

# 충주시 시세조례 일부개정조례안

의안 번호	1392
----------	------

제출년월일 : 2012. 4. .  
제 출 자 : 충 주 시 장

## 1. 제안이유

「지방세법」이 2011. 12. 2. 일부개정 됨에 따라 개정사항에 맞게 인용조문을 변경하고 비영업용 승용자동차에 대한 자동차세의 세액구간을 5단계에서 3단계로 축소하고 세액을 인하는 등 관련조문을 정비하려고 함.

## 2. 주요내용

- 가. 「지방세법」 개정사항에 맞게 인용조문 변경(안 제12조)
- 나. 비영업용 승용자동차세 대한 자동차세의 세율구간을 5단계에서 3단계로 축소하고 배기량 1,000cc 이하 시시당 세액을 100원에서 80원으로 2,000cc 초과 시시당 세액을 220원에서 200원으로 인하 (안 제24조)
- 다. 법제처의 알기 쉬운 법령 정비기준에 의거 용어 순화

## 3. 참고사항

- 가. 관계법령 : 불 임
- 나. 예산조치 : 해당없음
- 다. 합 의 : 해당없음
- 라. 기 타
  - (1) 입법예고 (2012.3.9.~3.29) 결과 : 의견없음
  - (2) 규제심사 : 해당없음
  - (3) 부패영향평가 : 해당없음

## 충주시 시세조례 일부개정조례안

충주시 시세조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조 중 “「충주시 시세 기본조례」에서 정하는 바에”를 “「충주시 시세 기본조례」를”로 한다.

제3조를 다음과 같이 한다.

제3조(부과·징수사무의 위임) 시세의 부과·징수사무 위임은 「충주시 시세 기본조례」 제5조를 따른다.

제4조의 제목 “(미납세반출 및 과세면제자의 신고)”를 “(미납세반출과 과세면제자의 신고)”로 하고, 같은 조 각 호 외의 부분 중 “제조장 또는 보세구역 소재지를 관할하는 시장”을 “충주시장(이하 “시장”이라 한다)”으로 하며, 같은 조 제1호를 다음과 같이 한다.

### 1. 납세의무자의 성명, 명칭, 주소, 영업소

제4조제2호 중 “사유 및 증빙서류”를 “사유와 증빙서류”로 하고, 같은 조 제3호 중 “수불상황”을 “수급상황”으로 한다.

제5조 중 “기장”을 “기록”으로 한다.

제6조 각 호 외의 부분 중 “법 제78조제1항제1호가목 및”을 “법 제78조제1항제1호가목과”로 한다. 제1항가목의 “시내”를 “충주시”로 같은 항 나목의 “시내”를 “충주시”로 한다.

제7조제1항 중 “연면적”을 “전체면적”으로 하고, 같은 조 제2항 중 “오염물질배출사업소에 대해서”를 “오염물질배출사업소”로 한다.

제8조제1항 중 “재산분의 납세의무자 또는 사업소용 건축물의 소유자는 충주시장(이하 “시장”이라 한다)”을 “재산분 납세의무자나 사업소용 건축물 소유자는 시장”으로, “연면적”을 “전체면적”으로 하고, 같은 조 제2항 각 호 외의 부분 중 “해당하는 경우에는”을 “해당하면”으로 하며, 같은 항 제2호 중 “멸실되었거나”를 “없어졌거나”로, “없게 된”을 “없게 되었을”로 하고, 같은 항 제3호 중 “성명 또는 명칭을 변경한”을 “성명, 명칭을 변경하였을”로 한다.

제11조제1항 중 “관할 시장”을 “시장”으로 하고, 같은 조 제2항 각 호 외의 부분 중 “해당하는 경우에는”을 “해당하면”으로 하며, 같은 항 제1호 중 “새로이”를 “새로”로 하고, 같은 항 제4호 중 “상시”를 “평상시”로, “변경된”을 “변경되었을”로 한다.

제12조제1호다목 중 1) “전·답·과수원·목장용지 및 임야”를 “전·답·과수원·목장용지·임야”로 하고, 같은 목 2) 중 “골프장 및”을 “골프장과”로, 같은 조 제2호가목 중 “법 제13조제3항”을 “법 제13조제5항”으로, “아니한다”를 “않는다”로 하고, 같은 호 나목 중 “「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」과”를 “「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」이나”로, “주거지역 및”을 “주거지역과”로 하며, 같은 조 제3호가목 중 “법 제13조제3항제1호”를 “법 제13조제5항제1호”로 하고, 같은 조 제4호가목 중 “법 제13조제3항제5호”를 “법 제13조제5항제5호”로 한다.

제13조 중 “상업지역 및”을 “상업지역과”로 한다.

제14조제2항을 다음과 같이 한다.

② 시장이 도시지역을 변경하거나 추가할 때에도 제1항을 따른다.

