

수정본

2007. 10. .  
제119회 임시회

- 2007년도 행정사무감사 -

# 지적 및 건의사항 처리결과

경 제 건 설 국

## 2007년도 행정사무감사 처리결과 목록

### □ 경제건설국

연번	처리요구사항(시정 및 건의)	소관부서	처리결과
계	8건 (완료 5, 추진중 3)		
1	산업단지 관리사무소 관리 철저	경 제 과	완 료
2	산업단지 인도 잡초 제거	"	완 료
3	유사석유 판매업소에 대한 조치	"	완 료
4	장자늪 불법제방 조치대책 강구	지역개발과	완 료
5	대집행 복구대상 육상골재 채취장 사후 조치 철저	"	추진중
6	엄정 용산 ~ 야동간 도로 확포장공사 우수처리 철저	도 로 과	완 료
7	목행동 천일주유소 앞 자동세차기 및 구조물 인도점유실태 파악 등 조치	"	추진중
8	1차 양성 용당 소방도로 포장공사 추진 철저	"	추진중

## 2007 행정사무감사 지적 및 건의사항 처리결과

회기	116회	위원회	산업건설위원회	처리부서	경제과	처리결과	완료
<div> <div>□ 지적 및 건의사항</div> <div> <div>○ 산업단지관리사무소 관리 철저</div> <div> <p>산업단지관리사무소가 15년여의 기간동안 관리가 되지 않고 방치 되어 건물상태가 많이 노후된 바, 금번 리모델링 후 철저하게 관리를 하도록 하고 앞마당의 적치된 모래는 다른 장소로 옮기기 바람.</p> </div> </div> </div> <div> <div>□ 처리결과 또는 조치계획</div> <div> <div>○ 산업단지관리사무소 건물 안전진단 실시</div> <div> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 용역기간 : 2007. 8. 31 ~ 2007. 9. 21</li> <li>• 사 업 비 : 5백만원</li> <li>• 진단결과 : D등급(A~E) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 건물 주요기둥 구조보강 및 부분 누수결함 보수 시급</li> </ul> </li> <li>• 향후계획 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 건물 보수 보강 및 방수공사 설계 및 시공 : 10월~12월</li> <li>- 관리공단 설립 입주 : 2008. 1월</li> <li>- 관리공단 시설정비(담장, 주차장 등) : 2008예산 확보</li> </ul> </li> </ul> </div> <div>○ 산업단지관리사무소 앞마당 적치 모래 조치</div> <div> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 일 시 : 2007. 8월</li> <li>• 장 소 : 이동 완료(붙임 사진)</li> </ul> </div> </div> </div>							

## 사 진 대 지



산업단지 관리사무소 토사이동 전



산업단지 관리사무소 토사이동 후

## 2007 행정사무감사 지적 및 건의사항 처리결과

회기	116회	위원회	산업건설위원회	처리부서	경제과	처리결과	완 료
<div style="border: 1px solid black; padding: 10px;"> <p><b>□ 지적 및 건의사항</b></p> <p>○ 산업단지 인도 잡초제거</p> <p>    충주의 대표 산업단지의 인도에 잡초가 무성하다는 것은            산업단지의 관리가 소홀하다는 것을 느낄 수 있음.            인도위에 무성하게 자란 잡초를 깨끗하게 정리하기 바람.</p> <p><b>□ 처리결과 또는 조치계획</b></p> <p>○ 산업단지내 인도 잡초 제거 완료 (1차)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 작업기간 : '07. 7. 16 ~ 8. 15(1개월간)</li> <li>• 작업인원 : 150명(연인원)</li> <li>• 사   업   비 : 5,500천원</li> </ul> <p>○ 산업단지내 인도 제초 작업 추진(2차)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 기      간 : '07. 10. 4 ~ 10. 20(15일간)</li> <li>• 작업인원 : 150명(연인원)</li> <li>• 사   업   비 : 5,500천원</li> </ul> </div>							



