

2013. 10. .
제181회 임시회

- 2013년도 행정사무감사 -
시정 및 개선요구사항 처리결과

경제건설국

- 2013년도 행정사무감사 -
시정 및 개선요구사항 처리결과 보고서

경제건설국

연번	건 명	추진부서	현재 진행상황	완료시기	비고
계	14건 (완료 9건, 추진중 5건)				
1	개발행위 허가 후 미준공사업장 관리 철저	허가민원과	추진중	-	
2	각종 공공부문일자리창출사업 시행시기 및 사업계획 조정	경제과	완 료	'13. 05.	
3	도시가스공급 대상지역 선정 절차 개선(간소화)	경제과	추진중	'14. 03.	
4	중원산업단지 이정표 설치 등 유치기업 사후관리 개선	기업지원과	추진중	'14년 상반기	
5	관내 입주기업 정보제공 (홈페이지 기능보강) 개선	기업지원과	완 료	'13. 08.	
6	충주메가폴리스 조성사업	지역개발과 (단지조성지원단)	완 료	'13.09.16	
7	관내 골프장 내 지역농산물 판매 방안강구	지역개발과	추진중	'13. 12.	
8	교통사고 위험지역 대책 강구	도로과 (교통과)	완 료	'13. 10.	
9	관급공사 설계시 지역업체 생산물 반영 및 구매	도로과	완 료	'13. 10.	

※ 현재진행상황 : 완료, 추진중, 장기검토, 불가

- 2013년도 행정사무감사 -
시정 및 개선요구사항 처리결과 보고서

경제건설국

연번	건 명	추진부서	현재 진행상황	완료시기	비고
10	용관동보도설치 공사 시공상태 불량	도로과	완 료	'13. 08.	
11	북충주IC~가금 도로건설공사 임시개통에 만전	도로과	완 료	'13.08.15	
12	남한강 자전거길 관리 철저	도로과	완 료	'13. 09.	
13	감사자료 불성실	도로과	완 료	'13. 07.	
14	공동주택지원사업 지원 대상 선정방법 개선	건축디자인과	추진중	'13. 12.	

※ 현재진행상황 : 완료, 추진중, 장기검토, 불가

-2013년도 행정사무감사- 시정 및 개선 요구사항 처리결과

〈업무담당부서 : 허가민원과 도시관리담당 담당자 : 김용수(81721)〉

시정 및 개선 요구사항

□ 개발행위허가 후 미준공사업장 관리 철저

- 개발행위 허가 후 장기 미준공 방치 사업장은 산림훼손, 생활환경 파괴 등 많은 문제를 야기함.
- 관련 절차를 거쳐 허가 취소 및 원상복구 등의 절차를 확행 할 것

현황·추진계획·처리결과

○미준공 개발행위허가(협의) 현황

- 미준공 사업장 : 2,269건 (2002.01월 ~ 2012.12월)

구 분	총 계	준 공	미 준 공		취 소	비 고
			공사중	미착공		
합 계	2,269	1,118	1,026	110	15	

○처리결과(실적)

- 실제 준공 사업장 일괄준공 처리 404건
- 사업완료 후 준공처리 등 행정절차 미이행 건(714건)에 대하여 관련 부서에 준공처리 등 관리 철저 협조 요청

○추진계획(일정)

- 공사진행 및 미착공 건(1,136건)
 - ↳ 허가기간내 사업완료토록 관리하고, 허가기간 만료건은 현장조사 후 취소 및 연장 등 행정처리
- 미준공 사업지 지속적 관리 및 점검

-2013년도 행정사무감사- 시정 및 개선 요구사항 처리결과

〈업무담당부서 : 경제과 희망일자리담당 담당자 : 민정희(☎6034)〉

시정 및 개선 요구사항

□ 각종 공공부문일자리창출사업 시행시기 및 사업계획 조정

- 저소득 취약계층과 실직자의 생활안정 도모를 목적으로 하는 공공부문 일자리창출사업은 영농철 농촌지역에 심각한 인력난을 겪게 하는 심각한 부작용을 낳고 있음.
- 공공근로사업의 시행시기와 본격영농시기와 겹치는 것도 문제지만 대부분의 공공근로 사업이 잡초제거 등의 환경정화 사업으로 상대적으로 농사일 보다는 쉽고 편하기 때문에 공공근로사업에 인력이 몰리게 되는 것이 현실임.
- 따라서 공공근로사업 시행시기를 본격영농시기와 중복되지 않도록 조정이 필요하며 잡초제거로 획일화된 사업을 넘어 농촌일손 돕기 사업 등을 실시하는 등 체계적이며 실질적 효과를 낼 수 있는 사업계획 수립이 필요할 것임.