제16조 중 “이하인 경우에는”을 “이하이면”으로 한다.

제17조의 제목 “(토지·건축물 또는 주택에 관한 신고의무)”를 “(토지·건축물·주택에 관한 신고의무)”로 하고, 같은 조 제1항 각 호 외의 부분을 다음과 같이 한다.

다음 각 호의 어느 하나에 해당하면 납세의무자는 사유가 발생한 날 부터 30일 이내에 건축연월일, 소재지, 지번, 구조, 용도, 층수, 면적, 사유를 기재한 신고서를 시장에게 제출하여야 한다.

제17조제1항제1호 중 “증감된”을 “증감되었을”로 하고, 같은 항 제2호 중 “건축물 및”을 “건축물과”로, “개축한”을 “개축할”로 하며, 같은 항 제3호부터 제5호까지를 각각 다음과 같이 한다.

3. 건축물과 주택이 없어졌거나 사용할 수 없게 되었을 때

4. 토지·건축물·주택이 비과세대상에서 과세대상으로 되었을 때

5. 토지·건축물·주택이 과세대상에서 비과세대상으로 되었을 때

제17조제1항제6호 중 “건축물 및”을 “건축물과”로, “증감한”을 “증감

했을”로 하고, 같은 항 제7호를 다음과 같이 한다.

7. 토지·건축물·주택을 양수하였거나 소유자의 성명, 명칭, 주소가 변경되었을 때

제17조제2항 중 “시설 및”을 “시설,”로 한다.

제18조 각 호 외의 부분 중 “해당하는 때에는”을 “해당할 때에”로 하고, 같은 조 제1호 중 “취득한”을 “취득하였을”로 하며, 같은 조 제2호를 다음과 같이 한다.

2. 선박을 매도하였거나 선박이 없어졌을 때

제18조제3호 중 “사용하게 된”을 “사용하게 되었을”로 하고, 같은 조 제4호 중 “과세대상으로 된”을 “과세대상으로 되었을”로 하며, 같은 조 제5호 중 “비과세대상으로 된”을 “비과세대상으로 되었을”로 한다.

제19조 각 호 외의 부분 중 “해당하는 때에는”을 “해당할 때에”로 하고, 같은 조 제1호 중 “취득한”을 “취득했을”로 하며, 같은 조 제2호를 다음과 같이 한다.

2. 항공기를 매도하였거나 항공기가 없어졌을 때

제19조제3호 중 “사용하게 된”을 “사용하게 되었을”로 하고, 같은 조 제4호 중 “과세대상으로 된”을 “과세대상으로 되었을”로 하며, 같은 조 제5호 중 “된 때”를 “되었을 때”로 한다.

제20조 중 “않거나 신고가 사실과 일치하지 아니한 경우에는”을 “않았거나 신고한 내용이 사실과 일치하지 않으면”으로, “등재하고”를 “올리고”로 한다.

제21조제1호 중 “소유자의 성명 또는 명칭과”를 “소유자의 성명, 명칭,”으로, “또는”을 각각 “,”로 하고, 같은 조 제2호 중 “면적 및”을 “면적,”으로 하며, 같은 조 제3호 중 “연면적 및”을 “전체면적,”으로 하고, 같은 조 제4호 중 “면적 및”을 “면적,”으로 하며, 같은 조 제7호 중 “적재능력, 항공기의”를 “적재능력,”으로 한다.

제22조의 제목 “(공용·공익사업용 등의 폐지신고 및 통지)”를 “(공용·공익사업용 등의 폐지신고와 통지)”로 하고, 같은 조 제2항 중 “때 또는”을 “때나”로 한다.

제23조를 다음과 같이 한다.

제23조(납세관리인 지정) 납세관리인을 지정·변경하거나 신고한 사항에 변동이 생기면 시장은 그 변동일부터 10일 이내에 납세자와 납세관리인에게 통지하여야 한다.

제24조제1호 표 비영업용 승용자동차의 배기량과 시시당 세액을 아래와 같이 한다.

비 영업 용	
배기량	시시당 세액
1,000시시 이하	80원
1,600시시 이하	140원
1,600시시 초과	200원

제24조제4호 중 “자동차에 대해서”를 “자동차”로 한다.

제25조제1항 및 제2항을 각각 다음과 같이 한다.

- ① 법 제137조제3항에 따라 울산광역시장으로부터 자동차 주행에 대한 자동차세를 납부받은 시장은 해당 안분세액이 정확한지 확인하여야 한다.
- ② 제1항에 따른 안분세액이 지방세법령에서 정하는 안분세액과 일치하지 않는 것으로 확인되면 시장은 즉시 울산광역시장에게 이의를 제기하고 정정을 요구하여야 한다.

## 부칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조(일반적 적용례) 제24조 개정규정은 「대한민국과 미합중국 간의 자유무역협정 및 대한민국과 미합중국 간의 자유무역협정에 관한 서한교환」이 발효되는 날부터 시행한다.

