

2010년 공(시)유재산 관리계획 변경(2차)안

의안 번호	1133
----------	------

제출년월일 : 2010. 1

제 출 자 : 충 주 시 장

■ 제안이유

2010년도 공(시)유재산 관리계획 변경안을 「공유재산 및 물품관리법」 제10조 및 동법시행령 제7조의 규정에 의거 충주시의회 의결을 얻어 시행하고자 합니다

■ 공유재산관리계획 내역

I. 종민동 광역상수도 급·배수관 시설부지 매입

□ 사업개요

- 사 업 명 : 종민동 광역상수도 급·배수관 시설공사
- 면 적 : 3,705m²
- 사 업 비 : 2,000백만원(담주변마을지원사업비)
 - 급배수관로, 배수지, 가압장시설비, 토지매입비등
- 사업기간 : 2009년 ~ 2012년
- 매입대상토지 : 충주시 종민동 977-3번지외 1필지
 - 재산가액 : 10,878천원(공시지가 기준)
- 면 적 : 3,705m²

□ 사업의 필요성

- 수질과 수량에 문제가 있는 댐 주변 마을인 종민 1,2통 지역에 충주댐 광역상수도 공급을 위한 급·배수관로 확충사업으로서 해당토지를 매입하여 배수지를 설치하고 기존 도로를 따라 급·배수관로를 설치하여 안정적으로 수돗물을 공급하고자 함

II. 조동근린공원 조성을 위한 토지매입

□ 사업개요

- 위 치 : 충주시 동량면 조동리 1306-1번지의 1번지
- 면 적 : 4,150m²
- 재산가액 : 41,375천원(공시지가 기준)
- 이용계획 : 조동근린공원 주차장등 공공용지로 활용
- 매입시기 : 2010년

□ 사업의 필요성

- 조동근린공원내 다목적운동장을 일부 조성하였으나 공원조성계획에 의거 주차장을 조성할시 과도한 산림훼손 및 접근성 저해 등의 문제점이 발생됨에 따라 접근성 향상 및 주차장, 화장실 등을 다목적운동장과 인접한 토지에 조성하여 공원이용객의 편의 향상을 도모하고자 함.

2010년도 취득 대상 재산목록

회계명 : 일반회계, 특별회계

(단위: m², 천원)

일련번호	재산의표시			기준가격	시기	사 유	취득재산 소유자	비고
	물건	소 재 지	수 량					
1	토지	충주시 종민동 977-3	215	1,490	2010	종민동 광역상수도시설	산업기지 개발공사	
2	토지	충주시 종민동 산12-19	3,490	9,388	2010	"	산업기지 개발공사	
3	토지	동량면 조동리 1306-1	3,092	30,827	2010	조동근린공원조성	김옥경	
4	토지	동량면 조동리 1306-2	1,058	10,548	2010	"	김옥경	
계	토지	4 필지	7,855	52,253				
	건물	건						
	기타							

