

2024. 11. 25.(월)
제290회 충주시의회 정례회
제 2 차 본 회 의

- 조례안 및 기타안건 - 심 사 보 고 서



충 주 시 의 회
(행정문화위원회)

차 례

【 조례안 및 기타안건 】 ☞ 원안가결 (11), 수정의결(1), 부결(3)

〈원안〉 충주시민의 날 조례 전부개정조례안	2
〈원안〉 충주시 공모사업 관리에 관한 조례 일부개정조례안	6
〈원안〉 충주시 지방재정계획심의위원회 조례 일부개정조례안	9
〈원안〉 충주시 정보화 조례 일부개정조례안	11
〈원안〉 충주시 공유재산 관리 조례 일부개정조례안	13
〈부결〉 충주시 행정기구 설치 조례 전부개정조례안	16
〈부결〉 충주시 지방공무원 정원 조례 일부개정조례안	31
〈부결〉 충주시 사무 위임 조례 일부개정조례안	33
〈원안〉 충주시 시립미술관 작품수집에 관한 조례 일부개정조례안	36
〈원안〉 충주시 체육시설 관리·운영 조례 일부개정조례안	38
〈수정〉 2024년 공유재산관리계획 5차 변경안	42
〈원안〉 2025년 정기분 공유재산관리계획안	49
〈원안〉 북부권 혁신지원센터 시유재산 사용료 감면동의안	55
〈원안〉 충주시 시설관리공단 시유재산 대부료 감면동의안	57
〈원안〉 수안보다목적체육관 주차장 영구시설물 축조동의안	59

충주시민의 날 조례 전부개정조례안 심 사 보 고 서

【심사경과】

가. 의안번호: 제3853호

나. 제 안 자: 정용학 의원

다. 제출일자: 2024년 11월 6일

라. 회부일자: 2024년 11월 11일

마. 상정일자: 2024년 11월 22일

바. 의결일자: 2024년 11월 22일

- 제290회 충주시의회 정례회 행정문화위원회

바. 의결결과: 원안가결

1 제안설명 요지

- 충주시 승격일인 7월 8일을 ‘충주시민의 날’로 지정해 기념해 왔으나, 1956년 7월 8일은 충주시와 중원군이 분리된 날로 역사적 의미의 당위성이 부족함.
- 이에 따라, 역사적으로 의미 있는 충주 지명 탄생일인 태조23년(고려사, 940년 춘삼월)을 기념하여, 4월 23일을 ‘충주의 날’로 지정함으로써 시민의 정체성 확립 및 자긍심을 고취 시키고자 함.

2 주요내용

- 목적 (안 제1조)

- 충주의 날을 통해 시민의 정체성과 자긍심을 확립하고 화합을 도모

○ 충주의 날 (안 제2조)

- 매년 4월 23일로 지정하며, 해당 주간에 다양한 행사를 운영

○ 기념행사 (안 제3조)

- 충주의 날을 기념하기 위한 행사(문화예술,체육 등)를 개최하거나 후원

○ 사용료 감면 등(안 제4조)

- 행사 기간 동안 공공시설의 사용료를 감면 및 협조 요청

○ 시행규칙 (안 제5조)

③ 전문위원 검토의견

○ 본 전부개정조례안은

- 충주의 날 지정과 충주의 날 행사기간 중 공공시설 사용료 감면 사항을 규정하고자 제안된 것임.
- 주요내용은 조례의 제명 변경, 안 제2조의 기존 7. 8. 충주시민의 날을 4. 23. 충주의 날로 변경, 안 제4조의 충주의 날 행사기간 중 공영주차장, 문화·체육·관광 등 공공시설의 사용료 감면임.
- 「지방자치법」 제28조에 따라 지방자치단체는 법령의 범위에서 그 사무에 관한 조례를 제정할 수 있고 같은법 제13조제2항제5호 라목에 의하면 지방문화·예술의 진흥을 지방자치단체의 사무로 분류하고 있음.

■ 지방자치법

제13조제2항제5호 (지방자치단체의 사무 범위)

5. 교육·체육·문화·예술의 진흥

라. 지방문화·예술의 진흥

제28조(조례)

① 지방자치단체는 법령의 범위에서 그 사무에 관하여 조례를 제정할 수 있다. 다만, 주민의 권리 제한 또는 의무 부과에 관한 사항이나 벌칙을 정할 때에는 법률의 위임이 있어야 한다.