제3조(일반적 경과조치) 이 조례 시행 당시 종전의 규정에 따라 부과 또는 감면하였거나 부과 또는 감면하여야 할 시세는 종전의 규정을 따른다.

## 신·구조문대비표

현행	개정안
제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 별도의 규정이 없으면 「지방세법」, 「충주시시세 기본조례」에서 정하는 바에 따른다.	제2조(정의) ----- ----- ----- 「충주시시세 기본조례」를 -----.
제3조(부과·징수사무의 위임) 시세의 부과·징수사무의 위임에 관하여는 「충주시시세 기본조례」 제5조에 따른다.	제3조(부과·징수사무의 위임) 시세의 부과·징수사무 위임은 「충주시시세 기본조례」 제5조를 따른다.
제4조(미납세반출 및 과세면제자의 신고) 「지방세법」(이하 “법”이라 한다) 제53조에 따라 미납세반출을 하거나 법 제54조에 따른 과세면제를 받으려는 자는 다음 각 호에 열거하는 사항을 증명할 수 있는 서류를 갖추어 <u>제조장 또는 보세구역 소재지를 관할하는 시장</u> 에게 제출하여야 한다.	제4조(미납세반출과 과세면제자의 신고) ----- ----- ----- ----- ----- ----- <u>충주시장(이하 “시장”이라 한다)</u> -----.
1. 납세의무자의 성명 또는 명칭과 주소 또는 영업소	1. 납세의무자의 성명, 명칭, 주소, 영업소
2. 미납세반출 또는 과세면제 사유 및 증빙서류	2. ----- ----- 사유와 증명서류
3. 수불상황 등 그 밖에 필요한 사항	3. <u>수급상황</u> ----- -----
제5조(장부비치·보존 의무) 제조	제5조(장부비치·보존 의무) ---

현행	개정안
<p>자 또는 수입판매업자는 법 제59조에 따라 제조담배의 제조·수입·매도 등에 관한 사항을 장부에 <u>기장</u>하고 5년간 보존하여야 한다.</p> <p>제6조(세율) <u>법 제78조제1항제1호가목 및 같은 조 제2항에 따른 균등분의 세율은 다음 각 호와 같다.</u></p> <p>1. 개인</p> <p>가. <u> 시내에</u> 주소를 둔 개인 : 5,000원</p> <p>나. <u> 시내에</u> 사업소를 둔 개인: 50,000원</p> <p>2. (생략)</p> <p>제7조(세율) ① 법 제81조제2항에 따른 재산분의 세율은 사업소 <u>연면적</u> 1제곱미터당 250원으로 한다.</p> <p>② 폐수 또는 산업폐기물 등을 배출하는 사업소로서 법 시행령(이하 “령”이라 한다) 제83조에 따른 <u>오염물질배출사업소에 대해서는 제1항의 세율의 100분의 200으로 한다.</u></p> <p>제8조(신고의무) ① <u>재산분의 납세의무자 또는 사업소용 건축물의 소유자는 충주시장(이하 “시</u></p>	<p>-----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>---<u>기록</u>-----</p> <p>-----.</p> <p>제6조(세율) <u>법 제78조제1항제1호가목과</u> -----</p> <p>-----</p> <p>-----.</p> <p>1. 개인</p> <p>가. <u>충주시</u>-----</p> <p>-----</p> <p>나. <u>충주시</u>-----</p> <p>-----</p> <p>2. (현행과 같음)</p> <p>제7조(세율) ① -----</p> <p>-----</p> <p><u>전체면적</u> -----</p> <p>-----.</p> <p>② -----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>----<u>오염물질배출사업소</u>----</p> <p>-----</p> <p>-----.</p> <p>제8조(신고의무) ① <u>재산분 납세의무자나 사업소용 건축물 소유자는 시장</u>-----</p>

현행	개정안
<p>장”이라 한다)이 정하는 바에 따라 건축물의 소재지, 지번, 구조, 용도, 층수, 건축물의 연면적, 그 밖에 필요한 사항을 기재하여 시장에게 신고하여야 한다.</p> <p>② 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 사실 발생일부터 30일 이내에 시장에게 신고하여야 한다.</p> <p>1. (생략)</p> <p>2. 건축물이 <u>멸실되었거나</u> 사용할 수 없게 된 때</p> <p>3. 건축물을 양수하였거나 소유자의 주소, 성명 또는 명칭을 <u>변경한 때</u></p> <p>4. 5. (생략)</p> <p>제11조(신고의무) ① 종업원분의 납세의무자는 종업원 수, 급여총액, 그 밖에 필요한 사항을 기재하여 <u>관할 시장</u>에게 신고하여야 한다.</p> <p>② 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 사실 발생일부터 30일 이내에 시장에게 신고하여야 한다.</p> <p>1. 사업소를 <u>새로이</u> 신설하였을 때</p> <p>2. 3. (생략)</p>	<p>-----</p> <p>-----</p> <p>----- 전체면적 -----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>② -----</p> <p>----- 해당하면 -----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>1. (현행과 같음)</p> <p>2. ----- 없어졌거나 -----</p> <p>----- 없게 되었을 -----</p> <p>3. -----</p> <p>----- 성명, 명칭을 변경하였을 -----</p> <p>4. 5. (현행과 같음)</p> <p>제11조(신고의무) ① -----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>----- 시장 -----</p> <p>-----</p> <p>② -----</p> <p>----- 해당하면 -----</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>1. ----- 새로 -----</p> <p>2. 3. (현행과 같음)</p>



