

2014년도 공유재산 관리계획 변경(1차)안

의안 번호	1601
----------	------

제출년월일 : 2013. 12.

제 출 자 : 충 주 시 장

■ 제안이유

2014년도 공유재산 관리계획 변경(1차)안을 「공유재산 및 물품관리법」 제10조 및 같은법 시행령 제7조의 규정에 의거 충주시의회 의결을 얻어 시행하고자 합니다.

■ 공유재산 관리계획 변경(1차)안

I. 건명 : 양성면사무소 청사 신축

□ 사업의 필요성

- 현 청사의 협소 및 노후로 원활한 행정수행이 곤란하며, 주민불편 초래 및 심각한 노후로 인해 청사 리모델링 등 부분적인 보수 지난
- 현 청사를 신축·이전하여 건물의 안전성 확보와 민원인의 편의증진 등 양성면 주민의 숙원사업 해소

□ 사업개요

- 위 치 : 충주시 양성면 용포리 102-1번지 일원
- 사업기간 : 2014. 1 ~ 2014. 12
- 사 업 비 : 3,300백만원
 - 건축 및 부대시설 : 3,160백만원
 - 설계용역비 : 140백만원
- 사업규모 : 부지 5,735㎡, 건물 1,490㎡(지상 2층)
 - 사무공간, 주민자치센터, 부대시설(태양광발전시설, 전기, 소방 등) 등

2014년도 취득 대상 재산목록

회계명 : 일반회계

(단위:m', 천원)

일련 번호	재산의표시			기준 가격	취득 시기	사 유	취득재산 소유자	비고
	물건	소 재 지	수 량					
1	건물	양성면 용포리 102-1일원	1,490	3,300,000	2014	양성면 청사 신축	충주시	신축
		계	1,490	3,300,000				

면 청사 신축부지 현황

□ 위 치 도

- 위 치 : 충주시 양성면 용포리 102-1번지 외 8필지
- 면 적 : 5,735m²(1,735평)



□ 지 적 도



2014년도 공유재산 관리계획서

【2014년도 관리계획 총괄표】

(단위:m², 천원)

구분			당초(기본)			변경(1차)			합 계			비고
			건수	수량	금액	건수	수량	금액	건수	수량	금액	
취득	계	토지	4	54,326	3,821,715				4	54,326	3,821,715	
		건물	1	100	270,000	1	1,490	3,300,000	2	1,590	3,570,000	
		기타	1	32,683	64,500,000				1	32,683	64,500,000	
	1. 매입	토지	4	54,326	3,821,715				4	54,326	3,821,715	
		건물										
		기타										
	2. 교환 으로 취득	토지										
		건물										
		기타										
	3. 기타 취득	토지										
		건물	1	100	270,000	1	1,490	3,300,000	2	1,590	3,570,000	
		기타	1	32,683	64,500,000				1	32,683	64,500,000	
처분	계	토지										
		건물										
		기타										
	4. 매각	토지										
		건물										
처분		기타										
	5. 양여 및 별실	토지										
		건물										
처분		기타										
	6. 교환 으로 처분	토지										
		건물										
		기타										