현황·추진계획·처리결과

○현 황(개요)

- 2013년 공공근로 사업 현황
 - 사 업 비 : 1,032백만원(분권교부 532, 도비 54, 시비 446)
 - 사업내용 : 행정자료 전산화사업, 사회복지단체업무지원, 공공서비스사업, 공공시설물 환경정비사업 등
 - 사업기간
 - ▶ 1단계 : 1. 2 ~ 3. 22(117명) ▶ 2단계 : 4. 1 ~ 6. 21(147명)
 - ▶ 3단계 : 7. 1 ~ 9. 13(114명) ▶ 4단계 : 10. 1 ~ 12. 13(100명)

○처리결과(실적)

- 2013년 공공부문일자리사업 농촌일손돕기 추진
 - 2013. 5월 1개월간 78명 일손지원

○추진계획

- 2014년 공공근로사업 시행시기 조정 : 농번기(5~6월중 1개월) 사업 중단 예정

-2013년도 행정사무조사- 시정 및 개선 요구사항 처리결과

〈업무담당부서 : 경제과 에너지담당 담당자 : 조성배(☎6042)〉

시정 및 개선 요구사항

□ 도시가스공급 대상지역 선정 절차 개선(간소화)

- 도시가스 공급신청을 위한 신청 구비서류의 주민동의 연대서명에는 많은 시간이 소요되는 어려움이 있음에도 당해연도 공급대상자 선정에서 제외된 지역이(신청자) 다음연도 재신청시 동일 서류를 새로 작성 제출하도록 하는 것은 부당함.
- 전년도 신청당시와 달라진 여건이 있다면 변동된 사항만 추가하여 신청하도록 하여 재신청자의 편의를 도모하여야 할 것임.

현황·추진계획·처리결과

○현 황(개요)

- 사 업 명 : 충주시 도시가스 공급사업
- 관련근거 : 충주시 단독주택 도시가스 공급사업 보조금 지원
조례 제8조(지원대상 선정과 절차)
- 현행 방법 추진 사유
 - 기 신청지역 및 타 지역의 주변 환경변화(도시가스공급)에 따라 대상구역의 선정 여부가 다르게 작용할 수 있어 현 시점 희망세대 기준으로 제출토록 함 (선정기준 : 희망세대/공급관 길이)

○추진계획(일정)

- 타지자체의 조례 등 사업 추진 사례를 충분히 검토한 후 주민불편을 최소화하는 방법 강구
- 2014. 02. : 타지자체 사례 조사
- 2014. 03. : 조례 개정(안) 검토

-2013년도 행정사무감사- 시정 및 개선 요구사항 처리결과

〈업무담당부서 : 기업지원과 기업노사지원담당 담당자 : 김복연(86061)〉

시정 및 개선 요구사항

□ 중원산업단지 이정표 설치 등 유치기업 사후관리 개선

- 지난 3월 충주시는 ‘대한민국 대표 브랜드 대상’ 지자체부문 ‘기업하기 좋은 도시’로 선정된바 있으며 첨단산업단지, 기업도시, 메가폴리스, 에코폴리스 등 개발을 통해 기업입지 여건을 개선하고 우수 우량 기업 유치에 총력을 다 하고 있다.
- 하지만 기업하기 좋은 도시 대한민국 대표브랜드 대상 선정 쾌거와는 무색하게 주덕읍에 소재한 중원산업단지는 위치를 알려주는 이정표 하나가 없어 산업단지를 찾는 기업인들이 불편을 겪어 원성이 자자함.
- 또한 기업유치에만 열을 올릴 뿐 입주한 기업에 대한 사후관리에는 소홀하다는 기업인 의견이 많은 실정으로 유치기업에 대한 지속적인 스킨십과 소통에 소홀함이 없도록 할 것.