현행	개정안
4. <u>상시</u> 고용하는 종업원 수가 <u>변경된 때</u>	4. <u>평상시</u> ----- <u>변경되었을 때</u> --
제12조(세율) 법 제111조제1항에 따른 재산세의 세율은 다음 각 호의 구분에 따른다.	제12조(세율) ----- ----- -----.
1. 토지	1. -----
다. 분리과세대상	다. -----
1) <u>전·답·과수원·목장용 지 및 임야</u> : 과세표준의 1천 분의0.7	1) <u>전·답·과수원·목장용지 ·임야</u> ----- -----
2) <u>골프장 및 고급오락장용 토지</u> : 과세표준의 1천분의40	2) <u>골프장과</u> ----- -----
3) (생략)	3) (현행과 같음)
2. 건축물	2. -----
가. <u>법 제13조제3항에 따른 골 프장(같은 항 각 호 외의 부 분 후단은 적용하지 아니한 다)</u> , 고급오락장용 건축물 : 과세표준의 1천분의 40	가. <u>법 제13조제5항</u> ----- ----- ----- <u>않는다</u> ) ----- -----
나. 「 <u>국토의 계획 및 이용에 관한 법률</u> 」과 그 밖의 관 계 법령에 따라 지정된 <u>주 거지역 및 제13조에서 정하 는 지역의 공장용건축물</u> : 과세표준의 1천분의 5	나. 「 <u>국토의 계획 및 이용에 관한 법률</u> 」이나 ----- ----- <u>주거지역과</u> ----- ----- -----
다. (생략)	다. (현행과 같음)

현행	개정안
3. 주택 가. 법 제13조제3항제1호에 따른 별장 : 과세표준의 1천분의 40 나. (생략)	3. ----- 가. 법 제13조제5항제1호----- ----- ----- 나. (현행과 같음)
4. 선박 가. 법 제13조제3항제5호에 따른 고급선박 : 과세표준의 1천분의 50 나. (생략)	4. ----- 가. 법 제13조제5항제5호----- ----- ----- 나. (현행과 같음)
5. (생략) 제13조(중과대상지역) 법 제111조제1항제2호나목에서 “해당 지방자치단체의 조례로 정하는 지역”이란 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」과 그 밖의 관계 법령에 따라 지정된 <u>상업지역</u> 및 녹지지역을 말한다.	5. (현행과 같음) 제13조(중과대상지역) ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- <u>상업지역</u> 과 -----.
제14조(과세특례 대상지역의 고시) ① (생략) ② 시장이 도시지역을 변경 또는 추가할 경우에도 제1항에 따른다.	제14조(과세특례 대상지역의 고시) ① (현행과 같음) ② 시장이 도시지역을 변경하거나 추가할 때에도 제1항을 따른다.
제16조(납기) 법 제115조제1항제3호 단서에 따라 주택에 대한 재산세 산출세액이 5만원 이하	제16조(납기) ----- ----- ----- 이하

현행	개정안
인 경우에는 납기를 7월 16일부터 7월 31일까지로 하여 한꺼번에 부과·징수한다.	이면 ----- ----- -----.
제17조(토지·건축물 또는 주택에 관한 신고의무) ① 납세의무자는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 때에는 건축연월일, 소재지, 지번, 구조, 용도, 층수, 면적과 그 사유를 기재한 신고서를 그 사유가 발생한 날부터 30일 이내에 시장에게 제출하여야 한다.	제17조(토지·건축물·주택에 관한 신고의무) ① 다음 각 호의 어느 하나에 해당하면 납세의무자는 사유가 발생한 날부터 30일 이내에 건축연월일, 소재지, 지번, 구조, 용도, 층수, 면적, 사유를 기재한 신고서를 시장에게 제출하여야 한다.
1. 토지의 지목을 변경하였거나 면적이 증감된 때	1. ----- ----- 증감되었을 --
2. 건축물 및 주택을 신축, 증축, 개축한 때	2. 건축물과 ----- ----- 개축할 --
3. 건축물 및 주택이 멸실되었거나 사용할 수 없게 된 때	3. 건축물과 주택이 없어졌거나 사용할 수 없게 되었을 때
4. 토지·건축물 및 주택이 비과세대상에서 과세대상으로 된 때	4. 토지·건축물·주택이 비과세대상에서 과세대상으로 되었을 때
5. 토지·건축물 및 주택이 과세대상에서 비과세대상으로 된 때	5. 토지·건축물·주택이 과세대상에서 비과세대상으로 되었을 때
6. 건축물 및 주택의 구조·용도를 변경하였거나 층수·면적을 증감한 때	6. 건축물과 ----- ----- -----증감했을 --