## 사 진 대 지



산업단지 제초작업 전



산업단지 제초작업 후

## 2007 행정사무감사 지적 및 건의사항 처리결과

회기	116회	위원회	산업건설위원회	처리부서	경제과	처리결과	완료
<p>□ 지적 및 건의사항</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 유사석유 판매업소에 대한 조치 <ul style="list-style-type: none"> <li>• 유사석유 판매로 통보조치를 받은 주유소에 대해서는 더 이상 판매가 되지 않도록 주유기를 봉인조치하고</li> <li>• 행정처분을 받은 업소에 대해서는 언론에 공개하여 시민들이 피해를 보지 않도록 조치하기 바람</li> </ul> </li> </ul> <p>□ 처리결과 또는 조치계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 유사석유 판매업소 행정처분 강화 <ul style="list-style-type: none"> <li>• 2006년까지는 과징금 또는 사업정지 택일 ⇒ 2007년부터는 사업정지</li> <li>• 공휴일 또는 야간 불시 단속 실시</li> </ul> </li> <li>○ '07 유사석유 판매업소에 대한 행정처분(사업정지) <ul style="list-style-type: none"> <li>• 3개업소 : 쌍피, 대상, 만남주유소</li> </ul> </li> <li>○ 처분업소 공표 및 고발 <ul style="list-style-type: none"> <li>• 충주시 홈페이지 공표 (공지사항)</li> <li>• 언론 보도자료 배포</li> <li>• 사법당국 고발 조치 ⇒ 사법당국 조사중, 벌금부과예상</li> </ul> </li> <li>○ 행정지도·점검 강화로 유사석유 판매업소 근절 <ul style="list-style-type: none"> <li>• 지도점검 : 분기 2회 (석유품질관리원 합동단속)</li> <li>• 대 상 : 주유소 107개소, 일반판매소 41개소</li> </ul> </li> </ul>							

## 2007 행정사무감사 지적 및 건의사항 처리결과

회기	116회	위원회	산업건설위원회	처리부서	지역개발과	처리결과	완료
----	------	-----	---------	------	-------	------	----

□ 지적 및 건의사항

○ 장자늪 불법제방 조치대책 강구

장자늪의 불법제방은 2007년 3월 불법행위 당시부터 행위에 대한 조치가 제대로 이루어지지 않았음. 독의 높이를 낮추었다고 하나 문제가 해결된 것이 아님.  
불법제방을 원상복구하여 집중호우시 피해가 발생되지 않도록 조치하기 바람

□ 처리결과 또는 조치계획

○ '06년 제방축조 관련 조치사항

'06. 8. : 제방불법 축조 (L=290m, B=4.5m)

'06. 8. 7 : 남한강 주변(장천지구) 수해대책 방문건의 - 건교부

'06. 8. 9 : 남한강 주변(장천지구) 수해지역 특별대책 강구 건의

○ '07년 제방철거 관련 조치사항

'07. 3. 29 : 자진철거를 위한 간담회 개최

'07. 4. 28 ~ 4. 29 : 1차 제방철거(0.5m~1.0m)

'07. 5. 3 ~ 5. 14 : 가금면 주민에게 제방철거 협조 요구

'07. 5. 16 : 2차 제방철거(1.5m~2.0m)

'07. 6. 15 : 제방철거관련 가금,금가,엄정 주민대표 회의개최

'07. 6. 18 : 3차 제방철거(하천부지 L=70m, 높이 1.0m~1.5m)

'07. 6. 29 : 행정사무감사시 불법제방 조치대책 강구 지적

'07. 9. 14 : 4차 제방철거

(하천부지 L=70m, 독마루폭 1.0m~1.5m 축소)



