

2008. 5.

# 其他案件審查報告書

Ⅰ 충주시 도시계획세 부과지역 추가고시안

總務委員會

# 其他案件審査報告書

## 1. 심사경과

조 례 안	제안일자	회부일자	상정일자	의결일자	제안설명
① 충주시 도시계획세 부과 지역 추가고시안	2008.5.15	2008.5.15	2008.5.22	2008.5.22	세 정 과 장

## 2. 제안설명요지

### ① 충주시 도시계획세 부과지역 추가고시안

#### 1) 제안이유

도시계획지역으로 편입된 충주지식기반형기업도시를  
도시계획세 부과지역으로 추가고시 하고자 함

#### 2) 주요내용

##### ○ 추가되는 과세범위

- 충주시 주덕읍 화곡리, 이류면 완오리·본리·영평리, 가금면 용전리 등 일부지역
- 편입면적 : 545필지 7,012,760㎡

### 3. 전문위원 검토보고 요지

#### ① 충주시 도시계획세 부과지역 추가고시안

- 본 건은 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제6조의 규정에 의하여 도시계획지역으로 새로이 편입된 충주지식기반형기업도시에 대해 도시계획세를 부과하기 위하여 「지방세법」 제238조 제2항에 의하여 부과지역을 고시하고자 하는 것임.
- 금번에 추가되는 지역은 충주시 주덕읍 화곡리, 이류면 완오리·본리·영평리, 가금면 용전리 등의 545필지 7,012,760㎡이며

이로써 충주시의 도시계획세 부과지역은 총104,052,017㎡ (3,147만 6천평, 충주시 전체의 10.57%)에 달하게 되고

금년부터 도시계획세를 징수하여 시의 도시계획사업 추진용으로 사용하게 되며

참고로 도시계획세는 재산세 과세표준액의 1.5/1,000를 부과하게 됨.

## 4. 질의·답변 요지

### ① 충주시 도시계획세 부과지역 추가고시안

▶질의 : 금번에 추가 고시하는 지역의 세수는 얼마나 되는가?

◎답변 : 26백만원정도 세수 증가 예상

▶질의 : 반드시 의회의 의결이 필요한가?

◎답변 : 강제규정으로 되었음

▶질의 : 기존 도시계획 중 도시계획세를 부과하지 않는 지역이 있는가?

◎답변 : 공원, 녹지, 도로, 하천, 농지 등 부과되지 않는 지역이 많이 있음.

## 5. 심사결과

① 충주시 도시계획세 부과지역 추가고시안

: 원안가결

## 6. 붙임

① 충주시 도시계획세 부과지역 추가고시안 1부. 끝.