실적 : 32회 / 644명(학생, 단체 일반인 등) <p>○ 추진내용 및 성과</p> <ul style="list-style-type: none"> - 생태관광코스 조성 및 지정건의 · 자연경관이 우수한 지역 23개소를 건의하여 충북100선에 13개소 지정됨 ※ 하늘재 : 10걸로 채택 - 남산, 호암지의 생태공원 및 친수공간 조성 · 학술용역 조사중으로 2001년 8월경 성과품 납품 예정임 			

답 변 요 지 서 (서면)

질문의원	이승의 의원	답변공무원	시 장
------	--------	-------	-----

□ 질문요지

목행제2산업단지내 미분양된 공업용지 관리현황과 파격세일 판매전략 등 추진계획은?

□ 답변요지

○ 제2산업단지 기본계획

- 위 치 : 충주시 목행동, 용탄동일원
- 면 적 : 1,049천m²(317천평)
 - 공장용지 : 752천m²(227천평)-72%
 - 공공용지 : 297천m²(90천평)-28%
- 사 업 비 : 611억원
- 사업기간 : 1991 - 2005년(14년간)
- 분양금액 : 280천원(평당)
- 유치업종 : 음·식료품, 비금속광물, 조립금속, 기계장비, 1차금속

○ 추진현황

- 용 지 조 성 : 317천평중 125천평(39%)
 - 공장용지 : 99천평
 - 공공용지 : 26천평
- 용 지 보 상 : 317천평중 202천평(64%)
- 용 지 분 양 : 227천평중 94천평(41%) (10개업체)
- 투자 사업비 : 301억원

○ 미분양용지 관리현황

- 미분양 및 미개발지역 임대추진
 - 미분양 면적 : 135천평
 - 임 대 면 적 : 84천평(조성면적 : 63천평, 미조성면적 : 21천평)
 - 임 대 수 입 : 20백만원('99 ~ 2000년)
 - 임 대 추 진 : 1999년부터
 - 잔 여 면 적 : 51천평(임야 및 기타용지로 관리)

○ 분양대금납부방법 개선으로 파격적인 가격 할인판매 실시

[종 전]

- 납부방법 : 5년 이내 균분상환(할부이자 년리 10% 적용)
- 분 양 가 : 280,000원/평

[개 선] ☞ 일시불과 분할납부 방법중 택일(99. 3. 26시행)

- 일시불(계약일로부터 6개월 이내)납부
 - 일시납부시 분양면적에 따라 15-22% 가격할인
 - 5,000평 미만 : 15%(238,000원/평)
 - 5,000평 이상 ~ 10,000평 미만 : 18%(229,600원/평)
 - 10,000평 이상 : 22%(218,400원/평)
- 분할납부
 - 납부방법 : 2년거치 2~3년 균분상환(280,000원/평)
(균분상환기간은 분양금에 따라 차등적용)
 - 10억미만 : 2년, - 10억이상 : 3년
 - 할부이율
 - 거 치 기 간 : 무이자
 - 균분상환기간 : 무이자 ~ 5%
- 가격할인판매실적
 - 계약체결 : 5개업체 7,500평
 - 계약금액 : 19억원
 - 추진기간 : 99. 3. 26 ~ 2000. 12 현재

○ 앞으로 추진계획(면적축소 및 분양가격 추가 인하)

[면적축소계획]

- 변경개발계획
 - 총 면 적 : 317천평
 - 제 외 면 적 : 129천평
 - 변경개발면적 : 188천평

○ 면적축소범위

- LG실트론부지 계약해지 후 제외(51,921평)
- 미보상 및 미개발지역 제외

○ 면적축소에 따른 대책

- 면적축소로 장기 미분양 사태 사전방지 필요
- 면적축소 후 발생하는 공장수요는 첨단산업단지로 유도

[분양가격 추가인하 방안]

○ 일시불 납부

- 납부방법 : 일시불 납부(6개월이내)
- 가격할인 : 최초분양가의 30-35%할인
 - 5,000평 미만 : 30%(196,000원/평)
 - 5,000평 이상 ~ 10,000평 미만 : 32%(187,000원/평)
 - 10,000평 이상 : 35%(182,000원/평)

○ 분할납부

- 납부방법 : 2년거치 2~3년 균분상환(상환기간은 면적에 따라 차등적용)
 - 5,000평 미만 : 2년, - 5,000평 이상 : 3년
- 할부이율 : 무이자 ~ 5%
- 분양가격 : 230,000원/평

