

2013년 공유재산 관리계획 변경(4차)안

의안 번호	1528
----------	------

제출년월일 : 2013. 6

제 출 자 : 충 주 시 장

■ 제안이유

2013년도 공유재산 관리계획 변경안을 「공유재산 및 물품관리법」 제10조 및 동법시행령 제7조의 규정에 의거 충주시의회 의결을 얻어 시행하고자 합니다.

■ 공유재산관리계획 내역

I. 교현안림동 도심주차장 조성부지 매입

□ 사업개요

요 구 부서명	교통과	건 명	교현안림동 도심주차장 조성부지 매입			
구 분	재 산 의 표 시				가 액 (천원)	매입 또는 매각희망자 주소·성명
	소 재 지	종 류	용 도	면적(㎡)		
매 입	교현동 415-10 번지외 7필지	대 지	공영주차장 조 성	1,111	482,896	충주시장
	교현동 415-11 번지외 2필지	건 물	“	295	85,121	“

예 산 확보사항	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 2013년도 당초예산 : 700,000천원
사업의 개 요 (계획)	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 위 치 : 교현동 415-10외 7필지 ◦ 사업규모 : 1,111㎡ <ul style="list-style-type: none"> - 공영주차장 조성부지 매입 ◦ 매입대상 토지 : 교현동 415-10외 7필지 <ul style="list-style-type: none"> ※ 세부내역 : 따로붙임
관 련 참고사항	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 시정조정위원회 개최결과 사본 ◦ 위치도 ◦ 취득대상 재산목록

□ 사업의 필요성

- 매입 대상지역은 충주경찰서에 인접해 있고 주택이 밀집되어 주차난이 매우 심각한 실정으로 도시주차장을 조성함으로써 주차난 해소는 물론 지역주민의 삶의 질을 향상시키기 위하여 본 사업이 반드시 필요하다고 사료됨.

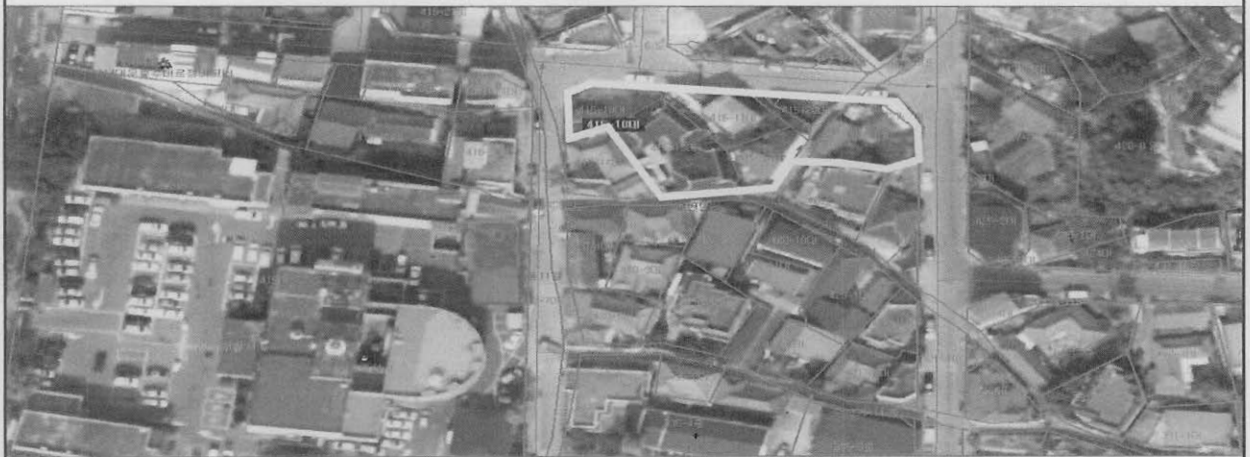
2013년도 취득 대상 재산목록

회계명 : 특별회계(도시교통사업)

