

# '95행정사무감사처리결과

건설도시국

# 목 차

## □ 시정 및 처리요구사항

- 보안등 및 가로등 관리미흡
- 엄정우회도로 확포장공사 도로경계석 파손 보수
- 꽃길조성시 시각장애 없도록 조치
- 도시공원(예성공원) 관리미흡
- 건축물 부설주차장 관리소홀
- 축대보수등은 원인자 부담원칙 보수 방안강구
- 삼일아파트 신축공사 지도감독철저
- 상수도 공기업 특별회계등 시의 부채에 대한 대책강구
- 가압장 시설 도색정비
- 하수시설 관리철저
- 충주호유도선 관리철저
- 수방자재 관리철저
- 감사자료제출 소홀
- 하천점용허가 철저

- 충주천, 교현천 우수연구용역 부적정
- 하수도세 연구개발 용역부당
- 수질검사 방법 개선으로 수입증대방안 연구검토
- 온천수 폐공 관리철저
- 슬러지를 비료화 방안강구
- 하천가의 오.폐수 개폐기 관리철저

#### □ 건 의 사 항

- 산업대주변 건축제한 기간 연장하는 일이 없도록 바람
- 세경아파트 신축공사 민원예방 대책
- 목행강변호(목행~충주댐)가로수 은행나무를 벚나무로  
교체

# 시정및처리요구사항

## '95행정사무감사지적사항조치상황

소관부서	건 설 과	감사기관	충주시의회(개발위원회)
제 목	가로등, 보안등 관리미흡		

□ 지적사항

- 가로등, 보안등 고장시 조속한 정비가 요구되나 방치되는 사례가 있음.

□ 조치계획

- '95년도 가로, 보안등 보수는 읍.면지역은 자금을 배정 자체보수 하였고, 동지역은 시에서 자체 보수함으로서 읍.면지역은 예산의 부족 및 보수업체가 시내에 편중되어 있는 관계로 소량의작업은 즉시 보수하지 못하는 사례가 있음.
- '96년도 부터는 읍.면까지도 시에서 자체 보수함으로서 장기간 고장 방치되는 일이 없도록할 계획이나 현재 인원, 장비로는 즉시 대처능력이 부족한 실정임.

□ 추진사항

- 인 력 : 담당부서와 증원관계 협의중임.
- 장 비 : 당초예산에 반영이 되지않아 추경에 확보예정임.

□ 향후계획

- 현행 인력장비로 유지
  - ┌ 매주 2일간 : 읍,면지역 순회검수
  - └ 매주 4일간 : 동지역 순회검수
- 인력, 장비보완시 : 2개 보수팀을 운영 신고즉시 보수체계 완비

## '95행정사무감사지적사항조치상황

소관부서	건 설 과	감사기관	충주시의회(개발위원회)
제 목	엄정 우회도로 확포장공사 보, 차도 경계석 일부파손 방치		
<p>□ 지적사항</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 도로경계석이 일부 파손된채 시공되었습. 즉시 보수토록 조치할것</li> </ul> <p>□ 조치계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 시공자(대경건설 이경우)로 하여금 파손된 보차도경계석을 보수하도록 조치 하였습.</li> <li>○ 파손된 경계석 : 3 개소(3 m)</li> </ul> <p>□ 추진사항</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 시공회사에 의회사무감사 지적사항 통보</li> <li>○ 보수기간 : '95. 12. 22 ~ '95. 12. 26 (5 일간)</li> <li>○ 1996. 1. 3일 보수완료 (현장확인 점검)</li> </ul>			

## '95행정사무감사지적사항조치상황

소관부서	농 지 과	감사기관	충주시의회(개발위원회)
제 목	꽃길조성시 시각장애 없도록 조치		
<p>□ 지적사항</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 꽃길조성시 시각장애의 문제점</li> </ul> <p>교통, 시각장애 지역의 꽃길조성 사례가 없도록하고, 키가 작은꽃 등 수종갱신등으로 시야를 가리지 않도록 할 것.</p> <p>□ 조치계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 교통 및 시각장애의 꽃길조성인 코스모스 꽃길은 지양하고,</li> <li>○ 도로변, 꽃동산, 가로화단, 로원등에 꽃묘장에서 생산된 고급화중 꽃묘를 식재 꽃길조성</li> <li>○ 속국근류인 칸나, 프록스로 꽃길조성</li> </ul>			