답 변 요 지 서

질문의원	이 학 영	답변공무원	충주시장
<p><input type="checkbox"/> 질문요지</p> <p>우리시의 내년도 예산운용 계획은?</p> <p><input type="checkbox"/> 답변요지</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 내년도 국내경기는 고유가, 물가상승, 고용불안 등으로 IMF이후 가장 어려운 시기가 될 것이라는 전망도 나오고 있음. ○ 이에따라 내년도 예산운영 방향을 기본적인 운영비 등 경상비와 각종 행사, 사회단체 보조금 등 경상적 사업비는 금년도 수준에서 동결한다는 원칙하에 긴축예산을 편성 노력. ○ 인건비와 경상적경비의 주요 증액 내용 <ul style="list-style-type: none"> - 인건비는 금년도 당초예산 편성시 보다 정규직 32명, 청원경찰 9명, 일용인부 108명 등 149명을 줄이는 등 구조조정을 단행 - 2000년도에 봉급조정수당 7.5%와 2001년 처우개선비 6.7% 반영 ○ 경상적 경비는 인건비성격의 기준경비와 행정업무수행에 필요한 기본경비인 일반운영비등 경상경비, 민간에대한보조금, 보상금등 경상사업비로 구분. <ul style="list-style-type: none"> - 인건비적 기준경비 인건비상승으로 복리후생비의 지급기준 인상과 연금부담금 및 의료보험부담금 부담비율 인상분 반영 - 경상경비 행정수행에 따른 기준경비인 일반운영비, 여비등은 금년 수준으로 동결 - 경상사업비 주요 증액요인 정액보조단체 지원기준액 인상으로 25백만원, 풀보조금 기준액 (283백만원) 계상 123백만원, 보건지소 예산운영지침 변경으로 일반회계에 예산을 편성함으로써 460백만원, 직장배드민턴 및 가야금연주단 인건비 인상 63백만원, 기타 신규경상사업인 시립합창단창단경비 124백만원, 구조조정에 따른 일용인부 대책비 178백만원(35명), 도생활체육대회 충주개최 50백만원 등임 			

- 행정수요 증가와 유가인상, 물가상승등 경상예산 수요는 계속 증가하나 경상예산은 최대한 절감 편성하는데 노력하였음.
- 내년도 예산운영 방향은 시정연설에서 말씀드린 바와 같이 국민기초생활보장을 위한 지원사업, 삶의 질 향상을 위한 문화·복지, 환경관련사업, 그리고 사회간접자본시설 확충사업등에 중점편성
- 또한 앞으로 제출 할 수정예산을 투자사업비 위주로 예산편성을 하면 투자사업 예산 비율도 금년 당초예산 74.6% 보다 1%정도 늘어난 75.6%이상 차지할 것으로 예상되어 우리시 예산이 처음으로 총예산액의 경상예산 비율이 25%이하로 편성됨
- 2001년 주요 행사로는 지역특산물 판매 촉진을 위한 행사 3가지, 지역의 관광상품인 온천행사 2가지, 그리고 우륵문화제, 세계무술축제 등 7가지로 금년도 총 1,556백만원 보다 263백만원이 줄어든 1,283백만원으로 편성

(단위:백만원)

축 제 명	2000년	2001년	전년대비	비 고
계	1,556	1,293	△ 263	
사 과 축 제	44	50	6	
복숭아축제	15	15	-	
밤 축 제	10	10	-	
수안보온천제	38	38	-	
양성온천제	20	20	-	
우륵문화제	100	120	20	
무 술 축 제	1,329	1,040	-	

- 앞으로 국내경기 침체에 따른 국가재정 운영방향 전환과 실업대책, 영세민 구호 등 새로운 행정수요에 맞추어 내년에도 시정전반에 IMF식 행정운영으로 예산절감시책을 적극 추진하여 예산을 최대한 절감해 나가도록 하겠음.

○ 무술축제 등 행사를 대폭축소할 용의에 대하여

- 금년 개최된 각종축제행사
 - 세계무술축제, 우륵문화제, 사과축제, 수안보온천제 등 7건
 - 축제 7건중 사과·복숭아·밤축제는 지역특산품을 대내·외적으로 알려져 판매를 촉진하기 위한 판촉행사임
- 무술축제는 충주를 국내·외 및 세계에 알리고 수십만 관광객을 끌어 들이고 지역경제활성화에 기여할 수 있는 유일한 축제임
 - ※청주시 : 청주인쇄출판박람회, 공예비엔날레, 항공엑스포
- 우륵문화제와 무술축제는 상호 역할분담을 통한 지역의 2대축제로 승화발전시켜 나가는 것이 바람직함
- 충주세계무술축제는 국가지정 15대 축제로 기지정, 2001년은 「한국방문의 해」 「지역문화의 해」 등과 연계하여 범 국가적인 차원에서 추진