- 따라서 본 개정 조례안은 주민의 권리 제한 또는 의무 부과에 관한 사항이나 벌칙을 정하는 조례가 아니고 자치사무에 해당하여 조례를 개정할 수 있을 것으로 판단 됨.
- 또한, 「주차장법」 제14조제2항에 따라 시장은 노외주차장의 주차요금의 요율과 징수방법에 관하여 조례로 정할 수 있으며 「체육시설의 설치·이용에 관한 법률 시행령」 제4조의2에 따라 지방자치단체의 조례로 정하는 행사 또는 활동에 사용되는 체육시설의 경우 그 사용료를 감면할 수 있으므로 공영주차장, 체육시설 등의 사용료 감면은 가능할 것으로 판단 됨.

■ 주차장법

제14조(노외주차장의 주차요금 징수 등)

② 특별시장·광역시장, 시장·군수 또는 구청장이 설치한 노외주차장의 주차요금의 요율과 징수방법에 관하여 필요한 사항은 해당 지방자치단체의 조례로 정한다. 다만, 경형자동차 및 환경친화적 자동차에 대하여는 주차요금의 100분의 50 이상을 감면한다.

■ 체육시설의 설치·이용에 관한 법률 시행령

제4조의2(전문체육시설 및 생활체육시설의 사용료 감면) 지방자치단체는 법 제5조제3항 및 제6조제3항에 따라 전문체육시설 및 생활체육시설이 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 행사 또는 활동에 사용되는 경우에는 해당 지방자치단체의 조례로 정하는 바에 따라 사용료를 감면할 수 있다.

7. 그 밖에 사용료 감경이 필요하여 지방자치단체의 조례로 정하는 행사 또는 활동

④ 질의·답변 요지: 생략

⑤ 심사결과: 원안가결

⑥ 첨부서류: 없음

충주시 공모사업 관리에 관한 조례 일부개정조례안

심 사 보 고 서

【심사경과】

가. 의안번호: 제3854호

나. 제 안 자: 박해수 의원

다. 제출일자: 2024년 11월 6일

라. 회부일자: 2024년 11월 11일

마. 상정일자: 2024년 11월 22일

바. 의결일자: 2024년 11월 22일

- 제290회 충주시의회 정례회 행정문화위원회

마. 의결결과: 원안가결

1 제안설명 요지

- 충주시가 정부 및 공공기관 등이 주관하는 공모사업을 무분별하게 유치할 경우 재정 부담이 가중되고 자체사업의 가용예산이 감소될 수 있는 우려가 있음.
- 이에, 공모사업의 적정성 및 재원 확보 방안 등을 체계적으로 검토하고 관리하는데 필요한 사항을 규정함으로써 양질의 공모사업을 유치하고 효율적으로 추진하고자 함.

2 주요내용

- 의회보고 사항 (안 제6조)
 - 민간 공모사업의 규모 5억원(현행) → 3억원(개정)

- 소관 상임위원회에 보고하여야 하며, 곤란한 경우 의장에게 보고 등(신설)

③ 전문위원 검토의견

○ 본 일부개정조례안은

- 의회에 보고해야하는 공모사업을 시비의 지원이 있는 민간 공모사업의 경우 3억원으로 확대하고 공모사업 보고방법을 신설하고자 제안된 것임.
- 「보조금 관리에 관한 법률」 제13조에서는 지방자치단체의 장은 보조사업에 대한 지방자치단체의 지방비 부담액을 다른 사업에 우선하여 해당 연도 지방자치단체의 예산에 계상하도록 되어있고 「지방재정법 시행령 제33조제1항 본문에 따른 지방자치단체 경비부담의 기준 등에 관한 규칙」 제4조에서는 지방자치단체의 장은 보조금의 예산계상을 신청할 때에는 해당 지방자치단체의 지방비부담능력을 고려하여 신청하고, 신청한 사업에 대한 지방비는 전액 예산으로 확보해야 하는 것으로 규정되어 있음.
- 따라서 공모사업이 늘어날 경우 지방자치단체의 국·도비 확보에는 용이하나 공모사업에 시비를 우선매칭하여 시비 사용의 자율성과 탄력성이 상대적으로 떨어지는 경우가 발생하며 의회의 예산심의 과정에 제약이 생기는 경우도 있음.

- 이러한 이유로 민간 공모사업의 타당성과 시비 매칭을 면밀하게 검토하기 위한 보고사항 확대와 보고방법 규정은 가능하다고 사료 됨.