현행	개정안
<p>7. 토지·건축물 및 주택을 양수하였거나 소유자의 성명 또는 명칭, 주소가 변경된 때</p> <p>② 납세의무자가 영 제5조에 따른 시설과 영 제6조에 따른 시설물을 설치하였을 때에는 설치연월일, 종류, <u>시설 및</u> 시설물의 개요를 기재한 신고서를 그 사실이 발생한 날부터 30일 이내에 시장에게 제출하여야 한다.</p> <p>제18조(선박에 관한 신고의무) 납세의무자는 다음 각 호의 어느 하나에 <u>해당하는 때에는</u> 선박의 종류, 명칭, 건조연월일, 기관번호, 정계장, 용도, 톤수, 취득가격, 과세사실 발생연월일, 그 밖에 필요한 사항을 기재한 신고서를 그 사실이 발생한 날부터 30일 이내에 시장에게 제출하여야 한다.</p> <p>1. 선박을 취득한 때</p> <p>2. <u>선박이 매도되거나 멸실되었을 때</u></p> <p>3. 국외에서 사용하던 선박을 국내에서 <u>사용하게 된 때</u></p> <p>4. 선박이 비과세대상에서 <u>과세대상으로 된 때</u></p>	<p>7. 토지·건축물·주택을 양수하였거나 소유자의 성명, 명칭, 주소가 변경되었을 때</p> <p>② ----- ----- ----- 시설, ----- ----- -----.</p> <p>제18조(선박에 관한 신고의무) ----- ----- ----- <u>해당할 때에</u> ----- ----- ----- ----- ----- -----.</p> <p>1. ----- 취득하였을 --</p> <p>2. <u>선박을 매도하였거나 선박이 없어졌을 때</u></p> <p>3. ----- ---<u>사용하게 되었을</u> --</p> <p>4. -----<u>과세</u> <u>대상으로 되었을</u> --</p>

현행	개정안
<p>5. 선박이 과세대상에서 <u>비과세 대상으로 된 때</u></p> <p>제19조(항공기에 관한 신고의무) 납세의무자는 다음 각 호의 어느 하나에 <u>해당하는 때에는</u> 항공기의 종류, 명칭, 제조연월일, 형식, 용도, 이륙중량, 적재능력, 취득가격, 과세사실의 발생 연월일, 그 밖에 필요한 사항을 기재한 신고서를 그 사실이 발생한 날부터 30일 이내에 시장에 제출하여야 한다.</p> <p>1. 항공기를 <u>취득한 때</u></p> <p>2. 항공기가 매도되거나 멸실되었을 때</p> <p>3. 국외에서 사용하던 항공기를 국내에서 <u>사용하게 된 때</u></p> <p>4. 항공기가 비과세대상에서 <u>과세대상으로 된 때</u></p> <p>5. 항공기가 과세대상에서 비과세대상으로 <u>된 때</u></p> <p>제20조(재산세과세대장 직권등재) 납세의무자가 제17조부터 제19조까지에 따른 신고서를 제출하지 <u>않거나 신고가 사실과 일치하지 아니한 경우에는</u> 시장은 재산의 소유자로 인정되는</p>	<p>5. ----- <u>비과세대상으로 되었을 때</u> -----</p> <p>제19조(항공기에 관한 신고의무) ----- -----<u>해당할 때에</u> ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----.</p> <p>1. -----<u>취득했을 때</u> -----</p> <p>2. 항공기를 매도하였거나 항공기가 없어졌을 때</p> <p>3. ----- ----- <u>사용하게 되었을 때</u> -----</p> <p>4. ----- -----<u>과세대상으로 되었을 때</u> -----</p> <p>5. ----- ----- <u>되었을 때</u> -----</p> <p>제20조(재산세과세대장 직권등재) ----- ----- ----- -----<u>않았거나 신고한 내용이 사실과 일치하지 않으면</u> ----- -----</p>