답 변 요 지 서

질문의원	백 승 덕	답변공무원	시 장
<div>□ 질문요지</div> <div>① 기업체 유치계획과 방안은?</div> <div>- 공단조성분(잔여) 입주계획 업체수와 금년도 입주업체수, 유치전담요원, 배치의향은 유치 업무추진비 미사용 사유는?</div>			
<div>□ 답변요지</div> <div>1. 제2산업단지 미분양지 관리</div> <div>○ 산업단지규모 : 공장용지 23만평, 공공용지 9만평 등 총 32만평 규모 (목행·용탄동 일원) '91년~ 2005년 14년간 611억원 투자</div> <div>※ 1차 급속 등 5개업종 40개업체를 계획 추진중</div> <div>- 분양면적 : 95천평 10개업체(공장용지 23만평중 41%)</div> <div>- 미분양용지 : 135천평</div> <div>· 목행·용탄 주민과 농업인단체에 임대 : 84천평(임대료 2천만원 정수)</div> <div>· 임야 및 기타용지로 관리 : 51천평</div> <div>2. 미분양용지 분양추진</div> <div>○ 당초 분양용지 분양방식 : 평당 28만원, 5년 이내 균분상환방식</div> <div>○ 분양대금 납부방법 개선('99년5월에)</div> <div>- 일시불 : 공급가액의 15~22% 할인(22만원까지 할인)</div> <div>- 2년거치 2~3년 균분상환 : 무이자 할인판매</div> <div>⇒ 전국에서 가장 파격적인 할인제도 실시중</div> <div>○ 충주제2산업단지에 (주)웅지 등 5개업체 7,500평 분양계약</div> <div>○ 2000년도 에스엘푸드(음·식료품) 1개업체(2,000평) 현재 공장신축중</div> <div>※ 5개업체 19,000평 입주협의 어려운 경제여건으로 투자를 미룸</div> <div>3. 제2산업단지의 조기분양을 위하여 면적축소 및 분양가격 추가인하를 적극 검토중</div> <div>○ LG실트론 입주협약 해지요청 : 미분양용지 증가 예상</div> <div>○ 총32만평중 미보상 미개발지역 13만평을 제외한 19만평만 축소 개발계획</div> <div>→ 면적축소후 공장수요는 첨단지방산업단지로 유도</div> <div>○ 분양가격 대폭할인 계획</div> <div>- 일 시 불 : 30~35% 가격할인 (평당 18만원~20만원)</div> <div>- 분할납부 : 평당가격 23만원으로 대폭할인</div>			

질문의원	백승덕	답변공무원	시 장
<p>4. 기업체 유치 전담요원 배치</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 기업체 유치 전담팀 구성 운영중 (2000년3월부터) - 지역경제과장 등 5명 - 수도권 지역에 13회/45일 출장(현지 상주하는 방식) - 삼성, LG 등 4개 대기업과 40개업체 및 「지방이전지원센터」 등 6개소의 유관기관 직접 방문 <p>5. 기업체유치 업무추진비 미사용 사유</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 업무추진비 사용 : 총 3,000천원 - 90천원(식대)은 지출, 2,280천원은 물품구입중 <p>6. 향후추진방향</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 기업체 유치를 시정의 제1과제로 선정 적극 추진토록하겠음. 			