## '95행정사무감사지적사항조치상황

소관부서	녹 지 과	감사기관	충주시의회(개발위원회)
제 목	도시공원(예성공원) 관리미흡		
<p>□ 지적사항</p> <p>○ 도시공원(예성공원) 관리미흡</p> <p>공원내에 주차장을 설치하므로 인하여 고유기능이 상실되었으며, 공원 기능과 시민정서등을 고려하여 즉시 철거하여야 할 것임.</p> <p>□ 조치계획</p> <p>공원내 주차장은 도시공원법 제2조 2항 사호 규정으로 정한 공원이용객의 편의를 도모하기 위한 시설로 이를 설치하였다 하여 공원의 고유기능이 상실된다고 볼수는 없으나 시민의 정서함양등을 고려하여 인근에 공영주차장(하상주차장)이 시설되면 공원조성계획을 변경 폐쇄하는 방안으로 검토하겠습니다.</p>			

## '95행정사무감사지적사항조치상황

소관부서	건 축 과	감사기관	충주시의회(개발위원회)
제 목	관내 부설주차장 관리소홀		

□ 지적사항

- 주차시설 관리상태가 불량하여 사장되고있는 주차장이 없도록 할것

□ 조치계획

- 부설주차장 관리상태 지도점검 강화
- 무단용도변경 및 출입구 폐쇄등 의법조치
- 취약시설(복합상가, 대형건물 부설주차장) 중점점검 실시

□ 추진사항

- '95 단속실적
  - 적 발 : 13 건 (불법용도변경 1, 물건적치 12 )
  - 조치사항 : 원상복구 13 건

□ 향후계획

- 관리상태 지도점검 : 분기별 1회
- 타용도 및 출입구 폐쇄 금지 홍보철저 (반회보등)
- 기계실 주차시설 및 대형건축물 부설주차장 중점점검

## '95행정사무감사지적사항조치상황

스관부서	건 축 과	감사기관	충주시의회(개발위원회)
제 목	동성연립 축대보수		
<p>□ 지적사항</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 동성연립 축대보수는 재해대책 차원에서 지원하여 사업을 실시한 사실이 있으나</li> <li>○ 앞으로는 원인자 부담원칙에 의거 본인이 직접 보수하도록 하는방안을 강구할것</li> </ul> <p>□ 조치계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 동성연립 축대보수사업은 사업비 과다소요로 자체 보수가 불가능 세대당 1,850 천원) 하여 재해대책 차원에서 일부 보조하였습.</li> <li>○ 앞으로 원인자 및 소유자부담 원칙에 의거 직접 보수토록 하겠습</li> </ul> <p>□ 추진사항</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 동성연립 축대보수           <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업량 : 길이 29 M, 높이 6 M</li> <li>- 사업비 : 61,000 천원 (보조 44,800 천원, 자담 16,200 천원)</li> <li>- 사업기간 : '95. 6. 20 - 10. 30</li> <li>- 사업자 : 동성연립 입주자 대표 이 양 우</li> </ul> </li> </ul> <p>□ 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 재해대책 위험건축물 발생시 소유자가 직접보수, 철거하도록 하겠습</li> </ul>			

## '95행정사무감사지적사항조치상황

소관부서	건 축 과	감사기관	충주시의회(개발위원회)
제 목	삼일아파트 신축공사 지도감독철저		

□ 건의사항

- 삼일아파트 공사장에 1급 건축기사(천영기)가 현장대리인으로 신고되어 있으나 '95. 12. 7일 10시 45분 현재 현장대리인으로 상주치 않고 있었으며, 현장직원에게 문의한바, 현장대리인(천영기)이 상주하고 있지 않다고 함.
- 부실공사 방지를 위해 건설업법에 의거 적의 조치하기 바람.