현황·추진계획·처리결과

○현 황(개요)

- 중원산업단지 이정표 현황 : 기 설치 6개소
- 입주기업체 관리 : 수시 협의회 참석 애로사항 청취

○처리결과(실적)

- 중원산업단지 이정표 : 2014년 당초예산 반영
- 입주기업체 관리
 - 관리소장 간담회 및 협의회 참석 : 16회
 - 2013년 애로사항 처리 : 30건

○추진계획

- 산업(농공)단지 안내표지판 정비계획 수립(기업지원과-255/2013.08.13)
2014년 상반기 정비 추진
 - ※ 중원산업단지 : 9개소 추가 설치 계획
- 수시 협의회 참석 애로사항 청취 및 해결

-2013년도 행정사무감사- 시정 및 개선 요구사항 처리결과

〈업무담당부서 : 기업지원과 기업노사지원담당 담당자 : 유상숙(26062)〉

시정 및 개선 요구사항

□ 관내 입주기업 정보제공(홈페이지 기능보강) 개선

- 입주기업 정보가 부족한 실정으로 유용한 정보를 제공할 수 있도록 관련 홈페이지 기능과 정보를 보강 할 것

현황·추진계획·처리결과

○현 황(개요)

- 홈페이지 구축 : 2011년 7월
- 구축내용 : 충주기업홍보 홈페이지 “기업하기 좋은도시 충주” 구축
- 구축방법 : 전문업체 용역 구축 ⇒ 기업지원과 관리
- 내 용 : 기업하기 좋은도시 충주 현황, 기업정보, 제품 홍보, 정보마당, 구인구직 등

○처리결과(실적)

- 기업홍보 홈페이지 및 충주시 홈페이지 자료 정비 : 2013. 8월
- 기업홍보 자료 및 홈페이지 시안과 문구 변경
- 누구나 접속해서 많은 정보를 습득할 수 있도록 접근성 재정비
- 각 페이지 수시 모니터링을 위한 담당자 지정 완료

○추진계획

- 입주기업 정보 수집 및 홍보자료 정비 : 분기별
- 수시 모니터링을 통한 자료 정비 및 정보 업로드

-2013년도 행정사무감사- 시정 및 개선 요구사항 처리결과

〈업무담당부서 : 지역개발과 단지조성지원단 담당자 : 박태순(☎6471)〉

시정 및 개선 요구사항

□ 충주메가폴리스 조성사업 추진 철저

- 메가폴리스 조성사업 완공 후 3년내 미분양 용지에 대한 충주시의 부담이 큼
- 향후 미분양시 대규모 부채를 떠안게 될 것으로 우려 되므로 충주시가 권한과 권리의 우위를 점할 수 있는 대책을 강구하기 바람.

현황·추진계획·처리결과

○현 황(개요)

- 위 치 : 주덕읍 화곡리, 대소원면 영평리 · 본리 일원
- 부지규모 : 1,811천㎡(산업용지 1,232천㎡)
- 총사업비 : 2,242억원(기반시설 제외)
- 사업기간 : 2009 ~ 2015년
- 시 행 자 : 충주메가폴리스(주) ※ 충주시 20% 지분출자

○처리결과(실적)

- 공사비 유보 : 준공예정일 현재 총 분양률 70%미만 시
도급 공사비의 3.5% 유보
- 지원시설용지 등 기타용지의 미분양 용지는 충주시가
책임지지 않기로 합의
(산업용지: 1,232천㎡, 지원시설용지: 17천㎡, 기타용지: 562천㎡)
- ※ 2013. 09. 16 주주사 간 합의
(충주시, SK건설, 토우건설, 토명종합건설)

-2013년도 행정사무감사- 시정 및 개선 요구사항 처리결과

〈업무담당부서 : 지역개발과 도시개발담당 담당자 : 김진혁(286121)〉

시정 및 개선 요구사항

□ 관내 골프장내 지역농산물 판매 방안 강구

- 골프장 소재마을 특산물 및 충주지역특산물을 골프장 방문객에게 판매하여 우리지역 우수농산물을 홍보하고 지역 농가에 실질적 도움을 줄 수 있는 방안을 강구 바람.