회기	116회	위원회	산업건설위원회	처리부서	지역개발과	처리결과	완료
<p>○ 남한강하천정비기본계획(장천지구) 추진상황</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• '07. 6. 20 : 주민설명회 개최 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 참석인원 : 주민 등 공무원 61명</li> <li>- 주요내용 <ul style="list-style-type: none"> <li>제1안 : 저지대 농경지 하천구역 추가편입 후 보상</li> <li>제2안 : 저지대 농경지 하천구역 추가편입 및 일부 제방축조</li> </ul> </li> </ul> </li> <li>• '07. 7. 10 : 주민의견을 건교부 서울지방국토관리청에 건의 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 제2안으로 정비하되 현토지 영농가능 요구, 불가할 경우 이주대책 등 충분한 보상요구</li> </ul> </li> </ul> <p>○ 향후 추진계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 남한강하천정비기본계획(장천지구) 조기추진 건의 <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 용역기간 : 2003. 5. 29 ~ 2007. 12.31(서울지방국토관리청)</li> </ul> </li> <li>• 댐직하류하천정비사업으로 조기에 반영 될 수 있도록 지속 협의 <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 용역기간 : 2007. 2. 2 ~ 2007. 11. 28(한국수자원공사)</li> </ul> </li> </ul>							

## 2007 행정사무감사 지적 및 건의사항 처리결과

회기	116회	위원회	산업건설위원회	처리부서	지역개발과	처리결과	추진중
----	------	-----	---------	------	-------	------	-----

### □ 지적사항

- 대집행 복구대상 육상골재 채취장 사후조치 철저
  - 대집행 복구대상 육상골재 채취장에 대하여 다양한 방안을 강구하여 주민들이 영농에 지장이 없도록 복구 철저  
(신니채취장/8.5일 까지 완료, 주덕채취장/8월 말까지 완료조치)
  - 골재채취장 물웅덩이에 대하여 안전표지판, 안전띠 등 안전조치대책 강구
  - 시 전체적지역에서 사후 복구가 안된 상태에서 신규 허가를 제한 하는 등의 규정을 포함하는, 법 규정을 위반하지 않는 범위 안에서 조례제정 검토

### □ 처리결과 또는 조치계획

- '05 ~ '06년 골재채취허가 및 복구현황
  - 허가현황 : 20개업체('05년 : 16, '06년 : 4)
  - 복구현황
    - 복구완료 : 14개소('05 : 10, 06 : 4)
    - 자체복구중 : 3개소('05 : 3)
    - 대집행 복구 : 3개소('05 : 3)
- 대집행 대상업체 복구 추진현황(3개 업체)
  - 고려산업개발(신니면)
    - 2007. 6. 4 : 복구 중 부도로 인하여 복구중단
    - 2007. 7. 1 : 보증인(기성산업) 자체 복구 착수
    - 2007. 8. 5 : 보증인(기성산업) 자체 복구 중단
    - 2007. 9. 13 ~ 10. 3 : 원상복구 실시 설계 용역
    - 2007. 10월 ~ 2008. 4월중순까지 원상복구 추진

회기	116회	위원회	산업건설위원회	처리부서	지역개발과	처리결과	추진중
<ul style="list-style-type: none"> <li>• 역조산업(주덕읍) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2006. 12월 업체 부도로 인하여 복구 중단</li> <li>- 농경지 원상복구비 부족으로 복구 지연</li> <li>- 2007. 10월부터 요도천 준설토 반입 복구 착수</li> <li>- 토사부족분은 토사구입 및 장비 임차로 원상복구 추진</li> </ul> </li> <li>• 중도산업개발(주덕읍) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2006. 12월 업체 부도로 인하여 복구 중단</li> <li>- 2007. 6. 1 : 업체 자진 복구 착수</li> <li>- 2007. 6. 30 : 업체 자진 복구 중단</li> <li>- 2007. 9. 20 : 10. 20일 부터 업체 자진복구계획서 제출</li> <li>- 2007. 10. 20이후 복구 중단시 시에서 행정 대집행 추진</li> <li>- 2008. 4월 영농기 이전 완료</li> </ul> </li> <li>○ 안전표지판 및 안전띠 설치 <ul style="list-style-type: none"> <li>• 안전표지판 2개소 설치 안전띠설치 2개소 안전조치완료</li> <li>• 청원경찰 2명 순찰차량 이용 1일 1회 순찰 강화</li> </ul> </li> <li>○ 골재채취 신규허가 제한에 따른 조례제정 검토추진 <ul style="list-style-type: none"> <li>&lt; 골재 채취허가 내부지침 강화 &gt; <ul style="list-style-type: none"> <li>• 골재채취면적 및 채취량 조정 30,000m<sup>2</sup> / 50,000m<sup>3</sup></li> <li>• 농지 원상복구비 현실화 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 현재 3. 5~5km → 각 읍면까지 평균거리(약10km) 적용</li> </ul> </li> <li>• 일정량 채취후 복구와 병행 채취 지도 감독 강화</li> </ul> </li> <li>※ 골재수급조절 및 건설경기 등에 능동적 대처하기 위하여는 조례제정보다는 허가처리 지침 강화 운영</li> </ul> </li> </ul>							