□ 추진사항

- 건설업법 제33조 및 동법시행령 제36조를 위반한 공사시공자를 형사소송법 제234조의 규정에 의거 충주경찰서에 고발조치함 ('95. 12. 27)
- '96. 1. 11 현장대리인 교체하여 상주중 (이희성)

□ 향후계획

- 지속적으로 현장대리인 상주여부를 점검하여 차후 이러한 사례를 발생치 않도록 지도감독에 철저를 기하고
- 현장대리인 미상주시 관계규정에 의거 행정조치

## '95행정사무감사지적사항조치상황

소관부서	수 도 과	감사기관	충주시의회(개발위원회)
제 목	상수도공기업 특별회계등 시의 부채에 대한 대책 강구		

□ 지적사항

- 지방재정자립도 35%의 열악한 시재정속에서도 시의 부채가 566억원이 되는 것은 시재정 운영에 적정을 기하지 못한것으로 사료됨. 특히 공기업 특별회계 일반관리비의 과감한 지출을 억제하고 불요불급한 시설비의 절감등 긴축재정으로 부채경감을 위한 다각적인 노력은 물론, 획기적인 공기업 특별회계의 운영 정상화 방안을 위한 특단의 대책을 강구할 것.

□ 조치계획

1. 부채상환 대책
  - 생산원가를 반영한 요금수준 결정으로 자립경영기반 구축
    - 점진적인 요금의 현실화 추진 (년 10~20 %인상 불가피)
  - ※ '95년말 현재 부채총액이 206억원(상환만기:2010년)이나 광역상수도 사업으로 인하여 기채 증가요인 추가 발생
2. 상수도사업의 기업성 제고
  - 시설투자시 사업수지 전망 등 경영측면을 심층 검토
    - 경상비 및 시설비의 절감 등 긴축재정 운영
3. 수지불균형 재무구조 개선
  - 경영분석을 통한 재정계획을 수립하여 현실적으로 불가피한 타회계 보전액의 사전결정 등 일반회계의 특별지원대책 강구 추진

□ 추진사항

- '95 상수도 요금인상 : 22.2 % ('95년 11월고지분부터 적용)
- '96 시설비 예산 감축
 

'95 년도	: 2,527,283 천원
'96 년도	: 1,550,300 천원
증 감 액	: △ 976,983 천원

□ 향후계획

- '95 상수도특별회계 결산 및 경영분석 실시
  - 차기 예산편성시 기초자료로 활용
- 상수도 요금인상 : 물가상승 요인을 감안한 적정율(10~20 %) 인상

## '95행정사무감사지적사항조치상황

소관부서	수 도 관	감사기관	충주시의회(개발위원회)
제 목	가압장 시설공사 (교현1동) 수도관 정비		
<p>□ 지적사항</p> <p>○ '95. 7. 18 ~ 9. 14 까지 시공한 가압장 시설은 일부 수도관이 도색되지 않아 부식우려가 있음. 녹방지를 위해 도색등 정비토록 할 것.</p> <p>□ 조치계획</p> <p>○ 현재는 동절기로 인하여 도색이 불가능하므로 습기제거가 가능한 시기에 도색완료할 계획임.</p> <p>□ 추진사항</p> <p>○ '96 당초예산에 수선비 4,000천원 확보</p> <p>□ 향후계획</p> <p>○ '96. 6월중 도색 정비</p>			

## '95행정사무감사지적사항조치상황

소관부서	하 수 과	감사기관	충주시의회(개발위원회)
제 목	하수시설 관리 철저		
<p>□ 지적사항</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 하수시설 관리 철저 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 시 관내 하수시설중 30%이상이 우수를 흡수하지 못하고 있음</li> <li>- 실태파악 등 세부적인 보완계획을 수립하여 하수관거에 철저를 기하기 바람</li> </ul> </li> </ul> <p>□ 조치계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 하수도 실태파악하여 하수도 신설, 보수, 정비 및 준설 등 보완계획을 수립 년차적으로 사업을 시행하여 하수도 관리에 철저를 기하겠음</li> </ul> <p>□ 추진사항</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ '95년도에 3,170,000천원을 투입하여 15.7km의 하수도 신설 및 보수</li> <li>○ '95년도에 기동반(10명)이 배수불량지역에 대하여 하수도 보수 및 준설</li> <li>○ '96년도에 예산에 하수도 청소차 구입비 126,100천원 확보</li> </ul> <p>□ 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ '96년도에 사업비 1,759,300천원을 투입 12.54km 하수도 신설 및 보수</li> <li>○ '96년도에는 하수구 청소차를 구입하고 기동반(10명)을 활용하여 하수도 준설 및 보수</li> </ul>			