현황·추진계획·처리결과

○관내 골프장 현황

구 분	업 체 수	홀	면 적(m²)	비 고
계	15	453	16,642,030	
운영 중	9	330	9,771,471	
실시계획인가 완료	3	69	3,568,048	
공사 중	2	36	2,056,895	
협약 중	1	18	1,245,616	

• 지역별 현황

- 주덕읍, 신니, 금가, 산척, 노은 : 운영 5개사, 진행 중 3개사
- 앙성면 : 운영 2개사, 진행 중 3개사
- 대소원면 : 운영 2개사

○처리결과(실적)

- 2013. 07. 03 : 지역농산물 판매장 운영 협조 요청
※ 대영힐스 등 10개소

○추진계획

- 연내 농정과, 해당 읍·면과 협의하여 운영 중인 골프장 방문 농산물 판매장 운영 협의 및 협조 요청

-2013년도 행정사무감사- 시정 및 개선 요구사항 처리결과

<업무담당부서 : 도로과 도로보수담당 담당자 : 류광열(☎6242),
교통과 교통지도담당 담당자 : 김은철(☎6323)>

시정 및 개선 요구사항

□ 교통사고 위험지역 대책 강구

- 안림사거리~용산동방면 축협 마트 앞 무단횡단에 따른 대형사고 위험성이 큼.
- 중앙분리대 설치 및 갓길 불법 주차 대책 강구 바람.

현황·추진계획·처리결과

○현 황(개요)

- 위 치 : 안림동 안림사거리~안림동 축협 앞 도로
- 도로현황 : 대로 1-7호선(폭 36m)

○처리결과(실적)

- 2013. 6. 주정차금지구역 지정 ⇒ 교통과, 충주경찰서
- 2013. 6. 중앙분리대 보수 완료 ⇒ 도로과
- 2013. 9. 주정차금지구역 홍보 및 계도 ⇒ 교통과
- 2013. 10. 교통안전시설(차선도색, 표지판) 설치 ⇒ 교통과
- 2013. 10. 주정차금지구역 운영 ⇒ 교통과

사 진 대 지



사진설명

중앙분리대 보수 완료 5경간



사진설명

주정차금지구역 지정에 따른 노측선(황색) 도색

-2013년도 행정사무조사- 시정 및 개선 요구사항 처리결과

<업무담당부서 : 도로과 도시도로담당 담당자 : 문봉남(☎6222)>

시정 및 개선 요구사항

□ 관급공사 설계 시 지역업체 생산품 반영 및 구매

- '충주시 하도급업체 보호와 체불임금 없는 관급공사 운영 등에 관한 조례' 제4조의 규정에 의하면 관급공사 설계 시 조달청 등록제품 중 장애인·지역업체 생산품을 우선 반영·구매할 수 있도록 되어있음에도 불구하고 지역업체 생산품 반영·구매실적이 매우 저조한 실정임.
- 따라서 품질 등 특별한 하자가 없는 한 지역경제 활성화와 지역생산업체 경영안전을 위해 지역업체 생산품을 적극 구매 활용하기 바람.

현황·추진계획·처리결과

○현 황(개요)

- 구매실적 : 126,742백만원(2013. 8. 8.현재)
 - 공사용 자재 구매 : 35,017백만원
 - 장애인기업 제품 구매 : 23백만원
 - 중소기업제품 구매 : 91,702백만원
- ※ 관련공문 : 기업지원과-466(2013. 8. 22.)

○처리결과(실적)

- 성과소읍면동에 지역업체 생산품 반영 및 구매 권장공문 발송
 - 기업지원과 : 조달청에 등록된 지역업체 생산품목 전파
 - 발주부서 : 공사 설계에 지역업체 생산품 반영
 - 계약부서 : 지역업체 생산품 구매

○추진계획

- 향후 성과소읍면동에 지역업체 생산품이 반영·구매될 수 있도록 지속적으로 권고 추진하겠음.

-2013년도 행정사무감사- 시정 및 개선 요구사항 처리결과

<업무담당부서 : 도로과 도로보수담당 담당자 : 류광열(☎6242)>

시정 및 개선 요구사항

□ 용관동보도설치공사 시공상태 불량

- 인도경사면 구배 불량, 옹벽시공상태 불량, 보도블럭 시공상태 및 마무리 불량 등 전체적인 시공상태가 극히 불량하므로 전면 재시공 조치 바람.

