

2009. 10. .
제 141 회 임시회

- 2009년도 행정사무감사 -

지적 및 개선요구사항 처리결과

경제건설국

2009년도 행정사무감사 지적 및 개선요구사항 처리결과

경제건설국

[illegible]

2009 행정사무감사 시정 및 개선요구사항 처리결과

회기	138회	위원회	산업건설위원회	처리부서	경제과	처리결과	완료
----	------	-----	---------	------	-----	------	----

□ **시정 및 개선요구사항**

충주사과백화점 홍보팸플릿 개선

- 충주사과백화점에 입점하고 있는 19개 업체의 대표적인 사과가공식품을 홍보하고 있는 홍보 팸플릿에 일부 가공식품의 경우 사과함량이 전혀 표시되어 있지 않음
⇒ 일부 제품의 함량 미표시로 인해 타 사과가공 제품에 대한 신뢰도 저하의 우려가 있으니 사과함량을 표시한 새로운 팸플릿을 제작 배포하기 바람.

□ **처리결과 (또는 조치계획)**

- **사과백화점 운영중단**
지식경제부의 위임을 받아 전국의 RIS(Regional Innovation System) 사업을 관리감독하는 한국산업기술진흥원의 연차평가결과 건국대 사과가공사업단에 대하여 “사업중단” 판정
- **사업중단에 따른 조치** : 건국대 충주사과가공사업 전면 중단
- **향후 조치계획** :
 - 가공식품은 시지원 특판장 입점확대로 판매 활성화 추진
 - 사과함량 표시는 식품 품목제조 보고서 대로 팸플릿에 표시될 수 있도록 권고

※ 전시판매장은 사과가공식품업체에서 자체적으로 운영할 계획

2009 행정사무감사 시정 및 개선요구사항 처리결과

회기	138회	위원회	산업건설 위원회	처리부서	지역개발과	처리결과	완료
----	------	-----	-------------	------	-------	------	----

□ 육상골재 채취사업장 복구 철저

- 육상골재 채취에 따른 올해의 복구 실적은 6개소에 151㎡임.
향후 준공시 공용시설물에 대하여 해당 이장이나 주민들의 의견을
듣고 사실조사를 통해 민원이 발생하지 않도록 준공에 더욱 철저를 기
하여 주시기 바람

□ 처리결과 (또는 조치계획)

- 골재채취허가 및 복구
 - 2008년 허가 : 8건 / 180천㎡
 - 2009년 허가 : 8건 / 186천㎡
 - 청원경찰 1명 고정배치 지도감독 철저
- 육상골재 복구결과
 - 2008년 허가지에 대한 복구 완료(100%/8건 180천㎡)
 - 공공시설 : 농업기반공사 및 관련부서 확인후 복구완료 및 준공
 - 사유농경지 : 토지소유자 및 영농자 등 복구확인 후 준공
 - 2009년 허가(8건 / 186천㎡)
 - 육상골재 채취 완료 즉시 원상복구 명령
 - 현장 사실조사시 해당 이장, 주민의견 최대한수렴

2009 행정사무감사 시정 및 개선요구사항 처리결과

회기	138회	위원회	산업건설 위원회	처리부서	도로과	처리결과	완료 추진중
----	------	-----	-------------	------	-----	------	-----------

<시정 및 개선요구사항>

□ **양성용당소방도로 및 호암직동-발티간 도시계획도로공사추진철회**

- 양성용당소방도로 및 호암직동-발티간 도시계획도로는 편입용지와 관련하여 경계선 및 보상에 대하여 민원이 제기되어 있는 상태로 민원인과 원만한 합의를 통하여 주변 거주민이 공사지연으로 인한 불편을 겪지 않도록 조치하고, 합의가 어려울시 관련 법규정에 의한 조치를 취하여 예정대로 공사가 진행될 수 있도록 추진하기 바람.