## '95행정사무감사지적사항조치상황

소관부서	하 수 과	감사기관	충주시의회(개발위원회)
제 목	충주호 유도선 안전관리 철저		

□ 지적사항

- 충주호 유도선관리에 만전을 기하여 대형사고가 발생되지 않도록 사전 지도 점검을 강화

□ 조치계획

- 유도선 합동점검 실시 (경찰, 소방서 등)
- 유도선 사업자 및 종사자 교육시 전문교관초빙, 교육 강화
- 충주호 유도선장 안전관리자 상주 근무 실시

□ 추진사항

- 유관기관 합동 안전점검 (총 9회)
- 유선 특별 안전진단 1회 (해양경찰청)
- 유도선 담당공무원 직무교육 1회 (내무부 주관)
- 유도선 사업자 및 종사자 교육 2회

□ 향후계획

- 유관기관 유도선 합동 점검의 강화 (년 6회 이상)
- 유도선 사업자 및 종사자 교육 2회 실시
- 전문직 공무원 정례지도 점검 실시 (주 1회 이상)
- 유도선장 안전관리 상주 근무실시 (년중 무휴)
- 유도선 안전사고 응급대처 및 긴급구조 전파훈련 - 8회 (8척)

## '95행정사무감사지적사항조치상황

소관부서	하 수 과	감사기관	충주시의회(개발위원회)
제 목	수방 자재 관리 철저		
<div>□ 지적사항</div> <div>○ 각 면에 확보되어 있는 수방자재(말목, 비닐, p.p포대, 새끼)를 수시 점검하여 긴급사태 발생시 활용 가능토록 관리에 철저를 기하기 바람.</div> <div>□ 조치계획</div> <div>○ 수방자재 현황파악 부족량 확보 ('96. 4월중)</div> <div>○ 활용 불능자재 폐기</div> <div>○ 자재 관리상태 수시 점검 ('96. 3월중)</div> <div>□ 추진사항</div> <div>○ '95 이월자재 현황자재 파악 ('95. 12. 11)</div> <div>○ 수방자재 구입 읍. 면. 동 배부('95. 11. 15)</div> <div style="margin-left: 20px;">- 품 명 : 보온덮개</div> <div style="margin-left: 20px;">- 수 량 : 345롤 (읍. 면당 15롤, 동당 10롤)</div> <div>□ 향후계획</div> <div>○ 부족 수방자재 확보 읍. 면. 동 배부 ('96. 4월중)</div> <div>○ 수방자재 관리상태 점검 ('96. 3월중)</div>			

## '95행정사무감사지적사항조치상황

소관부서	하 수 과	감사기관	충주시의회(개발위원회)
제 목	감사자료 제출 소홀		

□ 지적사항

- 각종 공사추진 상황보고 내용중 소태면 양촌교 수해복구공사 등 5건의 사업은 서류상에는 준공일자가 기재되어 있으나, 공정은 각기 65%, 90%등으로 개제되어 있음

□ 조치계획

- 공정이 잘못기재된 5개 사업장에 대한 공정 수정
- 자료제출시 철저한 검토로 부실자료 제출 방지

□ 추진사항

- 5개 사업장에 대한 공정 수정
  - 양촌교 수해복구공사 (65% → 100%)
  - 문주소하천 수해복구공사 (90% → 100%)
  - 본리소하천 수해복구공사 (90% → 100%)
  - 완오소하천 수해복구공사 (90% → 100%)
  - 가래울소하천 수해복구공사 (90% → 100%)

□ 향후계획

- 향후 자료제출시 철저한 검토를 하여 부실자료가 제출되지 않도록 노력하겠음.

