

2013. 2. 20.

## 조 례 안 심 사 보 고 서

의안 번호	안 건 명	비 고
1476	충주시 온천수 공동 급수 조례 일부개정 조례안	

산업건설위원회

# 조례안 심사보고서

## 1. 심사경과

안 전 명	제 안 자 일 자	회 부 자 일 자	상 정 자 일 자	의 결 자 일 자	제안설명	비고
충주시 온천수 공동 급수 조례 일부개정 조례안	2013. 2. 6.	2013. 2. 6.	2013. 2. 14.	2013. 2. 14.	지역개발 과장	

## 2. 제안설명요지

### ① 충주시 온천수 공동 급수 조례 일부개정 조례안

온천수 사용료를 현실화 인상 하고 ‘온천법’ 개정사항을 반영하여 음용 또는 목욕용으로 이용하고도 남는 온천수를 산업시설 및 온천원보호지구외의 지역에 공급할 수 있도록 하고자 함.

## 3. 주요내용

### ① 충주시 온천수 공동 급수 조례 일부개정 조례안

#### 가. 온천의 이용 확대(안 제3조)

- 산업시설 및 온천원보호지구외 지역에도 공급

#### 나. 온천수 사용료 인상과 제5종의 요금 신설(안 제7조)

#### 다. 급수 정지기간의 한도를 삭제하고 급수 정지 대상 추가(안 제11조)

- 삭 제: 5월 이내의 급수 정지
- 추 가: 보증금을 내지 않은 자

라. 보증금 산정기준 신설(안 제12조, 별표 4)

○ 종별 사용량에 따라 차등 산정기준 마련

마. 알기 쉬운 법령 정비기준에 따라 용어 등 정비

## 4. 전문위원 검토보고 요지

### ㉠ 충주시 온천수 공동 급수 조례 일부개정 조례안

본 개정조례안의 주요 내용은 산업시설 등에 온천수이용을 확대하고 업종별 요금 현실화 및 보증금 산정기준을 마련하고자 하는 사항임

‘온천법’ 제16조제2항의 규정을 반영하여 음용 또는 목욕용으로 이용하고도 남을 경우에는 개발계획에 따라 난방 및 에너지시설 또는 산업시설, 공중시설에 이용할 수 있도록 하고

온천원보호지구 외의 지역에 대하여도 온천수 이용을 허가할 수 있도록 하여 잉여 온천수 활용극대화 기반을 마련하였다 할 수 있음.

○ 온천수사용가능 시설(온천법시행령제17조5항)

1. 「건축법 시행령」 별표 1 제21호가목에 따른 양어시설
2. 「건축법 시행령」 별표 1 제21호사목에 따른 화초 및 분재 등의 온실
3. 「화장품법」 제2조제1호에 따른 화장품 및 같은 조 제2호에 따른 기능성화장품의 제조시설
4. 「약사법」 제2조제4호에 따른 의약품, 같은 조 제7호에 따른 의약외품 및 같은 조 제9호에 따른 일반의약품의 제조시설
5. 「관광진흥법」 제3조제1항제2호에 따른 관광숙박업의 시설 또는 같은 항 제6호에 따른 유원시설업의 시설
6. 「체육시설의 설치·이용에 관한 법률 시행령」 별표 1에 따른 골프장, 스키장 및 수영장 시설

※ 온천수 추가 활용 가능량: 849톤/일

◦ 1일 사용가능량: 2,640톤/일(양수량의 80%)/ ◦ 허가량: 29개업소 / 1,791톤/일

또한 2000년 11월 개정 이후 현재까지 10년이 넘도록 적용 되어온  
온천수 이용요금을 물가상승률 및 충주시 상수도 요금을 감안 현실화 인상  
하고자 하는 사항으로

**현 실 정** : t당 생산원가 1,007원으로 현재 747원(74%)에 공급  
→ 연간 1억원 적자 발생

‘온천법’ 제16조제2항 단서에 따라 산업용요금제를 신설해  
기존 4종의 업종 분류에서 5종으로 분류하고, 현재 타 업종에 비해  
높은 단가가 적용 되고 있는 ‘관광진흥법’에 따른 관광호텔에  
설치된 공중탕(2종)을 제외한 3종의 업종에 대해서는  
종별·단계별로 평균 1종 3.5%, 3종 15.4%, 4종 4%의 요금을 인상  
하고자 하는 것으로

( 온천수 사용료 인상에 따른 업종별 예상 인상액 )

○ 욕장1종(일반대중탕 - 3.5%인상) / 5개소

기 간	구 분	업소명	평균사용량 (톤)	인상전(원)	인상후(원)	차액(원)	인상률 (%)
성수기 (12,1,2월)	최고	한화콘도	4,960	3,180,000	3,298,800	118,800	3.74%
	평균	3개업소	2,006	1,038,560	1,072,120	33,560	3.23%
	최저	하이아트호텔	233	91,000	93,200	2,200	2.42%

