

第144回 忠州市議會 臨時會

2010. 02. 05 (금) 11:00

其他案件審查報告書

□ 2010년 공유재산 관리계획 변경 (2차)안

- 1) 종민동 광역상수도 급·배수관 시설부지 매입
- 2) 조동근린공원 조성을 위한 토지매입

總務委員會

其他案件審査報告書

1. 심사경과

안 건 명	제안일자	회부일자	상정일자	의결일자	제안설명
① 2010년 공유재산 관리계획 변경(2차)안	2010.01.26	2010.01.26	2010.02.01	2010.02.01	회 계 과 장

2. 제안설명요지

① 2010년 공유재산 관리계획 변경(2차) 안

1) 종민동 광역상수도 급·배수관 시설부지 매입

□ 사업개요

- 사 업 명 : 종민동 광역상수도 급·배수관 시설공사
- 면 적 : 3,705m²
- 사 업 비 : 2,000백만원(담주변마을지원사업비)
 - 급배수관로, 배수지, 가압장시설비, 토지매입비등
- 사업기간 : 2009년 ~ 2012년
- 매입대상토지 : 충주시 종민동 977-3번지의외 1필지
 - 재산가액 : 10,878천원(공시지가 기준)
- 면 적 : 3,705m²

□ 사업의 필요성

- 수질과 수량에 문제가 있는 댐 주변 마을인 종민 1,2통 지역에 충주댐 광역상수도 공급을 위한 급·배수관로 확충사업으로서 해당토지를 매입하여 배수지를 설치하고 기존 도로를 따라 급·배수관로를 설치하여 안정적으로 수돗물을 공급하고자 함

2) 조동근린공원 조성을 위한 토지매입

□ 사업개요

- 위 치 : 충주시 동량면 조동리 1306-1번지의외 1번지
- 면 적 : 4,150m²
- 재산가액 : 41,375천원(공시지가 기준)
- 이용계획 : 조동근린공원 주차장등 공공용지로 활용
- 매입시기 : 2010년

□ 사업의 필요성

- 조동근린공원내 다목적운동장을 일부 조성하였으나 공원조성계획에 의거 주차장을 조성할시 과도한 산림훼손 및 접근성 저해 등의 문제점이 발생됨에 따라 접근성 향상 및 주차장, 화장실 등을 다목적운동장과 인접한 토지에 조성하여 공원이용객의 편의 향상을 도모하고자 함.

3. 전문위원 검토보고 요지

① 2010년 공유재산 관리계획 변경(2차) 안

1) 종민동 광역상수도 급·배수관 시설부지 매입

- 본 건은 지하수와 일부 계곡수를 간이상수로 사용하고 있어 가뭄 발생시 수질과 수원 부족으로 식수난을 겪고 있는 종민동 민동 외 4개 마을(87가구 321명)에 광역상수도 공급을 확충하기 위해 2009년부터 2012년까지 추진하는 사업으로

본 매입 건은 배수지(85t 물탱크)와 가압장 시설 등 설치를 위해 종민동 977-3번지와 산 12-19번지의 토지(총 면적 : 3,705m²)를 매입하고자 하는 사항임

현재 종민1, 2통 지역은 가뭄 발생시 물 부족으로 마을 자체적으로 제한 급수를 하고 매년 1~2회 식수를 운반하여 공급하고 있어 생활에 많은 불편함이 있는 상황임

이를 해결하고자 댐주변마을지원사업비로 4년간 연차적으로 추진하는 것으로 2009년부터 2010년까지 민동, 범동 2개 마을에 급·배수관 시설을 설치하고 향후 2011년부터 2012년까지 기동, 상중, 하중 3개 마을에 급·배수관 시설을 설치할 예정임

따라서 배수지를 설치하고 급·배수관 공사가 완료되면 광역상수도를 마을까지 공급하여 가뭄에 관계없이 안정적으로 상수도를 공급할 수 있어 식수난으로 인하여 주민들이 생활 불편을 겪는 것을 덜어 줄 수 있을 것으로 보임