답 변 요 지 서

<p>질문의원</p>	<p>백 승 덕</p>	<p>답변공무원</p>	<p>시 장</p>
<p>□ 질문요지</p> <p>② 치매환자 관리시설 설치 계획은?</p> <ul style="list-style-type: none"> - 금년도 상반기까지 한다고 한 추진내용은? - 앞으로 설치계획과 운영방안은? <p>□ 답변요지</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 우리시 치매환자 관리 <ul style="list-style-type: none"> - 등록 환자수 : 38명(지난해보다 3명 증가) - 보건소에서 등록 치매환자를 위한 프로그램 운영 <ul style="list-style-type: none"> · 정신보건재활프로그램 : 주3회 운영 · 직접가정방문 실시 : 년 4회정도 (환자와 가족상담,치료활동 실시) · 치매팔지 배부 : 22개 ○ 노인복지법시행규칙 제22조 규정 <ul style="list-style-type: none"> - 치매환자보호시설은 노인전문요양시설에 해당 - 설치기준 : 정원 10인이상, 145㎡이상의 시설등 별도의 시설을 갖춰야함. <ul style="list-style-type: none"> · 필수시설 : 식당 및 조리실, 세면장, 오락실, 화장실, 의무실, 물리치료실 · 별도시설 : 일광욕실 - 운영인력 : 필수요원 5명을 비롯 10명정도의 인력 필요 <ul style="list-style-type: none"> · 필수요원 : 시설장, 생활지도원,전담의사,간호사,물리치료사 · 기타요원 : 관리인, 세탁부, 영양사, 사무원 등 - 소요추정예산 : 연간 3억원 정도(인건비,시설관리비,기타 운영비 등) ○ 시 관사활용 방안 <ul style="list-style-type: none"> - 미매각 관사 3개소이나 모두 건축면적이 76㎡이하로 요양면적 최소면적 미달 ⇒ “노인전문요양시설”의 설치는 어려움. ○ 향후 노인성 치매환자 관리 <ul style="list-style-type: none"> - “정신보건센터” 유치를 지속적으로 추진함과 지역종합병원에 위탁 운영 방안을 병행 추진할 계획 			

답 변 요 지 서

질문의원	박인규	답변공무원	시 장
<div> <div>□ 질문요지</div> <div>① 택전분규 수습책에 대하여?</div> </div> <div> <div>□ 답변요지</div> <div> <ul style="list-style-type: none"> ○ 한국전통택견회 : 문화재청으로부터 '99. 7월 설립허가된 독립적인 사단법인 <ul style="list-style-type: none"> - 한국전통택견회 발족시 기능분리 <ul style="list-style-type: none"> · 택견회연구소 : 학술연구기능 담당 · 택전전수관 : 일반 행정적사무와 훈련기능 담당 ○ 한국전통택견회 분규문제 <ul style="list-style-type: none"> - 택전인 사이에 갈등문제가 완전히 해소되지 않아 아직까지 운영상 다소 문제가 있는 것으로 알고 있음. - 한국전통택견회 산하 전국 41개 지역전수관중 법인에 정식 가입하지 않고 있던 9개 전수관이 금년 12월까지 가입계획 현재 서류를 준비중 <ul style="list-style-type: none"> ⇒ 분규문제가 어느정도 해소되어 갈 것으로 전망 - 예능보유자 위상문제 등 갈등을 완전히 해결하기 위한 과제가 남아 있음. ○ 빠른 시일내 제반문제를 허심탄회하게 논의하는 택전인들간의 간담회 마련 등 택전 분규가 해소될 수 있도록 시 차원에서 적극 노력해 나갈 계획임. </div> </div>			

답 변 요 지 서

질문의원	박인규	답변공무원	시 장
<div> <div>□ 질문요지</div> <div> <p>② 보건소 이전 신축에 관하여?</p> </div> </div> <div> <div>□ 답변요지</div> <div> <ul style="list-style-type: none"> ○ 보건소의 환자진료실 전부 본관 1층에 배치 <ul style="list-style-type: none"> - 진료와 일반 민원을 동시에 해결 - 별도의 보건소 운영에 따른 유지관리비 절감 등 ⇒ 여러 면에서 장점이 많고 현재까지 불편해하는 민원은 크게 제기된 적이 없음. ※ 전국 보건소 운영상황 : 전국 276개소중 34개소가 시군구 청사 건물과 연결되어 있음 <ul style="list-style-type: none"> → 우리시와 같이 본청과 함께 있는 보건소 9개소가 있음. ○ 보건소 신축시 보건복지부 지침상 <ul style="list-style-type: none"> - 보건소 기준면적 : 일반시 468평, 통합시 689평 - 기준면적 건축비 : 전액 국고지원 - 부지매입 및 추가건축비 : 전액 시군부담 - 기준면적 기준으로 건축시 <ul style="list-style-type: none"> · 보건소 부지면적 최소 1천평이상(주차장,편의시설,건축면적 등) · 부지매입비와 부대비 등 총 20억정도 소요 ○ 충주시 보건소의 경우 <ul style="list-style-type: none"> - 본청 1층과 2층 일부를 합하여 보건복지부 기준면적보다 226평 많은 915평 사용중 → 현재 사용규모로 신축시 건축비만 30억원 소요예상 ○ 향후 행정수요가 증가함으로써 보건소 분리가 필요하다고 판단시 별도 분리를 검토 추진할 계획 ○ 통합운영으로 인한 환자불편과 프라이버시 침해가 없도록 최선을 다해 나가겠음. </div> </div>			