## 2007 행정사무감사 지적 및 건의사항 처리결과

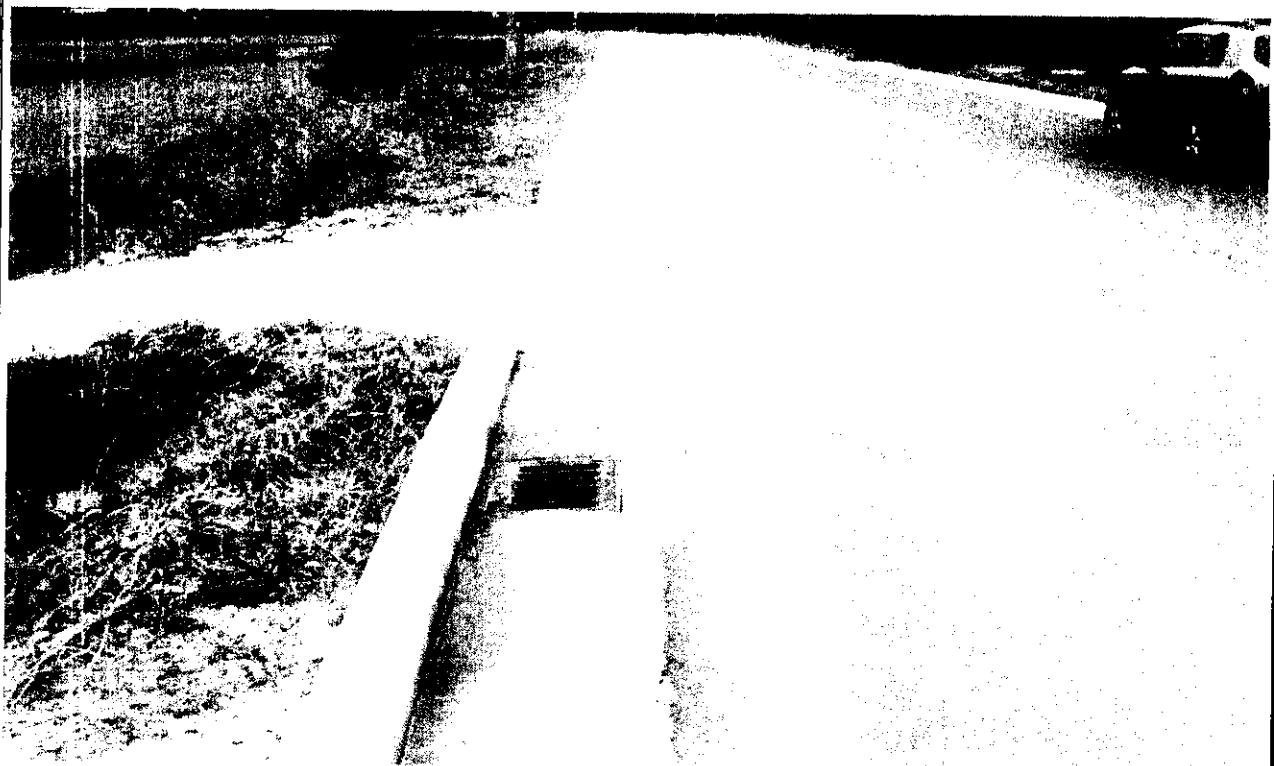
회기	116회	위원회	산업건설위원회	처리부서	도 로 과	처리결과	완료
----	------	-----	---------	------	-------	------	----