■ 보조금 관리에 관한 법률

제13조(지방비 부담 의무) 지방자치단체의 장은 보조사업에 대한 지방자치단체의 지방비 부담액을 다른 사업에 우선하여 해당 연도 지방자치단체의 예산에 계상하여야 한다.

■ 지방재정법 시행령 제33조제1항 본문에 따른 지방자치단체 경비부담의 기준 등에 관한 규칙

제4조(국고보조사업의 신청 및 지방비 부담) 지방자치단체의 장은 「보조금 관리에 관한 법률」 제4조에 따라 보조금의 예산계상을 신청할 때에는 해당 지방자치단체의 지방비부담능력을 고려하여 신청하고, 신청한 사업에 대한 지방비는 전액 예산으로 확보해야 한다

④ 질의·답변 요지: 생략

⑤ 심사결과: 원안가결

⑥ 첨부서류: 없음

충주시 지방재정계획심의위원회 조례 일부개정조례안

심 사 보 고 서

【심사경과】

가. 의안번호: 제3855호

나. 제 안 자: 고민서 의원

다. 제출일자: 2024년 11월 6일

라. 회부일자: 2024년 11월 11일

마. 상정일자: 2024년 11월 22일

바. 의결일자: 2024년 11월 22일

- 제290회 충주시의회 정례회 행정문화위원회

마. 의결결과: 원안가결

① 제안설명 요지

- 국민권익위원회 자치법규 부패영향평가 개선권고에 따른 조항 신설 추진 및 위원회 구성 등에 관한 사항을 정비하여 위원회 운영의 효율성을 도모하고자 함.

② 주요내용

- 조문 수정 (안 제1조, 제2조, 제3조, 제4조, 제8조)
- 위원의 제척·기피·회피 (안 제5조)
- 위원의 해촉 (안 제6조)

③ 전문위원 검토의견

○ 본 일부개정조례안은

- 지방재정계획심의위원회 위원의 이해충돌방지 장치 마련과 해촉요건을 명확하게 하기 위한 것임.
- 「지방재정법」 제33조제9항에 따라 각 지방자치단체는 중기지방재정계획의 수립에 관한 지방자치단체의 장의 자문에 응하도록 하기 위하여 지방재정계획심의위원회를 두고 있으며 같은조제10항에 따라 지방재정계획심의위원회의 구성 및 운영 등에 필요한 사항은 지방자치단체 조례로 정하게 되어 있으나

■ 지방재정법

제33조(중기지방재정계획의 수립 등)

- ⑨ 중기지방재정계획의 수립에 관한 지방자치단체의 장의 자문에 응하도록 하기 위하여 각 지방자치단체에 지방재정계획심의위원회를 둔다.
- ⑩ 제9항에 따른 지방재정계획심의위원회의 구성 및 운영 등에 필요한 사항은 해당 지방자치단체의 조례로 정한다.

- 현 지방재정계획심의위원회 조례에는 지방재정계획심의위원회 위원에 대한 제척·기피·회피에 관한 규정이 없어 위원회의 공정성을 기대하기 어려움.
- 해당 조례안은 위원의 제척·기피·회피사항을 규정하여 위원회의 심의·의결의 공정성을 담보하고 어문규정과 법령정비기준에 따라 조례를 정비한 것으로 조례의 개정은 타당하다고 사료 됨.

④ 질의·답변 요지: 생략

⑤ 심사결과: 원안가결

⑥ 첨부서류: 없음

심 사 보 고 서

【심사경과】

가. 의안번호: 제3856호

나. 제 안 자: 유영기 의원

다. 제출일자: 2024년 11월 6일

라. 회부일자: 2024년 11월 11일

마. 상정일자: 2024년 11월 22일

바. 의결일자: 2024년 11월 22일

- 제290회 충주시의회 정례회 행정문화위원회

마. 의결결과: 원안가결

① 제안설명 요지

- 「지능정보화 기본법」에 따라 관련 조문을 정비하고, 인공지능 기술의 급속한 확산에 대비해 선제적 대응 및 관리 방안을 마련함. 이를 통해 인공지능 기술 발전과 활용을 촉진하고, 안전한 사용 환경을 구축하여 시민의 삶의 질을 향상시키며, 행정 분야에 적극적으로 도입하여 대민 서비스의 효율성과 품질을 높여 시민 편익을 증진하고자 함.