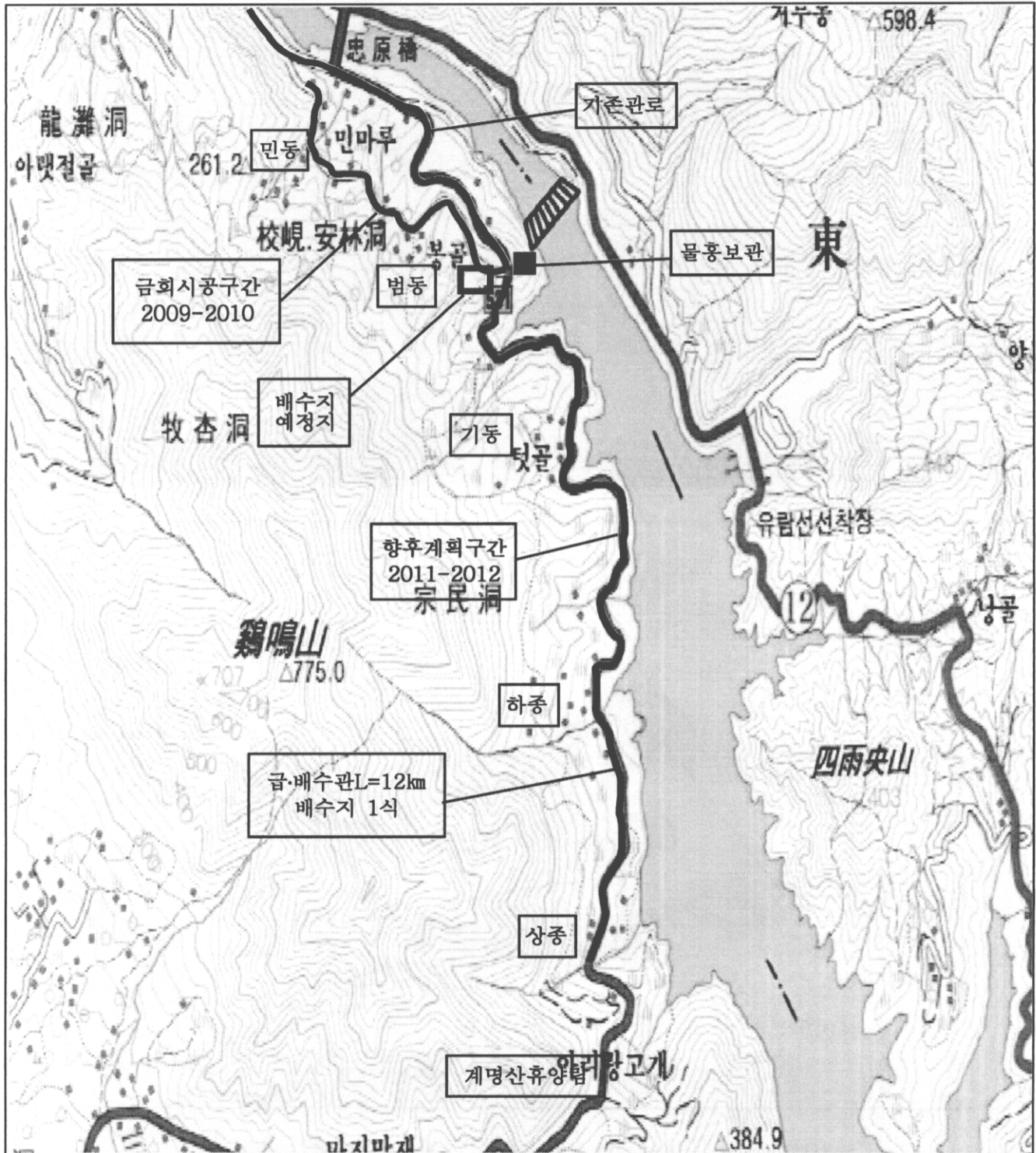
2010년도 공(시)유재산 관리계획서

【2010년도 관리계획 총괄표】

(단위:m', 천원)

구분			변 경 (1차)			변 경 (2차)			합 계			비고
			건수	수량	금액	건수	수량	금액	건수	수량	금액	
취득	계	토지 건물 기타	146 2	74,868.3 4,835	6,150,544 6,613,171	4	7,855	52,253	150 2	82,723.3 4,835	6,202,797 6,613,171	
	1. 매입	토지 건물 기타	146	74,868.3	6,150,544	4	7,855	52,253	150	82,723.3	6,202,797	
	2. 교환 으로 취득	토지 건물 기타										
	3. 기타 취득	토지 건물 기타	2	4,835	6,613,171				2	4,835	6,613,171	
처분	계	토지 건물 기타										
	4. 매각	토지 건물 기타										
	5. 양여 및 멸실	토지 건물 기타										
	6. 교환 으로 처분	토지 건물 기타										

종민동 광역상수도 급·배수시설 위치도



※ 사업개요
 급·배수관시설(D=20~80mm, L=12km), 배수지 1식
 가구수 : 87가구 321명

조동근린공원 공공용지 확보 대상지