□ **처리결과 (또는 조치계획)**

- 용당소방도로공사에 대하여는
 - 기존도로개설에 편입되는 양성면 용포리 73-13번지는 협의가 불가하므로
 - 다수인들에게 이용되고 있는 도로로서 사업지연시 주민 및 차량통행에 불편이 예상되므로 통행에 지장을 초래하지 않는 가각부정비를 제외한 후 도로확포장공사 추진완료 하였음.
- 직동 466번지의 가옥에 대하여는 가옥소유자인 선호길이 현재 국민권익위원회에 제소 중에 있으므로 향후 국민권익위원회의 권고 및 결정사항에 따라 조치할 계획임

2009 행정사무감사 시정 및 개선요구사항 처리결과

회 기	138회	위원회	산업건설 위원회	처리부서	건축 디자인과	처리결과	완료
-----	------	-----	-------------	------	------------	------	----

□ **시정 및 개선요구사항**

《도로점용료 부과 징수 철저》

- 건축물을 신·증축 하고자 할때는 민원인이 건축디자인과에 도로점용을 포함하여 복합민원으로 건축허가 신고를 하고, 도로과는 도로점용료 납부를 조건으로 도로점용을 협의해 주고 있음.
- ⇒ 건축디자인과에서는 도로사용료의 납부 여부를 착공계 접수시 확인을 하고 있는데, 통상 민원인이 건축허가를 득하면 착공을 하기 전 건축에 필요한 자재 적재 등의 사전 작업을 하는 것이 통상적이며 또한 도로사용료 부과 누락 및 체납을 예방할 수 있도록 도로 사용료 납부 후 건축허가를 하는 방향으로 개선하기 바람.

□ **처리결과 (또는 조치계획)**

1. 2007년 1월 1일 이후 현재까지 건축허가(신고)와 관련하여 도로부분 진출입로 도로점용은 붙임과 같이 부과건수 57건 중 55건에 대하여 납부 완료하, 2건은 소액 과세로 감면처리.
2. 현재 건축허가(신고) 접수시 도로점용부분을 표시하여 도로점용허가 신청을 일괄해서 접수토록 하고 있어 허가기간내 도로과와 협의하여 도로점용허가증을 첨부하여 건축 허가서를 일괄해서 수리 및 교부.
3. 이는 민원사무처리에관한법률에의거 복합민원신청대상에대하여 민원인 편의를 위해 실시하는 사항으로 건축허가여부가 결정되지 않은 사항에서 개별 도로점용 허가 신청은 어려울 것으로 사료됨.
4. 건축허가(신고)시 허가(신고)조건에 도로점용료를 착공 전 납부할 것을 부여하여 수리하고, 착공신고서 접수시 도로점용료납부사항을 확인토록 하여 체납 예방에 만전을 기하도록 하겠음.

2009 행정사무감사 시정 및 개선요구사항 처리결과

회기	138회	위원회	총무위원회	처리부서	지역개발과	처리결과	추진중
----	------	-----	-------	------	-------	------	-----

□ **시정 및 개선요구사항**

- 연수동 공원에정지에 대한 조속한 행정절차 이행
 - 연수동 공원에정지에 대한 조속한 도시계획시설 결정 및 공원조성계획을 수립하고 진입로를 신속히 확보하여 주민들이 편의를 도모하기 바랍.

□ **처리결과 (또는 조치계획)**

- 금년에 추진하는 충주시 도시관리계획 재정비시 근린공원으로 결정 추진
 - 위 치 : 충주시 연수동 동수마을 주변
(연수힐스테이트 동측 사유지주변)
 - 면적 : 48,000㎡
- 향후 추진일정
 - '09. 10월 : 도시관리계획(재정비) 변경 입안
 - '09. 12월 : 시 시 도시계획위원회자문 및 의회 의견 청취
 - '10. 7월 : 도시관리계획(재정비) 변경 승인(충청북도)
 - '10. 8월 : 도시관리계획(재정비) 지형도면 고시

2009 행정사무감사 시정 및 개선요구사항 처리결과

회기	138회	위원회	총무위원회	처리부서	경제과	처리결과	추진중
----	------	-----	-------	------	-----	------	-----

□ 시정 및 개선요구사항

○ (주)가보개발 공장이전으로 인한 피해예방대책 강구

- 공장설립을 위한 산지개발 허가로 절개지와 성토법면이 주변의 미관을 저해하고 있으므로 주변환경과 조화되도록 법면처리 및 가림수목 식재.
- 공장허가로 인한 민원을 적극 해결하고 분진과 소음 등으로 인한 주민의 피해가 없도록 조치하기 바람.

