

# 2013년 공유재산 관리계획 변경(3차)안

의안	
번호	1513

제출년월일 : 2013. 5.

제 출 자 : 충 주 시 장

## ■ 제안이유

2013년도 공유재산 관리계획 변경안을 「공유재산 및 물품관리법」 제10조 및 동법시행령 제7조의 규정에 의거 충주시의회 의결을 얻어 시행하고자 합니다.

## ■ 공유재산관리계획 내역

### I. 연수상가주차장조성 부지 변경 매입

#### □ 사업개요

요 구 부서명	경 제 과	건 명	연수상가주차장조성 부지 변경 매입			
구 분	재 산 의 표 시				가 액 (천원)	매입또는 매각희망자 주소·성명
	소재지	종류	용도	면적 (㎡)		
	연수동 732-1	토지	주차장	711	381,096	정태욱
	연수동733-4	토지	〃	417	202,245	곽명열
	계 : 2필지			1,128	583,341	취득
	연수동732-1	건물	주차장	307.65	83,155	정태욱
	연수동733-4	건물	〃	67.32	3,180	곽명열
	계 : 2동			374.97	86,335	취득 동시 처분

한

예산 확보사항	회계구분 : 2013년도 일반회계. 과 목 : 시설비			
사업의 개요 (계획)	<input type="checkbox"/> 부지변경 재산개요			
	구 분	당 초	변 경	비 고
	위 치	연수동 733-1, 733-7	연수동 733-4	
	면 적	412m <sup>2</sup>	417m <sup>2</sup>	부지
	재산가액	156,828천원	202,245천원	
	사용용도	주차장 조성	주차장 조성	
⑬ 관련 참고사항	◦ 사업추진 근거서류: 시정조정위원회 심의결과 사본			

## ☐ 사업의 필요성

- 연수상가 내 주차장을 조성 래방객에게 편리하게 장을 볼 수 있도록 보상협의 거부 토지 대신 인근필지를 매입 주차장 조성 기본적인 주차 고객서비스 제공 전통시장 활성화 도모.

# 공(시)유재산 취득대상 변경내역

## □ 재산의 표시

구분	재산의 표시			재산가액 (천원)	공시지가/㎡ (주택- 과표/㎡)	소유자 (등기)	비고
	소재지	지번 (구조)	면적 (㎡)				

### ◇ 당 초 ◇

계				621,079			
토지		3필지	1,123	537,924			
건물		1동	307.65	83,155			
토지	연수동 732-1	대	711	381,096	536,000	정태욱	동의서 청구
건물		철콘 콘크리트	307.65	83,155	-	"	
토지	" 733-1	답	404	153,924	381,000	이훈영	"
토지	733-7	답	8	2,904	363,000	"	"

### ◇ 변 경 ◇

계				669,676			
토지		2필지	1,128	583,341			
건물		2동	374.97	86,335			
토지	연수동 732-1	대	711	381,096	536,000	정태욱	동의서 청구
건물		철콘 콘크리트	307.65	83,155	-	"	
토지	연수동 733-4	대	417	202,245	485,000	곽명열	"
건물		시멘벽돌	67.32	3,180	-	"	

73

( 당 초 )

( 변 경 )

# 2013년도 공유재산 관리계획서

## 【2013년도 관리계획 총괄표】

(단위:㎡, 천원)

구분			당초(기본)			변경(3차)			합 계			비고
			건수	수량	금액	건수	수량	금액	건수	수량	금액	
취득	계	토지 건물 기타	3 1	1,123 307.65	537,924 83,155	-1 1	5 67.32	45,417 3,180	2 2	1,128 374.97	583,341 86,335	
	1. 매입	토지 건물 기타	3 1	1,123 307.65	537,924 83,155	-1 1	5 67.32	45,417 3,180	2 2	1,128 374.97	583,341 86,335	
	2. 교환 으로 취득	토지 건물 기타										
	3. 기타 취득	토지 건물 기타										
처분	계	토지 건물 기타	1	307.65	83,155	1	67.32	3,180	2	374.97	86,335	
	4. 매각	토지 건물 기타										
	5. 양여 및 멸실	토지 건물 기타	1	307.65	83,155	1	67.32	3,180	2	374.97	86,335	
	6. 교환 으로 처분	토지 건물 기타										