○ 욕장3종(객실 - 15.4%인상) / 8개소

기 간	구 분	업소명	평균사용량 (톤)	인상전(원)	인상후(원)	차액(원)	인상률 (%)
성수기 (12,1,2월)	최고	글로벌리조트	253	227,100	261,450	34,350	15.13%
	평균	6개업소	98	75,730	85,070	9,340	12.33%
	최저	동양온천호텔	8	4,060	4,670	610	15.02%

### ○ 옥장1 · 3종 / 8개소

기 간	구 분	업소명	평균사용량(톤)		인상전(원)	인상후(원)	차액(원)	인상률 (%)
			1종	3종				
성수기 (12,1,2월)	최고	RI온천	2,070	853	1,852,240	1,996,050	<u>143,810</u>	7.76%
	평균	6개업소	1,560	195	936,290	979,920	43,630	4.65%
	최저	부림온천장	7	169	154,790	167,650	12,860	8.31%

### ○ 옥장2 · 3종 / 1개소

기 간	업소명	평균사용량(톤)		인상전(원)	인상후(원)	차액(원)	인상률 (%)
		2종	3종				
성수기 (12,1,2월)	수안보파크호텔	1,662	501	2,210,910	2,257,250	46,340	2.10%

### ○ 옥장4종(공공용 - 4.0%인상) / 3개소

기 간	업소명	평균사용량 (톤)	인상전(원)	인상후(원)	차 액(원)	인상률 (%)
성수기 (12,1,2월)	서울시수안보연수원	1,693	1,321,470	1,372,060	50,590	3.83%
	하이스파	8,713	6,867,530	7,128,460	<u>260,930</u>	3.80%
	한전수안보생활연수원	1,683	1,313,830	1,363,860	50,030	3.81%

현행 요금 현실화율은 74%로 금번 개정을 통해 4% 정도 인상을 하더라도 요금현실화를 위해서는 추후 단계적 인상이 불가피한 실정으로 종별 · 단계별 인상률 및 새로 추가된 산업시설 등의 사용요금의 적정성에 관해서는 검토가 필요한 부분이라고 사료됨.

급수 정지기간의 한도(5월 이내의 급수 정지)규정을 삭제하고 급수 정지대상을 추가(보증금을 내지 않은 자)함으로써 온천수 이용자의 각종 의무사항 이행 확보 수단을 강화한 것은 적정하다 판단되며,

일률적으로 적용하던 보증금 예치금을 업소별 온천수 사용량에 따라 차등 산정 할 수 있는 합리적 기준을 마련한 것은 타당하다 사료됨.

## 5. 질의답변 요지

### ① 충주시 온천수 공동 급수 조례 일부개정 조례안

- (1) 질의: 1일 추가 사용 가능양 849톤인데 지금까지 미활용 사유?  
 답변: 타 용도 수요가 지금까지는 없었음, 최근 화장품제조업체 사용요청이 있어 관련법 개정사항을 금번 조례에 반영
- (2) 질의: 5종의 산업시설 등에 이용되는 온천수도 인상을 적용되는지?  
 답변: 산업시설 사용 온천수관련은 신설되는 것으로 해당 없음
- (3) 질의: 보증금 현금 예치시 회계처리 관계는?  
 답변: 온천수 특별회계 세입세출외현금 계좌가 없는 관계로 일반회계 세입세출외현금 계좌에 보관, 추후 의무불이행시 체납액 등을 공제한 금액을 반환 함.
- (4) 질의: 입법예고결과 제출된 의견이 없던데, 사전의견청취 했는지?  
 답변: 온천수이용 업체 관계자와 사전 의견 청취 했으며, 요금인상에 대한 특별한 이의는 없었음.
- (5) 질의: 보증금 현금 예치시 회계처리 관계는?  
 답변: 특별회계 세입세출계좌 없는 관계로 일반회계 세입세출외 현금계좌에 보관, 의무불이행시 체납액등을 제한 금액 반환
- (6) 질의: 온천수특별회계 연간적자가 1억이면 누적적자도 많을것임  
 연차적으로 요금을 인상해 적자를 해소해야 할 것임  
 답변: 필요성은 인지하고 있음, 경기불황으로 인상시점은 늦어졌으나 타 지역 온천수이용요금과 균형있게 인상을 추진 하겠음.
- (7) 질의: 온천수는 자원이란 개념에서 아껴야 하고 그러기 위해서는 적정요금을 받아야 할 것임  
 답변: 온천수 이용 뿐 아니라 보존에도 신경을 쓰겠음.

## 6. 심사결과

### ① 충주시 온천수 공동 급수 조례 일부개정 조례안

: 원안가결