

# 其他案件審査報告書

## 1. 심사경과

안 건 명	제안일자	회부일자	상정일자	의결일자	제안설명
① 2009년 공(시)유재산 관리계획 변경 (5차)안	2009.7.14	200.7.14	2009.7.21	2009.7.21	회 계 과 장

## 2. 제안설명요지

### ① 2009년 공(시)유재산 관리계획 변경 (5차)안

#### 1) 경종대왕태실 진입도로 개선을 위한 토지 매입

##### □ 사업개요

- 위 치 : 충주시 엄정면 괴동리 83-5번지 일원
- 사업규모 : L = 600m, B = 6m
  - 경종대왕태실 진입도로 개선(확·포장, 선형개선 등)
- 사업기간 : 2009. 8 ~ 2009. 12
- 소요예산 : 274,000천원
  - 토지매입비 : 91,477천원
  - 시 설 비 : 168,000천원
  - 기 타 : 14,523천원
- ※ 150,000천원 기확보 2회추경에 124,000천원 확보예정

## □ 매입대상토지

- 충주시 엄정면 괴동리 83 - 5외 9필지, 2,947㎡

소재지	면적(㎡)	지목	예상가액(천원)	소유자
엄정면 괴동리 83-5	466	전	13,990	서경수
엄정면 괴동리 329-33	258	답	11,862	허정옥
엄정면 괴동리 329-77	654	답	17,331	김범식
엄정면 괴동리 329-78	28	과	1,323	권오순
엄정면 괴동리 329-79	339	전	1,413	김태일
엄정면 괴동리 330-2	53	답	8,885	김용천
엄정면 괴동리 330-3	824	답	28,878	김용천
엄정면 괴동리 332-9	205	전	2,188	김용천
엄정면 괴동리 333-8	72	전	2,162	이재근
엄정면 괴동리 333-9	48	전	3,445	신수자
합 계	2,947		91,477천원	

## 3. 전문위원 검토보고

### ① 2009년 공(시)유재산 관리계획 변경 (5차)안

#### 1) 경종대왕태실 진입도로 개선을 위한 토지 매입

- 본 건은 충청북도 유형문화재 제6호인 경종대왕태실 진입로가 협소하여 이를 이용하는 주민들과 문화재를 찾는 관광객이 불편을 겪고 있으므로 현 2m~3m폭의 도로를 6m로 확장하여 불편을 해소하기 위한 토지를 매입하고자 하는 것임.
- 확장되는 구간은 비석마을부터 경종대왕태실 입구까지 600m로 이를 개설하게 되면 531번 지방도까지 6m폭으로 연결되므로

경종대왕태실을 찾는 관광객의 불편을 완전히 해소하게 될  
전망이며,

내창~원당간 농어촌도로가 계획된 구역에 위치하고 있으므로  
향후 농어촌도로로서도 활용이 가능할 것으로 사료됨.

- 다만, 현재로서는 법이 정한 도로개설이 아니기 때문에 토지의  
협의취득에 따른 어려움이 뒤따를 수 있는 상황이며

사업추진과정에서도 민원이 발생하지 않도록 주민들의 의견 수렴  
및 사업설명회 개최 등 많은 노력이 필요할 것으로 사료됨.

#### 4. 질의 · 답변 요지

##### ① 2009년 공(시)유재산 관리계획 변경(5차)안

- ▶ 질의 : 경종대왕태실비 진입로에 대해 도에 예산요구를 해서 도비를  
확보해야 하는 것 아닌가?
- 답변 : 보호구역 내에만 예산을 지원하기 때문에 어렵다고 판단되며,  
마을안길로 보는 의견이 많아 곤란할 것 같음.
- ▶ 질의 : 선형을 직선으로 하지 못한 이유는?
- 답변 : 주민의견을 들어서 선형을 선택한 것임.

#### 5. 심사결과

① 2009년 공(시)유재산 관리계획 변경(5차)안 : 원안가결

#### 6. 붙임

① 2009년 공(시)유재산 관리계획 변경(5차)안 1부. 끝.