## '95행정사무감사지적사항조치상황

소관부서	하 수 과	감사기관	충주시의회(개발위원회)
제 목	하천 점용허가 철회		
<p>□ 지적사항</p> <p>○ 교현천내 장미화원, 충주천내 취미사등에 하천 점용허가 사실이 있어 도시 미관 및 인근 교통장애를 유발</p> <p>□ 조치계획</p> <p>○ 허가 기간 만료후 재연장허가시 검토</p> <p>-허가 기간 만료일   장미화원 : '97. 12. 31                             취미사 : '99. 12. 31</p> <p>□ 추진사항</p> <p>○ 점용허가 기간</p> <p>· 장미화원 : '88. 1. 1 - '97. 12. 31</p> <p>· 취미사 : '95. 1. 1 - '99. 12. 31</p> <p>□ 향후계획</p> <p>○ 허가기간 만료후 재연장 허가시 제반여건을 신중히 검토 처리.</p> <p>○ 앞으로는 이러한 사례가 없도록 하겠음.</p>			

## '95행정사무감사지적사항조치상황

소관부서	하 수 과	감사기관	충주시의회(개발위원회)
제 목	충주천, 교현천 유수연구용역 집행사례		

□ 지적사항

- 충주천(11km)과 교현천(5km)의 유수연구용역집행을 '94. 4. 8. - '95. 12. 1까지 총 18,900천원을 들여 실시 한바 이는 시안이 당면하고 시급을 요하는 사안도 아니며, 시 자체로 공무원이 작성 가능함에도 과도한 용역을 집행하였음

□ 조치계획

- 충주천 하수종말처리장이 '95. 10. 23 준공됨에 따라 충주천, 교현천의 생활오수를 차집하므로 도심내 하천 유수가 고갈되어 시민보건향상에 저해는 물론 시민정서에 많은 문제점이 있어 유수대책에 대한 연구용역을 실시
- 용역결과 경제적, 기술적 타당성을 면밀히 분석하여 맑은 물이 항상 흐르는 하천을 조성할 계획임

□ 추진사항

- 유수 연구 용역 : '94. 4. 8 - '95. 12. 1
- 연구보고서 검토 : '95. 12. 1 - '95. 12. 31

□ 향후계획

- 연구용역보고서에 의거 설명회개최 : '96. 2월중
- 유수 대책 수립 : '96. 3

## '95행정사무감사지적사항조치상황

소관부서	하 수 과	감사기관	충주시의회(개발위원회)
제 목	하수도세 연구개발용역 집행사례		

□ 지적사항

- 하수도 요율산정용역을 추진함에 있어 '95. 11. 21일 제 3회 추경에 용역비를 확보하고, '95. 11. 27일 용역비 17,000천원에 용역계약을 체결하여 (계약기간 11. 27 - 12. 4) 불과 7일만에 용역보고서를 납품. 시비 17,000천원의 막대한 예산을 지출한 바, 이는 상부의 지침에 용역을 줄 수 있다 하여 시자체 상수도 공기업 특별회계의 보고서등을 참조하고 시자체 기술공무원으로 하여금 작성이 가능함에도 단, 92페이지 용역보고서를 계약체결 7일만에 납품케하여 17,000천원이라는 막대한 시비를 지출한 것은 부당함.

□ 조치계획

- 하수도요금 현실화(인상)하기 위해 객관성, 적법성을 유지하고 주민 부담이 크게 우려됨을 고려하여 선진합동 회계사무소에 용역을 실시.
- 국비·시비의 지원금으로 운영해온 하수도사업을 자립으로 운영할 수 있도록 하수도 요금의 현실화를 적극 추진코자함.

□ 추진사항

- 요율체계 개선계획보고 : '95. 11. 8.
- 요율산정 용역비 3회추경 확보 : '95. 11. 21.
- 요율산정 용역완료 : '95. 12. 4.

□ 향후계획

- 입법예고 : '96. 1. 11. - 1. 30.
- 불가대책심의 : '96. 1. 25. - 2. 20.
- 시의회 의결안제출 : '96. 2. 20.