② 주요내용

- 제명 변경
- 용어의 뜻을 「지능정보화 기본법」에 따라 정비(안 제2조제1호)

- 인공지능에 관한 정의 신설(안 제2조제6호)
- 시책의 기본원칙 중 인공지능에 관한 원칙 신설(안 제3조제6호)
- 지능정보화 종합계획 수립 시 반영해야 할 사항 신설(안 제4조제3항)
- 용어 및 문구 정비(안 제1,2,3,4,5,6,8,9,10,11,15,17조)

③ 전문위원 검토의견

○ 본 일부개정조례안은

- 본 조례의 상위법인 「국가정보화 기본법」이 「지능정보화 기본법」으로 개정됨에 따라 조문을 정비하고 인공지능 기술의 확산에 대비하기 위해 관련 조항을 신설코자 제안된 것으로,
- 조문이 상위법과 일치하게 개정되고 정보화 시책에 인공지능과 관련된 개발과 개인정보 관련 조항 등을 추가하여 인공지능 관련 정책에 선제적으로 대응할 것으로 판단 되어 조례의 개정은 타당하다고 사료 됨.

■ 지능정보화 기본법

제2조(정의) 이 법에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

5. “지능정보화”란 정보의 생산·유통 또는 활용을 기반으로 지능정보기술이나 그 밖의 다른 기술을 적용·융합하여 사회 각 분야의 활동을 가능하게 하거나 그러한 활동을 효율화·고도화하는 것을 말한다.

④ 질의·답변 요지: 생략

⑤ 심사결과: 원안가결

⑥ 첨부서류: 없음

충주시 공유재산 관리 조례 일부개정조례안

심 사 보 고 서

【심사경과】

가. 의안번호: 제3857호

나. 제 안 자: 이두원 의원

다. 제출일자: 2024년 11월 6일

라. 회부일자: 2024년 11월 11일

마. 상정일자: 2024년 11월 22일

바. 의결일자: 2024년 11월 22일

- 제290회 충주시의회 정례회 행정문화위원회

마. 의결결과: 원안가결

① 제안설명 요지

- 수의계약으로 매각할 수 있는 경우 중 특정 상황에서 수의계약을 허용함으로써 원활한 사업 추진을 통해 행정 효율성을 높이고 지역경제 활성화를 도모하고자 함.

② 주요내용

- 수의계약으로 매각할 수 있는 경우를 신설 (안 제40조)

③ 전문위원 검토의견

- 본 일부개정조례안은

- 공유재산을 수의계약으로 매각할 수 있는 경우를 추가하고자

제안된 것으로,

- 주요내용은 안 제40조에 국가나 충북도 공모사업의 사업계획 승인을 받은 사업시행자가 사업에 필요한 재산을 수의계약으로 매각하는 것이 불가피한 경우 그 재산을 수의매각이 가능토록 규정을 신설한 것임.

■ 충주시 공유재산 관리 조례

제40조(수의계약으로 매각할 수 있는 경우)

- 시유지의 이용가치가 없으며, 연접 토지소유자 1인인 경우 그 소유자에게 매각
- 읍면지역의 시유지(농지)를 5년 이상 대부받아 경작하고 있는 농업인에게 매각
- 좁고 긴 모양의 폐도로 연접한 사유토지와의 합필이 불가피한 경우
- 읍면지역의 시유지를 주민단체가 주민공동이용시설을 설치하기 위한 경우 등
→ 현 조례 상 공모사업 사업시행자에게 사업부지를 매각할 수 있는 규정 부존재

- 일반적으로 국가나 도의 공모사업은 지자체 대상공모사업과 비지자체(민간) 대상공모사업으로 나뉘지며 비지자체대상 공모사업 중 시유지 등의 토지가 필요한 경우 민간 사업시행자에게 현 조례 상 수의 매각을 추진할 수 있는 근거가 없어 공모사업 추진에 어려움이 존재함.
- 「공유재산 및 물품 관리법 시행령」 제38조제1항제23호에 따라 일반재산은 재산의 위치·형태·용도 등으로 보아 일반입찰에 부치기 곤란하거나 계약의 목적 또는 성질상 수의계약으로 하는 것이 불가피한 경우 조례로 그 내용 및 범위를 정하면 수의계약 이 가능토록 규정하고 있음.