□ 처리결과 (또는 조치계획)

○ 현재까지 추진사항

- 토목공사 추진 (현공정 70%)
- 재해방지를 위한 보강토 옹벽공사 실시 (현공정 80%)
- 사면 차광막 설치

○ 향후 추진계획

- 사면(후단) 조기녹화를 위한 녹생토 설치공사 추진
- 차폐림 조성 강화
 - 상단부 나무식재계획 변경 : (당초) 1열 → (변경) 2열
- 건물 및 야적장 위치 이동
 - 공장건물을 전면부에 배치하고 야적장은 건물뒤로 배치하여 외부로부터 차폐강화

▲ 토목공사 완료후 차폐림 조성 등 후속조치

건축 허가에 따른 도로 점용료 부과 납부 현황

[2007.1.1 ~ 2009.9.17]

순번	건축주	건축현황	일시	점용지번	면적 (㎡)	목적	부과액	납부일	비고
1	김홍영	호암동 157-1	07.01.03	호암동 157-2	10	근린생활시설 진출입로	53,560	07.10.24	
2	이규혁	달천동 797-1	07.01.17	달천동 796-13번지외 2	126	근린생활시설 진출입로	97,500	07.06.14	
3	권용산	연수동 1308	07.02.27	연수동 1722	14	근린생활시설 진출입로	147,000	07.06.28	
4	홍순미	연수동 1711	07.02.27	연수동 1748	16	근린생활시설 진출입로	130,300	07.07.31	
5	장상필	연수동 1633	07.03.08	연수동 1743	18	근린생활시설 진출입로	205,800	07.07.23	
6	조근주 외1		07.04.03	연수동 1736	22	근린생활시설 진출입로	201,600	07.06.28	
7	이진석		07.04.06	연수동 1722	15	근린생활시설 진출입로	162,500	07.06.27	
8	윤순자	연수동 1499	07.04.12	연수동 1746	18	근린생활시설 진출입로	180,000	07.06.14	
9	박운무	호암동 558-27	07.04.17	호암동 558-25외 1	23	근린생활시설 진출입로	110,000	07.06.29	
10	김태수	연수동 1308-3	07.04.19	연수동 1722	25	근린생활시설 진출입로	192,610	07.05.15	
11	장란순	단월동 408-25	07.04.26	단월동 408-10	20	근린생활시설 및 단독주택 진출입로	14,300	07.06.21	
12	정대한	연수동 1609	07.05.02	연수동 1741	16	근린생활시설 및 단독주택 진출입로	130,900	07.10.05	
13	황창주	연수동 1489	07.05.02	연수동 1746	18	근린생활시설 및 단독주택 진출입로	166,900	07.10.05	
14	태원안씨종중 안순갑	봉방동 195-7	07.05.09	봉방동 818	17	근린생활시설 진출입로	151,700	08.02.13	
15	성내새마을금고 윤병환	안림동 1117-4	07.05.18	안림동 1114-1	22	근린생활시설 진출입로	59,600	07.10.05	
16	도승호	연수동 1308-1	07.06.11	연수동 1722	13	근린생활시설 및 주택 진출입로	79,300	07.08.30	
17	전경주	문화동 262	07.06.11	문화동 257	15	근린생활시설 진출입로	48,500	07.08.29	
18	한국지방교회 충주교회 안원재	단월동 172-6	07.08.14	단월동 171-4외 1	24	문화집회시설 및 단독주택 진출입로	28,300	07.06.18	
19	문대식	안림동 1057	07.08.14	안림동 1051-2	35	근린생활시설 진출입로	67,000	07.09.28	
20	홍성숙	연수동 1496	07.08.14	연수동 1746	16	근린생활시설 진출입로	80,000	07.10.09	