현행	개정안
<p>자를 재산세과세대장에 직권으로 등재하고, 그 뜻을 관계인에게 통지하여야 한다.</p> <p>제21조(비과세 대상자의 신고사항) 법 제109조에 따라 재산세를 비과세 받으려는 자는 다음 각 호에 열거하는 사항을 증명할 수 있는 서류를 갖추어 과세기준일까지 시장에게 제출하여야 한다. 다만, 시장이 비과세대상임을 알 수 있을 때에는 직권으로 비과세할 수 있다.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <u>소유자의 성명 또는 명칭과 주소, 거소, 영업소 또는 사무소</u></li> <li>2. 토지의 소재, 지번, 지목, <u>면적</u> 및 용도</li> <li>3. 건축물의 소재, 종류, 구조, 바닥면적, <u>연면적</u> 및 용도</li> <li>4. 주택의 소재, 지번, 종류, 구조, <u>면적</u> 및 용도</li> <li>5. (생략)</li> <li>6. (생략)</li> <li>7. 항공기의 종류, 이륙중량, <u>적재능력</u>, 항공기의 형식, 용도</li> </ol> <p>제22조(공용·공익사업용 등의 폐지신고 및 통지) ① (생략)</p>	<p>-----  <u>올리고</u>-----  -----.</p> <p>제21조(비과세 대상자의 신고사항) -----  -----  -----  -----  -----  -----  -----.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <u>소유자의 성명, 명칭,</u> -----  ----- , -----</li> <li>2. -----  <u>면적,</u> -----</li> <li>3. -----  ----- <u>전체면적,</u> -----</li> <li>4. -----  ----- <u>면적,</u> -----</li> <li>5. (현행과 같음)</li> <li>6. (현행과 같음)</li> <li>7. -----  <u>적재능력,</u> -----</li> </ol> <p>제22조(공용·공익사업용 등의 폐지신고와 통지) ① (현행과 같음)</p>

현행	개정안																								
<p>② 시장이 제1항에 따른 신고를 받았을 때 또는 그 신고가 없어 직권조사로 공용 또는 공익사업용 폐지를 확인하였을 때에는 재산세과세대장에 정리하고 그 뜻을 납세의무자에게 통지하여야 한다.</p> <p>제23조(납세관리인 지정) 시장은 납세관리인을 지정한 경우에는 그 지정일부터 10일 이내에 납세자 및 납세관리인에게 통지하여야 하며, 납세관리인을 변경한 경우 및 신고한 사항에 변동이 생긴 경우에도 또한 같다.</p> <p>제24조(과세표준과 세율) 법 제127조제3항에 따른 자동차 소유에 대한 자동차세의 세율(자동차 1대당 연세액)은 다음 각 호의 구분에 따른다.</p> <p>1.승용자동차</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">비영업용</th></tr> <tr> <th>배기량</th><th>시시당 세액</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>800cc 이하</td><td>80원</td></tr> <tr> <td>1,000cc 이하</td><td>100원</td></tr> <tr> <td>1,600cc 이하</td><td>140원</td></tr> <tr> <td>2,000cc 이하</td><td>200원</td></tr> <tr> <td>2,000cc 초과</td><td>220원</td></tr> </tbody> </table> <p>2. ~ 3. (생략)</p>	비영업용		배기량	시시당 세액	800cc 이하	80원	1,000cc 이하	100원	1,600cc 이하	140원	2,000cc 이하	200원	2,000cc 초과	220원	<p>② ----- ----- 때나 ----- ----- ----- ----- -----.</p> <p>제23조(납세관리인 지정) 납세관리인을 지정·변경하거나 신고한 사항에 변동이 생기면 시장은 그 변동일부터 10일 이내에 납세자와 납세관리인에게 통지하여야 한다.</p> <p>제24조(과세표준과 세율) ----- ----- ----- ----- -----.</p> <p>1.승용자동차</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">비영업용</th></tr> <tr> <th>배기량</th><th>시시당 세액</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1,000cc 이하</td><td>80원</td></tr> <tr> <td>1,600cc 이하</td><td>140원</td></tr> <tr> <td>1,600cc 초과</td><td>200원</td></tr> </tbody> </table> <p>2. ~ 3. (현행과 같음)</p>	비영업용		배기량	시시당 세액	1,000cc 이하	80원	1,600cc 이하	140원	1,600cc 초과	200원
비영업용																									
배기량	시시당 세액																								
800cc 이하	80원																								
1,000cc 이하	100원																								
1,600cc 이하	140원																								
2,000cc 이하	200원																								
2,000cc 초과	220원																								
비영업용																									
배기량	시시당 세액																								
1,000cc 이하	80원																								
1,600cc 이하	140원																								
1,600cc 초과	200원																								