■ 공유재산법 시행령

제38조제1항(수의계약으로 매각할 수 있는 경우 등)

23. 재산의 위치·형태·용도 등으로 보아 일반입찰에 부치기 곤란하거나 계약의 목적 또는 성질상 수의계약으로 하는 것이 불가피한 경우로서 지방자치단체의 조례로 그 내용 및 범위를 정한 경우

- 「지방자치단체 공유재산 운영기준」 제16조에 따라 수의매각할 수 있는 경우를 조례로 정하는 경우 그 내용과 범위를 구체적이고 명확하게 하도록 규정하고 있음.

■ 지방자치단체 공유재산 운영기준(행안부 고시 2022-76호)

제16조(수의매각)

① 지방자치단체의 장은 영 제38조제1항제23호에 따라 수의계약으로 매각을 할 수 있는 경우를 해당 지방자치단체의 조례로 정하는 경우에는 재산의 위치·형태·용도 등으로 보아 일반입찰에 부치기 곤란한 경우와 계약의 목적 또는 성질상 수의계약으로 하는 것이 불가피한 경우로 한정하며 그 내용과 범위를 구체적이고 명확하게 정하여야 한다.

- 개정안을 보면 수의매각의 사유가 국가나 충북도의 공모사업 계획을 승인 받은 사업시행자가 사업에 필요한 재산으로 수의계약 하는 것이 불가피한 경우로 그 내용과 범위가 구체적이고 명확하며 상위법에서 지방자치단체 조례로 위임한 사항을 규정한 것으로 민간 사업시행자의 원활한 공모사업 추진을 위한 조례의 개정은 타당하다고 사료 됨.

④ 질의·답변 요지: 생략

⑤ 심사결과: 원안가결

⑥ 첨부서류: 없음

심 사 보 고 서

【심사경과】

가. 의안번호: 제3858호

나. 제 안 자: 충주시장(자치행정과장)

다. 제출일자: 2024년 11월 6일

라. 회부일자: 2024년 11월 11일

마. 상정일자: 2024년 11월 22일

바. 의결일자: 2024년 11월 22일

- 제290회 충주시의회 정례회 행정문화위원회

마. 의결결과: **부결**

1 제안설명 요지

○ 2024년도 조직개편에 따른 행정기구 및 소관사무 변경사항 반영

2 주요내용

○ 국 단위 개편사항

- 폐지(△2) : 미래비전추진단, 환경수자원본부
- 신설(+4) : 건설국, 생활민원국, 푸른도시국, 환경국
- 명칭변경(2)
 - 경제건설국 → 경제교통국
 - 복지민원국 → 복지국

○ 과 단위 개편사항

- 폐지(△2): 문화관광비전과, 생태건강도시과
- 신설(+5): 투자유치과, 장애인복지과, 농식품유통과,
정원도시과, 하천과
- 명칭변경(8)
 - 경제기업과 → 경제과 - 노인장애인과 → 노인복지과
 - 산림녹지과 → 산림과 - 환경수자원과 → 수질환경과
 - 기후에너지과 → 대기환경과 - 감염병관리과 → 질병관리과
 - 상수도과 → 상수도사업소 - 하수과 → 하수도사업소

③ 전문위원 검토의견

○ 본 전부개정조례안은

- 충주시 조직개편에 따라 관련 조례를 개정하고자 제안된 것으로,

○ 주요내용을 살펴보면,

- 안 제3조의 국 설치 부분을 기존 5국 1단에서 9국으로 개정함.

현 행	개 정 안
제3조(실·국의 설치)	제3조(국의 설치)
안전행정국	안전행정국
경제건설국	경제교통국
미래비전추진단	건설국
복지민원국	복지국
문화체육관광국	생활민원국
농업정책국	문화체육관광국
	농업정책국
	푸른도시국
	환경국

- 안 제5조 안전행정국에 두는 과는 기존 7과에서 5과로 개정되었으며
업무분담 개수는 기존 14개에서 8개로 개정됨.