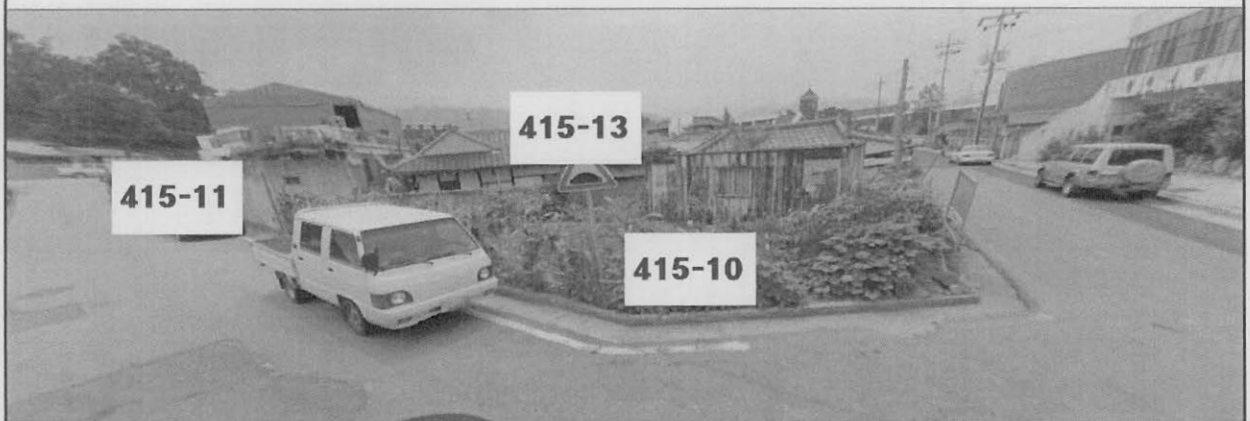
(단위:㎡, 천원)

일련 번호	재산의 표시			추정가액 (천원)	취득 시기	취 득 사 유	취득재산 소유자	비 고
	지목 (종류)	소 재 지	수 량 (㎡)					
1	대	교현동 415-10	141	64,507	2013	공영주차장 조성	고현정	
2	대	교현동 415-11	202	90,395	2013	"	최경용	
3	대	교현동 415-12	139	57,198	2013	"	김규영	
4	대	교현동 415-13	324	133,326	2013	"	이영원	
5	대	교현동 415-20	45	19,733	2013	"	김재식	
6	대	교현동 415-18	3	1,316	2013	"	김재식	
7	대	교현동 426-1	244	110,532	2013	"	박한우	
8	대	교현동 427-4	13	5,889	2013	"	박한우	
소 계			1,111	482,896				
1	건물	교현동415-11	131㎡	31,285	"	공영주차장 조성	최경용	
2	건물	교현동415-12	51㎡	18,519	"	"	김규영	
3	건물	교현동415-13	113㎡	35,317	"	"	이영원	
소 계			295㎡	85,121				
합 계				568,017				

위치도



현장사진



2013년도 공유재산 관리계획서

【2013년도 관리계획 총괄표】

(단위:㎡,건, 천원)

구분			변경(3차)까지			변경(4차)			합 계			비고
			건수	수량	금액	건수	수량	금액	건수	수량	금액	
취득	계	토지 건물 기타	176 5	313,685 2,272.07	12,044,660 3,399,216	8 3	1,111 295	482,896 85,1215	184 8	314,796 2,567.07	12,527,556 3,484,337	
	1. 매입	토지 건물 기타	173 5	304,653 2,272.07	11,357,707 3,399,216	8 3	1,111 295	482,896 85,121	181 8	305,764 2,567.07	11,840,603 3,484,337	
	2. 교환 으로 취득	토지 건물 기타	3	9,032	686,953				3	9,032	686,953	
	3. 기타 취득	토지 건물 기타										
처분	계	토지 건물 기타	6 4	110,113 782.07	163,833 199,216				6 4	110,113 782.07	163,833 199,216	
	4. 매각	토지 건물 기타										
	5. 양여 및 멸실	토지 건물 기타	4	782.07	199,216				4	782.07	199,216	
	6. 교환 으로 처분	토지 건물 기타	6	110,113	163,833				6	110,113	163,833	