현황·추진계획·처리결과

○현 황(개요)

- 사 업 명 : 용관동 보도설치공사
- 위 치 : 충주시 용관동 53-11번지 일원
- 사 업 량 : 보도설치 L=260m, L형옹벽 L=156.5m
- 사 업 비 : 107,392천원(도급 59,662 관급 47,430)
- 사업기간 : 2012. 11. 25 ~ 2012. 12. 26
- 도 급 자 : (주)삼주산업 대표 김계환

○처리결과(실적)

- 2013. 7. 하자보수 요청(보도블럭 및 옹벽 재시공)
- 2013. 7. 하자보수 착공
- 2013. 8. 하자보수 완료

사 진 대 지



사진설명

보도블럭 시공상태 및 인도경사면 구배 불량



사진설명

보도블럭 재시공 완료

사 진 대 지



사진설명

옹벽시공상태 불량



사진설명

옹벽재시공 완료

-2013년도 행정사무감사- 시정 및 개선 요구사항 처리결과

〈업무담당부서 : 도로과 농촌도로담당 담당자 : 박선규(☎6231)〉

시정 및 개선 요구사항

□ 북충주 IC~가금 도로건설공사 임시개통에 만전

- 2013년도 세계조정선수권 대회 경기장 주 진입로 사용되는 본 도로확포장 공사는 선수단 및 장비가 들어오는 8월10일까지는 임시개통이 필요한 실정으로 추진에 만전을 기하기 바랍.

현황·추진계획·처리결과

○현 황(개요)

- 위 치 : 노은면 수룡리~가금면 용전리(국지도 82호선)
- 사 업 량 : L=4.986km, B=19.5m(4차로)
- 사 업 비 : 464억원(국비 424, 도비 40)
- 사업기간 : 2011. 05. 23 ~ 2014. 05. 21
- 감 리 단 : (주)홍익기술단, (주)신명기술공사
- 시 공 사 : 근화건설(주), 신한종합건설(주), (주)서한전기공사
- 추진공정 : 70%

○처리결과

- 2013. 08. 15. : 세계조정선수권 대회에 따른 임시개통
※ 충주세계무술축제 및 추석연휴 기간 충주를 찾아오는 방문객들의 교통편의 제공을 위해 임시개통 기간 연장
(임시개통 기간 : 2013. 08. 15 ~ 09. 23.)

-2013년도 행정사무감사- 시정 및 개선 요구사항 처리결과

〈업무담당부서 : 도로과 자전거정책담당 담당자 : 김충영(☎6261)〉

시정 및 개선 요구사항

□ 남한강 자전거길 관리 철저

- 일부 자전거길 구간을 보면 잡풀 및 수목 가지가 무성해 실질적 기능을 못 하고 이용에 불편을 주는 구간이 있음
- 또한 양성 비내길 인근 갈림길 이정표가 없어 타지 자전거 여행객에게 불편을 주고 있음
- 따라서 자전거 길 전 구간을 실태조사하여 이용에 불편이 없도록 관리 바람

현황·추진계획·처리결과

○현 황(개요)

- 남한강자전거길 L=50km(충주댐~양성 남한강대교) 조성
- 새재자전거길 L=35km(탄금대~양성 수안보 소조령) 조성

○처리결과(실적)

- 2013. 8 양성 비내길 인근 갈림길 이정표 설치 완료
- 2013. 8 남한강자전거길, 새재자전거길 실태 조사
- 2013. 9 남한강자전거길, 새재자전거길 풀베기사업비 전액
재배정(10개 면·동 각 2백만원 / 총 2천만원)
- 2013. 9 남한강자전거길 구간(양성, 가금, 금가) 완료
- 2013. 9 시내 일원 및 새재자전거길(수안보면외 6개 면·동) 완료

사 진 대 지



자전거도로변 제초 작업



이정표 설치 사진

-2013년도 행정사무감사- 시정 및 개선 요구사항 처리결과

〈업무담당부서 : 도로과 도시도로담당 담당자 : 이창근(☎6223)〉

시정 및 개선 요구사항

☐ 감사자료 불성실

- 행정사무 감사자료 제출과 관련하여 일부 사업현황 자료가 잘못 제출되어 감사에 혼란을 겪는 사례가 있음
- 감사자료 제출에 철저를 기하기 바람.