### □ 지적 및 건의사항

- 엄정 용산 ~ 야동간 도로 확포장공사 우수처리 철저  
공사구간 중 중간부분(현황 설명장소)의 도수로 처리는  
집중호우시 자연유하 처리가 되지 않아 농경지에 피해발생이  
우려되므로 우수받이 시공을 통하여 사전 대비하기 바람

### □ 처리결과 또는 조치계획

- 주철제 빗물받이 설치 완료 < 2007. 7. 8. >
  - 주철제 빗물받이 1개소



## 2007 행정사무감사 지적 및 건의사항 처리결과

회기	116회	위원회	산업건설위원회	처리부서	도 로 과	처리결과	추진중
<div> <div>□ 지적 및 건의사항</div> <div> <div>○ 목행동 천일주유소 앞 자동세척기 및 구조물 인도점유 실태파악 등 조치</div> <div> <p>목행동 천일주유소 앞 자동세척기와 구조물 부분에 대하여 측량을 실시하여 주유소 부지일 경우에는 시에서 매입하여 인도를 설치 하도록 하고 시유지일 경우에는 불법 점유사항에 대한 조치를 하기 바람</p> </div> </div> <div> <div>□ 처리결과 또는 조치계획</div> <div> <div>○ 목행동 천일주유소 앞 자동세척기와 구조물 설치 부분은 토지대장, 부동산등기부, 토지정보조회시스템(의회제출)을 확인한 결과 개인소유이고, 도시계획시설(도로)에 저촉됨.</div> <div> <div>• 위     치 : 충주시 목행동 676-69번지 (1필지)</div> <div>• 소   유   주 : 김 재 중</div> </div> <div>○ 추후, 도시계획선 분할측량을 하여 편입토지 및 지장물에 대한 보상 완료 후 ( 1필지 260㎡ 90백만원 정도)</div> <div>○ 도로이용의 편의제공 및 교통사고의 예방을 위하여 도시계획시설 (도로)사업을 추진코자 함.</div> <div>( L= 110m 110백만원 정도)</div> </div> </div> </div>							

## 2007 행정사무감사 지적 및 건의사항 처리결과

회기	116회	위원회	산업건설위원회	처리부서	도 로 과	처리결과	추진중
<div style="border: 1px solid black; padding: 10px;"> <p>□ 지적 및 건의사항</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 1차 양성 용당 소방도로 포장공사 추진철회 1차 양성 용당 소방도로 포장공사의 가각 부분에 대한 보상을 원만하게 해결하고, 인도블럭 공사로 인해 점유된 부분은 원상 복구 조치하기 바랍</li> </ul> <p>□ 처리결과 또는 조치계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 충주시 양성면 용포리 73-15번지(편입면적 221㎡)는 2001. 9. 7일 편입토지 및 지장물에 대한 보상금(86,316천원) 지급</li> <li>○ 충주시 양성면 용포리 73-16번지(편입면적 18㎡)는 2002. 2. 5일 도시계획시설(도로)로 변경 결정되어 추가 보상협의, 보상금 미수령으로 불용처리                         <ul style="list-style-type: none"> <li>• 2006. 4월 민원요청에 의하여 감정평가, 보상협의(6,309천원) 하였으나 미수령 상태</li> <li>• 2007. 7월 재감정평가하여 보상통지(6,714천원) 하였으나 현재 미 수령 상태로 계속 협의중</li> </ul> </li> <li>○ 충주시 양성면 용포리 73-13번지 일원에 설치된 인도에 대하여 인도가 시공된 부분을 분할하여 토지보상 추진중                         <ul style="list-style-type: none"> <li>• 경 계 측 량 : 2007. 5. 9.</li> <li>• 감 정 평 가 : 2007. 7. 19.</li> <li>• 토 지 분 할 : 2007. 9. 18 (73-19번지, 2㎡)</li> <li>• 보상금 지급결정 및 통보예정 : 2007. 10. 10(보상금 약 70만원)</li> <li>• 토지 소유자 : 충주시 양성면 용포리 73-13번지 변창순</li> </ul> </li> </ul> </div>							