

## 농촌주택개량사업지원확대건의(안)

의안 번호	291
----------	-----

발의년월일 : 1995. 9. 22.

발의자 : 이영훈 의원  
5인

### □ 제안이유

- 정부에서 추진하고 있는 농촌주거환경개선과 정주의욕 고취를 위한 농촌주택개량사업이 농촌의 자연과 도시적 편리함을 조화시키고, UR협상 및 W.T.O 출범 등 농촌주민의 침해된 정주의욕을 고취시키고자 하는 목적으로 지원하고 있는 사업이 농촌주민의 욕구와 의욕에 비해 매우 미흡한 실정임.

### □ 주요골자

○ 충주시의 '95년도 농촌주택 개량사업 계획

- 주민신청량 : 631 동

- 배정량 : 180 동

※ 신청량 대비 배정량 : 28.5%

○ 주택 개량사업비 지원 기준 (20평)

- 용자금 : 16,000천원

- 이율 : 년리 5.5%

- 상환기간 : 5년거치 15년상환

## 농촌주택개량사업지원확대건의서

우리 충주시의회의원 일동은 정부에서 매년 농어촌 주거환경 개선사업의 일환으로 추진하는 농촌주택 개량사업의 지원을 확대 실시할 것을 통합 충주 시민의 일치된 의견을 모아 건의합니다.

농촌주택 개량사업이 농촌의 자연과 도시적 편리함을 조화시키고 농촌주민의 침해된 정주의욕을 고취시키는 목적의 일환으로서는 현재의 지원사업계획은 미흡한 점이 매우 많습니다.

도시지역은 공동주택신축에 대한 미분양사태가 계속 발생되는데도 아파트 분양에 대한 용자는 계속되고 있으나, 농촌주택의 경우는 신청량이 늘어나는 데도 배정량은 아주 미흡한 실정입니다.

충주시의 '95년도 농촌주택 개량사업 신청량은 631동인데 비해 배정된 물량은 180동으로 신청량 대비 28%에 불과하므로, 이는 도시와 농촌의 균형있는 발전지원정책이라 할 수 없으며, 심각한 농촌문제에 대한 대책의 일환이 되지 못하고 있으며 주민들 사이에 물량배정문제로 위화감이 조성되는 등 농촌주민의 원성과 정부불신풍조마저

심각한 실정에 이르고 있어 농촌주거환경개선과 도.농간의 균형발전을 위해 대폭적인 물량확대지원을 건의하는 바입니다.

또한, 지원금액도 확대하여 1동당 2,000만원이상 융자지원할 것과 년리(5.5%) 및 상환기간(5년거치 15년상환)도 현재 침체일로에 있는 농촌실정을 감안할 때, 대폭 완화시켜 현실의 건축비 상승에 따른 부담을 감소시킴은 물론, 실질적인 수혜가 될 수 있도록 개선하므로서 농촌문제의 심각성을 해소시켜야 할 것입니다.

이와같이 미흡한 농촌주택 개량사업 지원계획의 개선을 원하는 22만 충주시민을 대표하여 간곡히 건의드리오니 선처하여 주시기 바랍니다.

1995 년 9 월 22 일

충 주 시 의 회 의 원 일 동