현황·추진계획·처리결과

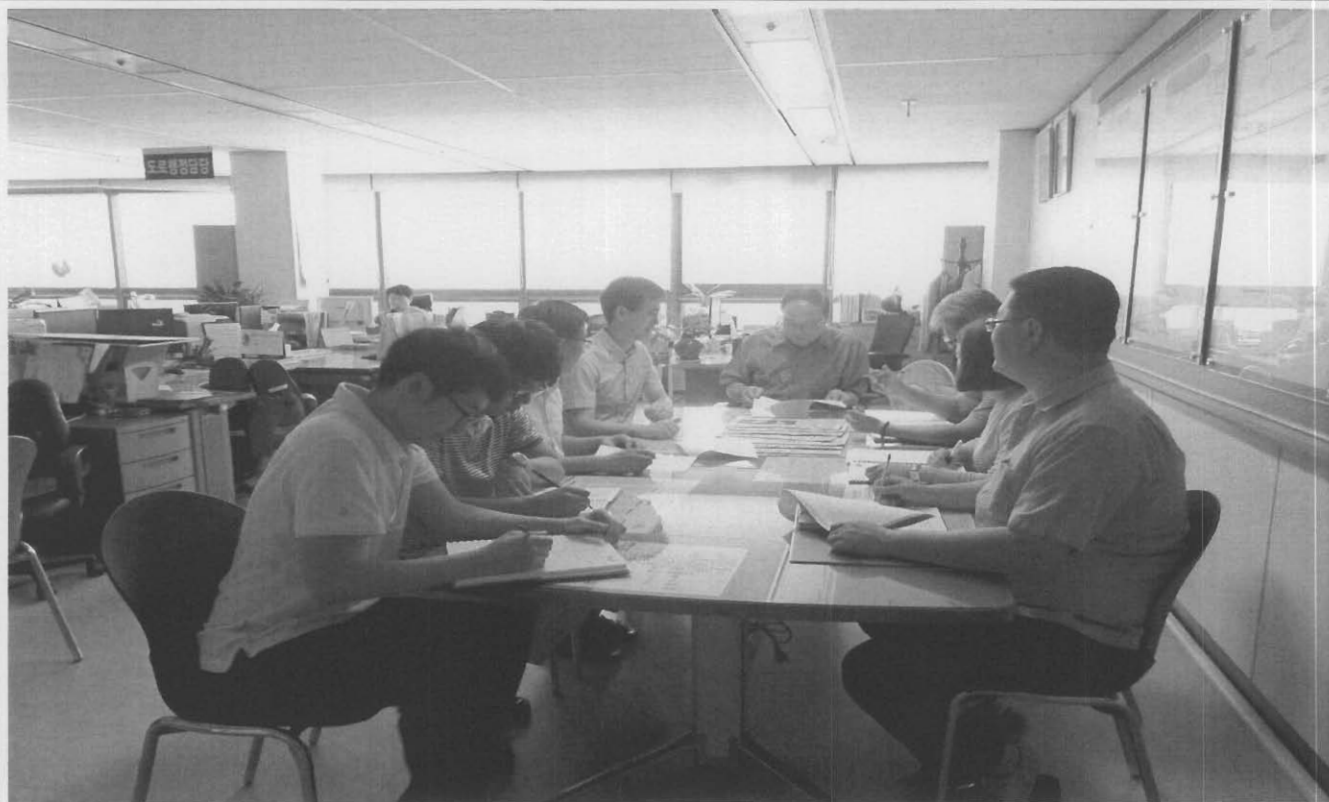
○현 황(개요)

- 제178회 행정사무감사시 도시계획도로중 용지보상 완료후 준공된 도로현황 자료 오기 제출

○처리결과(실적)

- 2013. 6 정정자료 제출
- 2013. 7 직원 엄중경고 및 자체교육 실시

사 진 대 지



자체교육사진

-2013년도 행정사무감사- 시정 및 개선 요구사항 처리결과

〈업무담당부서 : 건축디자인과 공동주택담당 담당자 : 김용재(26413)〉

시정 및 개선 요구사항

□ 공동주택지원사업 지원 대상 선정방법 개선

- 10년 이상 경과된 공동주택에 대한 지원사업의 사업대상 선정에 있어 영세아파트와 고급(고가)아파트에 동일한 기준을 일률적으로 적용하는 것은 불합리한 면이 있음.
- 저소득층 서민이 거주하는 영세공동주택에 실질적 도움을 줄 수 있도록 공동주택지원에 관한 합리적 방안을 마련하기 바람.

현황·추진계획·처리결과

○현 황

- 공동주택관리조례에 따라 심사위원회의 지원대상 여·부 심의 시, 공동주택의 세대수, 노후도, 보조지원횟수 등을 종합적으로 고려하여 보조지원대상을 선정하고 있음

○추진계획

- 영세아파트를 위한 별도기준 수립은 타 공동주택단지와의 형평성 문제로 어려움
- 다만, 영세아파트에서 주로 신청되는 기반시설 정비(도로, 상하수도 등)에 대한 사업내용은 타 사업내용(환경정비 등) 보다 우선순위될 수 있도록 검토중임