■ 안전행정국에 두는 과

현 행	개 정 안
재5조제1항	
자치행정과	자치행정과
기획예산과	기획예산과
안전총괄과	안전총괄과
정보통신과	정보통신과
세정과	
징수과	
회계과	회계과

■ 안전행정국 업무분담

현 행	개 정 안
재5조제2항	
시정, 인사, 서무, 문서, 전산, 통신, 공무원단체	시정, 인사, 서무, 후생복지 관련 업무
시의 기본운영계획 및 중장기 종합개발계획	시의 기본운영계획 및 중장기 종합개발계획
예산, 통계, 대외협력 및 의회관련 업무	예산, 통계, 대외협력 및 의회 관련 업무
주민자치센터 설치·운영 및 지도감독에 관한 사항	주민자치, 자원봉사 관련 업무
자원봉사센터 지도·감독, 자원봉사 업무	
읍면동 기능전환 업무추진, 주민불편 해소	
새마을 및 국민운동관련 업무	
안전관리 총괄 업무 및 특사경 총괄 업무	안전관리 총괄 업무 및 특사경 총괄 업무
풍수해 종합대책 및 재난관리 업무	풍수해 종합대책 및 재난관리 민방위 중대재해예방 업무
지역 재난방지 종합계획 수립	정보통신, 전산, 공간정보 관련 업무
민방위 업무	
각종 지방세 및 세외수입 부과 징수	
주택가격 평가업무	
회계출납 물품구입 및 공사·용역계약, 공유재산 관리	회계출납 물품구입 및 공사·용역계약, 공유재산 관리

- 안 제5조 경제건설국은 경제교통국으로 국명칭이 개정되었으며
경제교통국의 과는 기존 8과에서 5과로 변경, 투자유치과가 신설

되었으며 업무분담 개수는 기존 9개에서 6개로 개정됨.

■ 경제교통국에 두는 과

현 행	개 정 안
재6조제1항	
경제기업과	경제과
신성장산업과	신성장산업과
허가민원과	투자유치과
도시계획과	
도로과	
교통정책과	교통정책과
차량민원과	차량민원과
건축과	

■ 경제교통국 업무분담

현 행(경제건설국)	개 정 안(경제교통국)
재6조제2항	
복합민원처리 허가 및 협의에 관한 사항	지역경제, 일자리 창출, 전통시장 관련 업무
지역경제의 진흥, 기업육성, 노동조합 관련 업무	기업지원, 노동조합, 투자유치 관련 업무
국토이용계획 및 도시계획, 도시개발 온천관련 업무	공영개발사업 산업단지 및 농공단지 조성 관리에 관한 업무
도로의 유지관리 보수, 광고물 관련 업무	신산업 육성 등에 관한 업무
교통행정업무	교통정책, 택시, 화물, 철도 등 교통 관련 업무
건축행정업무	주차지도, 주차시설, 차량등록 관련 업무
공영개발사업 산업단지, 농공단지 조성에 관한 업무	
준공된 산업단지 관리 업무	
바이오산업 육성 등에 관한 업무	

- 신설된 투자유치과의 업무는 본 조례와 함께 입법예고된 「충주시 행정기구 설치 조례 시행규칙」에 따르면 아래와 같음.

투자유치과 업무분담

1	중소기업 제품 품질 향상지원
2	중소기업 육성 지원
3	중소기업 관련 행정규제 간소화
4	중소기업제품 구매촉진과 금융지원
5	유망 중소기업 육성
6	외국인 투자업무
7	노동계획 수립
8	노동조합 관련 업무
9	근로자복지 향상
10	기업유치업무
11	근로자복지 증진
12	산업(농공)단지 관리
13	지역홍보와 투자유치 관련 업무
14	기업체 인력 수급 지원
15	투자유치기업 사후관리
16	기업애로 해소
17	기업의 제품 포장, 디자인 개발 지원
18	농공단지와 산업단지 운영관리(협의체 구성 등)
19	산업(농공)단지 입주승인과 등록관리
20	기업도시 조성·개발 관련 기획업무
21	기업도시 개발구역 지정(개발)과 실시계획 업무
22	기업도시개발 관련 환경·재해 등 검토와 협의
23	기업도시 특수목적법인 구성 지원과 운영
24	기업도시 관련 위원회 운영
25	산업단지 지정
26	산업단지 실시계획 승인
27	농공단지 지정
28	농공단지 실시계획 승인
29	산업(농공)단지 조성관련 이주대책수립 시행
30	산업(농공)단지 준공인가
31	준산업단지 지정
32	재생사업지구의 지정
33	임대전용 산업단지 운영관리
34	특별회계운영 (공영개발공기업, 농공단지조성, 산업단지, 기업도시)
35	공영개발 사업계획 수립과 시행
36	공영개발 관련 공사설계와 감독
37	토지 및 지장물 보상, 수용재결
38	개발용지 분양, 대금수납, 소유권 이전
39	산업단지 기반시설 설치 사업
40	산업(농공)단지 시설 관리
41	산업입지정보망의 구성·운영
42	바이오헬스 국가산업단지 조성 지원

- 현행 조례 제6조의2 한시적 기구인 미래비전추진단은 폐지되었고
안 제7조에 건설국이 기존 경제건설국에 있던 허가민원과 등 4
개과를 하부조직으로 하여 신설됨.