## '95행정사무감사지적사항조치상황

소관부서	상수도사업소	감사기관	충주시의회(개발위원회)	
제 목	수질검사 방법 개선으로 수입증대 방안 연구 검토			
<p>□ 건의사항</p> <p>○ 충주시 요식업소 324개 업소가 년1회 수질검사를 도보건환경연구원에 의뢰하여 113,600원씩 연간 36,800천원의 수수료를 납부하고 있는바, 상수도사업소에서 수질검사를 실시하여 수수료를 시 수입으로 과징하는 방안을 연구검토 바람</p> <p>□ 조치계획</p> <p>○ 먹는물관리법 제35조 및 동법시행규칙 제31조에 의거 수질검사 기관으로 지정받기 위한 조건의 분석검토</p> <p>□ 추진사항</p> <p>○ 수질검사기관으로 지정받기 위한 조건을 검토한 결과 시설, 장비, 인력의 보강이 필요함.</p>				
구분	수질검사기관으로 지정받기 위한 조건	현재사항	보완사항	소요예산액
시설	검사실:180㎡(55평)이상	82㎡(25평)	30평 증축 55평 신축	증축:45,000천원 신축:90,000천원
장비	자동천평외 41종	자동천평외 35종	질량가스크로미터외 5종구입	3~4억
인력	이화학분야4명이상, 미생물학분야2명이상(공공연구기관에서3년이상근무)	화공 2 환경연구사3 보건 1	필수요원 3명 보조인력 10명	인건비 : 125,000천원
<p>□ 향후계획</p> <p>○ 수질검사기관으로 지정받기 위한 시설, 장비 및 인건비가 연간 약5~6억 정도 소요(업소 연간 수수료:36,800천원)될 것으로 예상되므로 현실적으로 불가능하다고 생각됨.</p>				

## '95행정사무감사지적사항조치상황

소관부서	수안보개발사업소	감사기관	충주시의회(개발위원회)
제 목	온천수 폐공에 대한 관리철저		
<p>□ 지적사항</p> <p>○ 온천수 폐공관리 철저</p> <p>지하수 오염방지를 위해 폐공내 오수및 폐수 유입방지에 철저를 기하기 바람</p> <p>□ 조치계획</p> <p>○ '95 온천수 폐공보호시설 예산확보</p> <p>· 대 상 : 13개공</p> <p>· 사업비 : 4,940천원</p> <p>□ 추진사항</p> <p>○ '95. 10. 31 한국자원연구소와 용역계약, '96년 11월까지 완료토록 되어있는 수안보 온천자원조사시 현재 사용중인 온천공과 폐공에 대한 지하 물리검층조사로 인하여 폐공 보호시설 유보.</p> <p>□ 향후계획</p> <p>○ 수안보 온천 자원 조사 종료시 예산 확보하여 조치할 계획임</p>			

## '95행정사무감사지적사항조치상황

소관부서	수질환경사업소	감사기관	충주시의회(개발위원회)
제 목	슬러지 비료화 방안 강구		
<p>□ 지적사항</p> <p>최종 배출되는 슬러지가 2차 환경오염을 유발할 수 있으므로 비료화 하는 방안을 강구하기 바람</p> <p>□ 조치계획</p> <p>최종 배출되는 슬러지의 성분 검사후 도보건환경연구원 및 농촌지도소 관련부서에 의뢰, 전문업체 용역으로 비료화 방안 및 2차오염원 제거 방안 검토</p> <p>□ 추진사항</p> <p>타도시 사업소의 슬러지 성분 검사 자료 검토(2차 오염원의 성분 및 함량) 당사업소의 슬러지 성분 검사 의뢰 (도보건환경연구원)</p> <p>□ 향후계획</p> <p>슬러지 성분(비료성분 및 2차 오염물질) 검사후 관련부서에 의뢰 전문업체 용역을 비료화 방안 및 2차 오염원 제거법을 연구하여 최종 배출되는 슬러지 재활용 및 안정된 처리방안을 연구토록 하는 것이 타당하다고 사료됨</p>			

