

2012년 공유재산 관리계획 변경(1차)안

의안 번호	1360
----------	------

제출년월일 : 2012. 2.

제 출 자 : 충 주 시 장

■ 제안이유

2012년도 공유재산 관리계획안을 「공유재산 및 물품관리법」 제10조 및 동법시행령 제7조의 규정에 의거 충주시의회 의결을 얻어 시행하고자 합니다.

■ 공유재산관리계획 내역

I. 주덕소도읍 육성사업 문화복지센터 신축

□ 사업개요

- 위 치 : 충주시 주덕읍 신양리 211-4번지
- 사업규모 : 부지 626㎡, 건물 550㎡(지하 1층, 지상 2층)
 - 주민쉼터, 작은도서관, 재래시장 상인 교육장 등
- 사 업 비 : 총 1,415백만원
 - 토지 및 건물 매입비 : 315백만원
 - 건물 신축비 : 1,000백만원
 - 기타(설계용역비, 건물철거비 등) : 100백만원
- 사업기간 : 2012년 ~ 2013년

□ 사업의 필요성

- 낙후된 도심환경을 정비하고 부족한 기반시설을 확충하기 위한 주덕소도읍 육성사업의 일환으로 문화복지센터를 건립하여 주민들의 삶의 질 향상을 도모하고자 함.

2012년도 취득 대상 재산목록

회계명 : 일반회계

(단위: m², 천원)

일련번호	재산의표시			기준 가격	취득 시기	사 유	취득재산 소유자	비고
	물건	소 재 지	수 량					
1	토지	주덕읍 신양리 211-4	626	275,000	2012	주덕소도읍 육성사업 문화복지센터신축	박순옥	
2	건물	주덕읍 신양리 211-4	211.7	40,000	"	"	장중철	
3	건물	주덕읍 신양리 211-4	500	1,100,000	"	"	충주시	신축
				이하여백				
계	토지	1 필지	626	275,000				
	건물	2 건	711.7	1,140,000				
	기타							

2012년도 처분 대상 재산목록

회계명 : 일반회계

(단위:m², 천원)

일련 번호	재산의표시			기준 가격	매각 시기	매각사유	매 수 희망자 성 명	비고
	물건	소 재 지	수 량					
1	건물	주덕읍 신양리 211-4	211.7	40,000	2012	주덕소도읍 육성사업 문화복지센터신축	장중철	철거
			이	하	여	백		
계	토지	필지						
	건물	1 건	211.7	40,000				
	기타							

2012년도 공유재산 관리계획서

【2012년도 관리계획 총괄표】

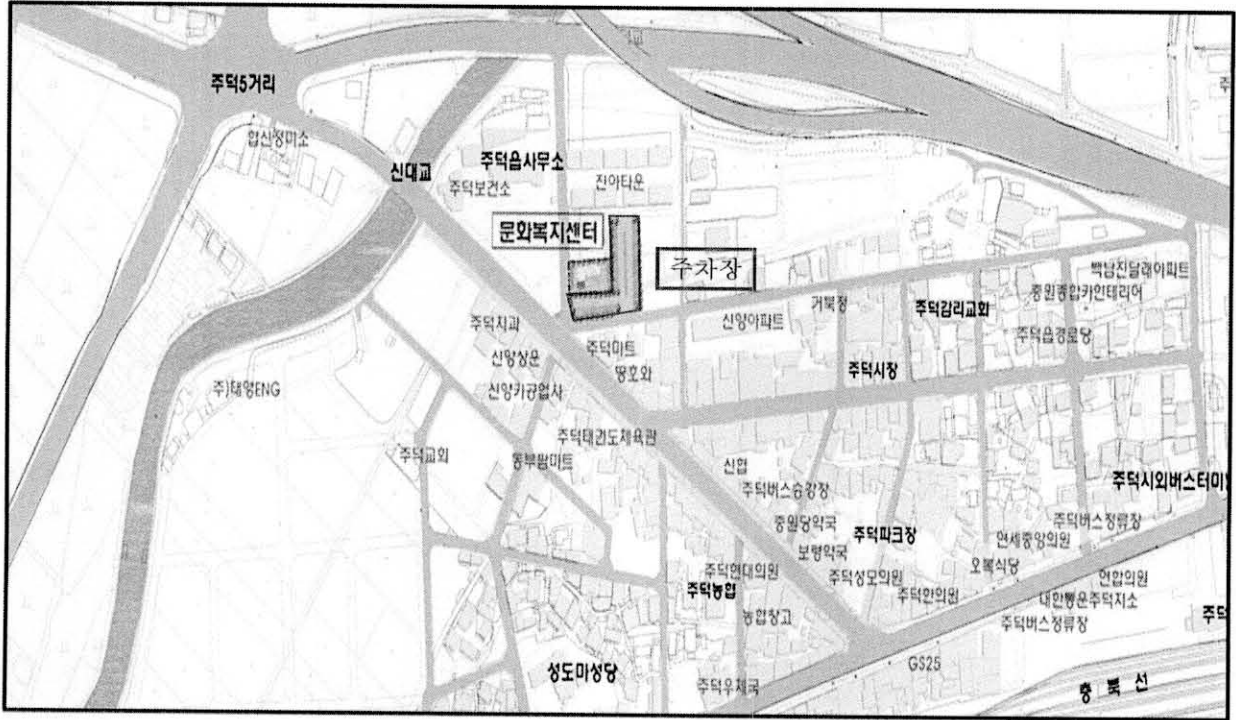
(단위:m², 천원)

구분			당 초(기본)			변 경(1차)			합 계			비고
			건수	수량	금액	건수	수량	금액	건수	수량	금액	
취득	계	토지 건물 기타	13 4	5,120 2,420.82	370,291 4,169,500	1 2	626 711.7	275,000 1,140,000	14 6	5,746 3,132.52	645,291 5,309,500	
	1. 매입	토지 건물 기타	13 4	5,120 2,420.82	370,291 4,169,500	1 2	626 711.7	275,000 1,140,000	14 6	5,746 3,132.52	645,291 5,309,500	
	2. 교환 으로 취득	토지 건물 기타										
	3. 기타 취득	토지 건물 기타										
처분	계	토지 건물 기타	2	560.82	149,500	1	211.7	40,000	3	772.52	189,500	
	4. 매각	토지 건물 기타										
	5. 양여 및 별실	토지 건물 기타	2	560.82	149,500	1	211.7	40,000	3	772.52	189,500	
	6. 교환 으로 처분	토지 건물 기타										

5/5

주덕소도읍 육성사업 문화복지센터 신축

위치도 및 현황사진



사업계획도