■ 건설국에 두는 과

개 정 안
재7조제1항
허가민원과, 도시계획과, 도로과, 건축과

- 건설국의 업무분담은 4가지로 기존 경제건설국의 허가민원과,
도시계획과, 도로과, 건축과의 업무분담 사항임.

■ 건설국 업무분담

개 정 안
재7조제2항
복합민원처리 허가 및 협의 관련 업무
국토이용계획 및 도시계획, 도시개발 관련 업무
도로행정, 도로계획, 도로시설 관련 업무
주택건설사업, 건축 및 광고물 관련 업무

- 안 제8조 복지민원국은 복지국으로 국명칭이 개정되었으며 복지
국의 과는 기존 6과에서 4과로 변경, 기존 노인장애인과가 노인
복지과와 장애인복지과로 분리되었으며 복지국의 업무분담 개수는
기존 9개에서 6개로 개정됨.

복지국에 두는 과

현행(복지민원국)	개정안(복지국)
재8조제1항	
복지정책과	복지정책과
노인장애인과	노인복지과
여성청소년과	장애인복지과
민원봉사과	여성청소년과
토지정보과	
위생과	

복지국 업무분담

현행(복지민원국)	개정안(복지국)
재8조제2항	
저소득주민구호 및 사회복지업무	복지기획, 보훈, 기초생활보장 관련 업무
노인복지, 장애인복지업무	노인복지, 장사업무, 노인복지시설 관련 업무
여성·청소년·아동복지 향상에 관한 사항	장애인복지, 장애인복지시설 관련 업무
시민생활 점검 관리, 주민등록 인감 여권 등 민원사무	여성·청소년·아동복지 관련 업무
자가 등 토지관리, 지적관리 및 지적민원에 관한 사항	
식품위생 및 공중위생업무	

- 신설된 장애인복지과의 업무분담은 아래와 같음.

장애인복지과 업무분담

1	장애인복지증진 사업에 관한 업무
2	장애인자립생활센터 지원 및 관리
3	장애인 편의증진 기술지원센터 운영 및 관리
4	장애인일자리지원
5	장애인복지 관련 단체의 지원 육성관리
6	장애인 연금 및 장애수당 지원
7	장애인활동지원사업 운영
8	장애아동 가족지원사업 운영
9	특별교통수단이동지원센터 지원 및 관리
10	저소득장애인 생활안정지원(재활보조기기,의료비 지원)
11	장애인편의증진사업 추진
12	발달장애인지원사업
13	발달장애인 활동서비스 지원
14	장애인통합돌봄사업
15	사회복지법인(장애인) 지원 관리
16	장애인거주시설 설치 및 운영관리
17	장애인지역사회재활시설 설치 및 운영관리
18	장애인직업재활시설 설치 및 운영관리
19	충주시장애인복지관 운영 관리
20	장애친화 사업 운영 지원
21	사회복지시설(장애인) 기능보강사업 추진
22	그 밖에 장애인복지시설업무에 관한 사무
23	장애인등록

- 안 제9조에 생활민원국이 기존 안행국, 복지민원국에 있던 세정과 등 5개과를 하부조직으로 하여 신설됨.

■ 생활민원국에 두는 과

개 정 안
재9조제1항
민원봉사과, 토지정보과, 세정과, 징수과, 위생과

- 생활민원국의 업무분담은 5가지로 기존 민원봉사과, 토지정보과, 세정과, 징수과, 위생과의 업무분담 사항임.

■ 생활민원국 업무분담

개 정 안
재9조제2항
주민등록, 인감, 여권 등 민원사무
지가 등 토지관리, 지적관리 및 지적민원 관련 업무
식품위생 및 공중위생업무
각종 지방세 및 세외수입 부과 징수
주택가격평가 업무

- 안 제11조 농업정책국은 기존 산림녹지과를 폐지하고 농식품유통과를 신설하였으며 업무분담 내용이 조정 됨.