## '95행정사무감사지적사항조치상황

소관부서	수질환경사업소	감사기관	충주시의회(개발위원회)
제 목	하천가의 오페수 개폐기 관리 철저		
<p>□ 지적사항</p> <p>하천가에 설치되어 있는 오페수 개폐기의 관리 소홀로 인한 오페수가 하천으로 유입되는 사례가 발생치 않도록 보호망 및 잠금장치 등 관리 대책을 강구하시기 바람.</p> <p>□ 조치계획</p> <p>하천의 오페수 개폐기(우수토실)의 핸들을 회수하여 보관하고 상시 휴대할 수 있는 핸들을 제작하여 관리.</p> <p>□ 추진사항</p> <p>오페수 개폐기의 핸들을 일반주민이 조작하여 우수토실을 막는 사례가 자주 발생하여 오페수가 하천으로 방류되고 있어 핸들을 전체 회수하여 보관하고 상시 휴대할 수 있는 보조핸들을 제작하여 차집관로 인부가 관리하고 있음</p> <p>□ 향후계획</p> <p>차집관로 인부가 매일 관로를 점검하여 오페수가 하천에 방류되는 사례가 없도록 관리에 철저를 기하겠음</p>			

# 건 의 사 항

## '95행정사무감사건의사항조치상황

소관부서	건 축 과	감사기관	충주시의회(개발위원회)
제 목	산업대주변 건축제한 해제에 관한건		
<p>□ 건의사항</p> <p>○ 산업대 주변의 건축허가 제한기간 ('96. 9. 27 ) 이 만료되는대로 시민의 사유재산권 침해의 우려를 감안하여 건축제한 기간을 연장하는 일이 없도록 바람.</p> <p>□ 조치계획</p> <p>○ 건축제한기간('95. 9. 27 ) 내에 국토이용계획 변경(도시계획 수립) 이 완료될수 있도록 지역계획과에 협조 조치 ('95. 12. 21)</p> <p>□ 향후계획</p> <p>○ 건축제한 기간내에 국토이용계획 변경(도시계획수립) 완료시 건축제한 해제조치 (건축허가 시행)</p>			

## '95행정사무감사건의사항조치상황

소관부서	건 축 과	감사기관	충주시의회(개발위원회)
제 목	세경아파트 신축공사에 관한건		
<p>□ 건의사항</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 신축중인 101동(10동앞) 15층을 기존주민의 일조권으로 인한 민원사례가 있어 7 - 8 층으로 낮추어 시공토록 바람</li> <li>○ 주민편익시설은 주민편익을 고려하여 1,2단지에서 함께사용할수 있도록 배치바람.</li> <li>○ 주민집회 장소가 협소함 (현실성을 감안하여 확대시공토록 바람)</li> <li>○ 아파트 자체의 정화조를 설치하지 말고 기존 소방파출소 앞까지 설치되어 있는 차집관로에 연결하여 시에 원인자 부담을 납부할 시자체 정화조를 설치하는것보다 공사비가 절감될것임</li> </ul> <p>□ 추진사항</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업주체에게 협조 요청 ( '96. 1. 9 주민건의사항 ) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 층수 하향조정 협의중에 있음</li> <li>- 주민편익시설을 1,2단지에서 함께사용할수 있도록 주민자체 협의</li> <li>- 주민집회 장소의 면적확대 : 법규정에 정한 규모로 적법 시공중임</li> <li>- 단지내 발생 오수는 차집관로 연결 요구 : 신축중인 아파트는 차집관로 연결</li> </ul> </li> </ul> <p>□ 향후계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 일조권 침해 층수 하향 조정은 시공업체와 협의하여 기존 아파트 주민들의 피해를 최소화 하겠음</li> </ul>			

## '95행정사무감사건의사항조치상황

소관부서	녹 지 과	감사기관	충주시의회(개발위원회)
제 목	목행강변로(목행~충주댐)가로수 은행나무를 벚나무로 교체		
<p>□ 건의사항</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 목행강변로(목행~충주댐)에 식재되어 있는 가로수 교체 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 은행나무를 충주댐과 연계하여 벚나무로 식재(교체) 요</li> <li>- 관광정책 차원에서 고려 바람.</li> </ul> </li> </ul> <p>□ 조치계획</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 목행강변로(목행~충주댐)에 식재된 가로수 교체 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 97년도 본예산에 반영 벚나무로 교체 식재</li> </ul> </li> </ul>			