현행	개정안
<p>4. 화물자동차 : 다음의 세액을 자동차 1대당 연세액으로 한다, 다만, 적재정량 1만킬로그램 초과 <u>자동차에 대해서는</u> 적재정량 1만킬로그램 이하의 세액에 1만킬로그램 초과할 때마다 영업용은 1만원, 비영업용은 3만원을 가산한 금액을 1대당 연세액으로 한다.</p> <p>5. · 6. (생략)</p> <p>제25조(자동차세의 납부확인) ① <u>시장은 법 제137조제3항에 따라 울산광역시시장으로부터 자동차 주행에 대한 자동차세를 납부받은 경우 해당 안분세액이 정확한지 여부를 확인하여야 한다.</u></p> <p>② <u>시장은 제1항에 따른 안분세액이 지방세법령에서 정하는 안분세액과 일치하지 아니하는 것으로 확인된 경우에는 즉시 울산광역시시장에게 이의를 제기하고 정정을 요구하여야 한다.</u></p>	<p>4. ----- ----- ----- ----- <u>자동차</u> ----- ----- ----- -----.</p> <p>5. · 6. (현행과 같음)</p> <p>제25조(자동차세의 납부확인) ① <u>법 제137조제3항에 따라 울산광역시시장으로부터 자동차 주행에 대한 자동차세를 납부받은 시장은 해당 안분세액이 정확한지 확인하여야 한다.</u></p> <p>② <u>제1항에 따른 안분세액이 지방세법령에서 정하는 안분세액과 일치하지 않는 것으로 확인되면 시장은 즉시 울산광역시시장에게 이의를 제기하고 정정을 요구하여야 한다.</u></p>



## 관계법령

### □ 지방세법

제13조(과밀억제권역 안 취득 등 중과) ① 「수도권정비계획법」 제6조에 따른 과밀억제권역에서 대통령령으로 정하는 본점이나 주사무소의 사업용 부동산(본점이나 주사무소용 건축물을 신축하거나 증축하는 경우와 그 부속토지만 해당한다)을 취득하는 경우와 같은 조에 따른 과밀억제권역(「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」을 적용받는 산업단지·유치지역 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」을 적용받는 공업지역은 제외한다)에서 공장을 신설하거나 증설하기 위하여 사업용 과세물건을 취득하는 경우의 취득세율은 제11조 및 제12조의 세율에 1천분의 20(이하 "중과기준세율"이라 한다)의 100분의 200을 합한 세율을 적용한다.

② 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 부동산을 취득하는 경우의 취득세는 제11조제1항의 표준세율의 100분의 300에서 중과기준세율의 100분의 200을 뺀 세율을 적용한다. 다만, 「수도권정비계획법」 제6조에 따른 과밀억제권역(「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」을 적용받는 산업단지는 제외한다. 이하 이 조에서 "대도시"라 한다)에 설치가 불가피하다고 인정되는 업종으로서 대통령령으로 정하는 업종(이하 이 조에서 "대도시 중과 제외 업종"이라 한다)에 직접 사용할 목적으로 부동산을 취득하거나, 법인이 사원에 대한 분양 또는 임대용으로 직접 사용할 목적으로 대통령령으로 정하는 주거용 부동산(이하 이 조에서 "사원주거용 목적 부동산"이라 한다)을 취득하는 경우의 취득세는 제11조에 따른 해당 세율을 적용한다.

1. 대도시에서 법인을 설립[대통령령으로 정하는 휴면(休眠)법인(이하 "휴면법인"이라 한다)을 인수하는 경우를 포함한다. 이하 이 호에서 같다]하거나 지점 또는 분사무소를 설치하는 경우 및 법인의 본점·주사무소·지점 또는 분사무소를 대도시로 전입함에 따라 대도

시의 부동산을 취득(그 설립·설치·전입 이후의 부동산 취득을 포함한다)하는 경우

2. 대도시(「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」을 적용받는 유치지역 및 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」을 적용받는 공업지역은 제외한다)에서 공장을 신설하거나 증설함에 따라 부동산을 취득하는 경우

③ 제2항 각 호 외의 부분 단서에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우 그 해당 부분에 대하여는 제2항 본문을 적용한다.

1. 제2항 각 호 외의 부분 단서에 따라 취득한 부동산이 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 경우. 다만, 대도시 중과 제외 업종 중 대통령령으로 정하는 업종에 대하여는 직접 사용하여야 하는 기한 또는 다른 업종이나 다른 용도에 사용·겸용이 금지되는 기간을 3년 이내의 범위에서 대통령령으로 달리 정할 수 있다.

가. 정당한 사유 없이 부동산 취득일부터 1년이 경과할 때까지 대도시 중과 제외 업종에 직접 사용하지 아니하는 경우

나. 정당한 사유 없이 부동산 취득일부터 1년이 경과할 때까지 사원주거용 목적 부동산으로 직접 사용하지 아니하는 경우

다. 부동산 취득일부터 1년 이내에 다른 업종이나 다른 용도에 사용·겸용하는 경우

2. 제2항 각 호 외의 부분 단서에 따라 취득한 부동산이 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 경우

가. 부동산 취득일부터 2년 이상 해당 업종 또는 용도에 직접 사용하지 아니하고 매각하는 경우

나. 부동산 취득일부터 2년 이상 해당 업종 또는 용도에 직접 사용하지 아니하고 다른 업종이나 다른 용도에 사용·겸용하는 경우

④ 제3항을 적용할 때 대통령령으로 정하는 임대료가 불가피하다고 인정되는 업종에 대하여는 직접 사용하는 것으로 본다.