순번	건축주	건축현황	일시	전용지번	면적 (㎡)	목적	부과액	납부일	비고
21	김혜선	봉방동 229-8	07.09.06	봉방동 822	25	근린생활시설 진출입로	75,000	07.09.29	
22	(국) 경 찰 청	성내동 138	07.09.06	성내동 136외 2	19	중앙파출소 진출입로			감면
23	김일태	호암동 668-1	07.09.11	호암동 573	13	근린생활시설 및 단독주택 진출입로	18,800	07.09.12	
24	SST 최 용 식		07.11.05	용탄동 615-1	40	공장 진출입로	105,600	08.09.30	
25	동화약품공업㈜		07.11.14	용탄동 502-3	492	공장 진출입로	97,300	07.11.28	
26	충 청 북 도		07.12.21	목행동 산83-7	26	충주소방서 진출입로			감면
27	한경희	목행동 526-4	08.01.24	목행동 526-7	10	공장 진출입로	27,500	08.02.01	
28	임장규	교현동 303-27	08.04.04	교현동 309번지	14	근린생활시설 진출입로	102,600	08.08.05	
29	정용호	연수동 1503	08.04.19	연수동 1743번지	11	근린생활시설 진출입로	144,200	08.08.12	
30	윤형근	성남동 46	08.04.29	성남동 67번지	20	근린생활시설 진출입로	265,000	08.08.20	
31	장홍수	칠금동 394-1	08.05.02	칠금동 394-3 외1	14	근린생활시설 진출입로	55,300	08.09.23	
32	김형령	연수동 1379	08.05.01	연수동 1722	18	근린생활시설 진출입로	153,500	08.08.28	
33	황용순	연수동 1516	08.05.16	연수동 1746번지	20	근린생활시설 진출입로	175,000	08.09.17	
34	신민수	교현동 1087-1	08.06.06	교현동 1311번지	13	소매점 진출입로	97,600	08.10.09	
35	(주)디지털송주프라자 대표 조예형	연수동 1484	08.06.17	연수동 1746번지	24	근린생활시설 진출입로	208,800	08.10.10	
36	송연화 외 1	호암동 151-2	08.06.28	호암동 151-5번지	15	일반음식점 및 사무실 진입로	43,500	08.10.24	
37	최경진 외 1	단월동 130-7	08.07.03	단월동 130-5, 130-10번지	71	창고 및 제2종근생 진입로	56,500	08.10.02	
38	박종수	연수동 1514	08.07.16	연수동 1736번지	16	근린생활시설 및 단독주택 진출입로	100,000	08.10.06	
39	염은자	연수동 1713	08.07.16	연수동 1748번지	8	근린생활시설 진출입로	61,200	08.10.28	
40	권인숙	교현동 122-5	08.07.24	교현동 1084번지	30	근린생활시설 진출입로	76,200	09.04.10	
41	박상목	연수동 1372	08.08.08	연수동 1736번지	21	근린생활시설 진출입로	99,900	08.08.14	
42	현종길	봉방동 187-5	08.08.13	봉방동 811번지	17	근린생활시설 진출입로	54,100	08.08.19	

순번	건축주	건축현황	일시	점용지번	면적 (㎡)	목적	부과액	납부일	비고
43	현종길	봉방동 187-5	08.08.13	봉방동 811번지	17	근린생활시설 진출입로	54,100	08.08.19	
44	최창익	연수동 1515	08.09.17	연수동 1736	20	근린생활시설 진출입로	75,000	08.11.14	
45	동산홍씨감사공파총주중중		08.11.05	금릉동 152-60번지	46	근생진입로 → 근생일단복주택 진입로	235,700	08.05.30	
46	양승지		08.11.26	문화동 470번지	21	의료시설 진출입로	45,500	08.12.31	
47	오철세 외 1	연수동 78	09.04.27	연수동 78-36	105	제2종 근린생활시설 전·출입로	231,000	09.05.14	
48	홍인성 외 1	연수동 1438	09.05.07	연수동 1736	20	제1,2종 근린생활시설 전·출입로	175,000	09.05.27	
49	강양자	봉방동 229-10	09.05.14	봉방동 822	29	제2종 근린생활시설 전·출입로	203,000	09.06.01	
50	이화림	교현동 212-13	09.06.02	교현동 306	38.6	제2종근린생활시설 (주거원)전·출입로	152,100	09.07.07	
51	이재원	용산동 1416	09.06.04	용산동 1965	15	제2종근린생활시설 전·출입로	63,500	09.07.06	
52	이상일	연수동 782-13	09.06.12	연수동 1296	33	제2종근린생활시설 (스프링클러설비)전·출입로	82,500	09.06.24	
53	고용국	단월동 231-1	09.06.12	단월동 230-2, 230-3, 230-4, 230-5	37	주유소 전·출입로	32,000	09.03.03	
54	허남석	연수동 1554	09.06.25	연수동 1741	36	자동차관련시설 전·출입로	222,700	09.07.09	
55	손성명	연수동 1248	09.08.13	연수동 1296	15	제2종근린생활시설 전·출입로	69,520	09.09.18	
56	유랜드㈜ 대표 김기주	용탄동 1131-17	09.08.25	용탄동 1131-1	29	공장 전·출입로	14,300	09.08.31	
57	유태근	용탄동 1131-24	09.08.25	용탄동 1131-1	29	공장 전·출입로	14,300	09.08.31	