

2014. 03. 25(화)
제186회 충주시의회(임시회)
제 2 차 본 회 의

# 기타안건 심사보고서

의안 번호	안 건 명	비 고
1632	<input type="checkbox"/> 2014년도 공유재산 관리계획 변경(2차)안	



충 무 위 원 회

# 기타안전 심사보고서

## 1. 심사경과

안 건 명	제안일자	회부일자	상정일자	의결일자	제안설명
2014년도 공유재산 관리계획 변경(2차)안	2014.3.12	2014.03.13	2014.03.19	2014.03.19	회 계 과 장

## 2. 제안설명요지

### (1) 제안이유

- 2014년도 공유재산 관리계획 변경(2차)안을 「공유재산 및 물품관리법」 제10조 및 같은법 시행령 제7조의 규정에 의거 충주시의회 의결을 얻어 시행하고자 함.

### (2) 주요내용

<충주호 종댁이길 주차장 확장조성을 위한 부지매입>

#### ○ 사업개요

- 사업기간 : 2014. 6. ~ 2014. 12.
- 위 치 : 충주시 종민동 전99-1 외 5필지(제2 주차장)
- 사 업 량 : 제2주차장 확장조성  
당초 7,741㎡, 변경 18,187㎡(7,659㎡ 매입)
- 공사비 예상액 : 당초 1,618백만원 ⇒ 변경 1,769백만원  
(부지매입비 529백만원 포함)
- 주차대수 : 당초 116대 ⇒ 변경 244대(소형 234, 대형10대)

### (3) 전문위원 검토보고 요지

- 충주호 주변의 명품 종댕이길의 관광객 및 등산객이 증가하고 있으나 기반시설 부족으로 교통혼잡이 예상됨에 따라 주차시설을 확충하여 주차난 및 교통체증을 해소하기 위해 임시조성하여 운영중인 제2주차장을 확장조성코저 부지를 매입하고자 하는 사항으로
- 당초 제2주차장은 주차대수가 116대로 양방향으로 교차통행 하도록 되어 있어 교통혼잡의 우려가 있고 15M 높이의 급경사지에 보강토 옹벽을 설치하는 것으로 되어 있어 추락사고의 위험이 상당히 높았으나
- 변경안은 종민동 99-1번지 외5필지(7,659㎡)를 추가 매입하여 당초 1,618백만원의 사업비 보다 150백만원 늘어난 1,769백만원의 저렴한 사업비를 투입하여 기존 주차장보다 5M 아래에 주차장을 조성, 급경사지를 완만하게하여 주차대수를 당초 보다 128대 늘어난 244대로 확보하고 추락사고의 위험을 줄일 수 있게 하였으며
- 충주호 명품 종댕이길 조성으로 전국적인 명성과 함께 많은 시민과 관광객의 수요에 대처하기 위해 제2주차장을 확장조성할 필요가 있다고 판단됨.

#### (4) 질의 · 답변 요지

##### 【질의】

- 종댕이길 방문 관광객수에 대한 통계자료가 있습니까?
- 시민불편사항에 대해 들은 것은 없지요?

##### 【답 변】

- 주말 : 1,000~2,000명 정도(관광버스 3~4대)  
    평일 : 400~500명 정도(관광버스 2~3대)
- 현재 화장실이 문제인데 설치허가 중에 있으며 설치시까지 방문객의 편의를 위해 임화장실을 바로 설치할 예정임.

##### 【질의】

- 주차장의 높이가 15m 정도로 높아 관광객의 추락사고의 위험이 매우 높는데 충주시의 안전대책은?

##### 【답 변】

- 주차장부지를 추가매입하여 경사지를 5m로 정도 높이로 낮추어 사고위험을 줄이겠으며 주차장 입구에서 출구까지 차량이 일방으로 통행하게하여 교통의 흐름도 원활하게 할 예정임.

#### (5) 심사결과 : 원안가결