⑤ 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 부동산등을 취득하는 경우(별장 등을 구분하여 그 일부를 취득하는 경우를 포함한다)의 취득

세는 제11조 및 제12조의 세율과 중과기준세율의 100분의 400을 합한 세율을 적용하여 계산한 금액을 그 세액으로 한다. 이 경우 골프장은 그 시설을 갖추어 「체육시설의 설치·이용에 관한 법률」에 따라 체육시설업의 등록(시설을 증설하여 변경등록하는 경우를 포함한다. 이하 이 항에서 같다)을 하는 경우뿐만 아니라 등록을 하지 아니하더라도 사실상 골프장으로 사용하는 경우에도 적용하며, 별장·고급오락장에 부속된 토지의 경계가 명확하지 아니할 때에는 그 건축물 바닥면적의 10배에 해당하는 토지를 그 부속토지로 본다.

1. 별장: 주거용 건축물로서 늘 주거용으로 사용하지 아니하고 휴양·피서·놀이 등의 용도로 사용하는 건축물과 그 부속토지(「지방자치법」 제3조제3항 및 제4항에 따른 읍 또는 면에 있는, 대통령령으로 정하는 범위와 기준에 해당하는 농어촌주택과 그 부속토지는 제외한다). 이 경우 별장의 범위와 적용기준은 대통령령으로 정한다.
2. 골프장: 「체육시설의 설치·이용에 관한 법률」에 따른 회원제 골프장용 부동산 중 구분등록의 대상이 되는 토지와 건축물 및 그 토지 상(上)의 입목
3. 고급주택: 주거용 건축물 또는 그 부속토지의 면적과 가액이 대통령령으로 정하는 기준을 초과하거나 해당 건축물에 67제곱미터 이상의 수영장 등 대통령령으로 정하는 부대시설을 설치한 주거용 건축물과 그 부속토지. 다만, 주거용 건축물을 취득한 날부터 30일[상속으로 인한 경우는 상속개시일이 속하는 달의 말일부터, 실종으로 인한 경우는 실종선고일이 속하는 달의 말일부터 각각 6개월(납세자가 외국에 주소를 둔 경우에는 각각 9개월)] 이내에 주거용이 아닌 용도로 사용하거나 고급주택이 아닌 용도로 사용하기 위하여 용도변경공사를 착공하는 경우는 제외한다.
4. 고급오락장: 도박장, 유흥주점영업장, 특수목욕장, 그 밖에 이와 유사한 용도에 사용되는 건축물 중 대통령령으로 정하는 건축물과 그 부속토지. 다만, 고급오락장용 건축물을 취득한 날부터 30일[상속으로 인한 경우는 상속개시일이 속하는 달의 말일부터, 실종으로 인한 경우는 실종선고일이 속하는 달의 말일부터 각각 6개월

(납세자가 외국에 주소를 둔 경우에는 각각 9개월)] 이내에 고급 오락장이 아닌 용도로 사용하거나 고급오락장이 아닌 용도로 사용하기 위하여 용도변경공사를 착공하는 경우는 제외한다.

5. 고급선박: 비업무용 자가용 선박으로서 대통령령으로 정하는 기준을 초과하는 선박

⑥ 제1항과 제2항이 동시에 적용되는 과세물건에 대한 취득세율은 제16조제5항에도 불구하고 제11조제1항에 따른 표준세율의 100분의 300으로 한다.

⑦ 제2항과 제5항이 동시에 적용되는 과세물건에 대한 취득세율은 제16조제5항에도 불구하고 제11조에 따른 표준세율의 100분의 300에 중과기준세율의 100분의 200을 합한 세율을 적용한다.

⑧ 제2항에 따른 중과세의 범위와 적용기준, 그 밖에 필요한 사항은 대통령령으로 정하고, 제1항과 제2항에 따른 공장의 범위와 적용기준은 행정안전부령으로 정한다.

제127조(과세표준과 세율) ① 자동차세의 표준세율은 다음 각 호의 구분에 따른다.

#### 1. 승용자동차

다음 표의 구분에 따라 배기량에 시시당 세액을 곱하여 산정한 세액을 자동차 1대당 연세액(年稅額)으로 한다.

영 업 용		비 영 업 용	
배기량	시시당 세액	배기량	시시당 세액
1,000cc 이하	18원	1,000cc 이하	80원
1,600cc 이하	18원	1,600cc 이하	140원
2,000cc 이하	19원	1,600cc 초과	200원
2,500cc 이하	19원		
2,500cc 초과	24원		

③ 지방자치단체의 장은 제1항에도 불구하고 조례로 정하는 바에 따라 자동차세의 세율을 배기량 등을 고려하여 제1항의 표준세율의 100분의 50까지 초과하여 정할 수 있다.