■ 농업정책국에 두는 과

현 행	개 정 안
재11조제1항	
농정과	농정과
친환경농산과	친환경농산과
산림녹지과	농식품유통과
축수산과	축수산과

■ 농업정책국 업무분담

현 행	개 정 안
재11조제2항	
농림행정의 종합기획조정	농업행정의 종합기획조정
식량작물, 경제작물의 생산 관리에 관한 사항	식량작물, 경제작물의 생산 관리
산림보호, 산림경영, 녹지관리 업무	농산물 마케팅 관련 업무
축산 및 내수면어업관련 업무	농수산물도매시장 시설, 관리, 유통 관련 업무
농수산물도매시장 시설, 관리, 유통에 관한 사항	축산 및 내수면어업 관련 업무

- 안 제12조에 푸른도시국이 기존 균형개발과, 산림과와 신설된 정원도시과, 하천과 4개의 과를 하부조직으로 하여 신설됨.

■ 푸른도시국에 두는 과

개 정 안
재12조제1항
정원도시과, 균형개발과, 하천과, 산림과

■ 푸른도시국 업무분담

개 정 안
재12조제2항
정원, 공원, 녹지조경 관련 업무
도시재생 관련 업무
하천 관련 업무
산림정책, 산림보호, 임산물 관련 업무

- 정원도시과는 폐지된 생태건강도시과의 업무 이관, 하천과는 환경수자원과의 업무를 이관 받아 신설 됨.

■ 정원도시과 업무분담

1	국 소관 행정의 종합기획조정
2	공원 기본계획 수립
3	공원 조성계획 협의
4	어린이공원조성
5	근린공원조성
6	소공원조성
7	도시공원 리모델링
8	호암권역 미세먼지 차단숲 조성사업 및 관리
9	도시숲 조성 및 관리(공원분야)
10	시민의숲 조성 및 관리
11	공원관련 이주단지조성
12	공공기여사업(호암공원)
13	구)종합운동장 공원조성
14	공원관련 공모사업
15	정원조성 및 관리
16	그 외 정원업무
17	공원의 종합계획 수립
18	공원조성 계획수립과 시행
19	공원 점용과 사용허가
20	도시공원관리와 시설물 보수
21	도시공원 범법자 처리
22	공원시유재산 관리
23	공원관련 정부시책업무 추진
24	그 밖에 공원 관련업무
25	푸른도시조성 기본계획 수립과 추진
26	녹지의 종합계획수립
27	가로수식재, 가로화단, 노원 조성 관리
28	꽃묘장 관리
29	꽃길 조성과 조경수목 관리
30	조경협의
31	녹지 점용과 사용 허가
32	도시숲 조성 및 관리(공원분야 외)
33	수목관리(세계무술공원, 중앙탑공원, 조정경기장, 탄금호캠핑장, 박물관)
34	도시공원, 녹지, 가로수, 도시내산림(동지역) 범법자처리
35	서충주 녹지대 관리
36	공원, 녹지대 경관조명 업무
37	미세먼지저감 및 열섬완화 관련업무
38	피해목 제거
39	녹지대 등 시유재산 관리
40	보호수지정 및 관리
41	학교숲, 마을숲 등 조성
42	주요 도로변 수목 및 식생 관리
43	보호수 관련 업무
44	도시개발지역 수목식재 등 업무협의
45	도시지역 연결숲길 조성 및 관리
46	녹지관련 정부시책업무 추진
47	관상수, 조경수,야생화, 분재 관련 업무
48	무궁화 보급 및 무궁화 동산 유지 관리

■ 하천과 업무분담

1	하천과 치수행정의 종합기획 조정
2	하천 감시와 유지관리
3	하천, 공유수면 점용·사용 허가와 요금 부과 징수
4	하천공작물 설치 허가
5	골재채취 허가와 지도감독
6	하천공사 편입용지 및 지장물보상 및 수용재결 업무
7	하천공사의 시공과 감독
8	기성дук 정비
9	4대강 시설물 설치와 유지보수
10	자연형 하천 유지 및 관리
11	생태하천복원사업 및 유지관리

- 안 제13조에 기존의 환경수자원본부(사업소)의 업무일부가 본청 이관되어 환경국이 3개의 과를 하부조직으로 하여 신설됨.

■ 환경국에 두는 과

개 정 안
제13조제1항
수질환경과, 대기환경과, 자원순환과

- 「지방자치단체의 행정기구와 정원기준 등에 관한 규정」 제6조에 따라 원칙적으로 국은 소관업무의 성질이나 양이 4개 과 이상의 하부조직이 필요한 경우에 설치하고 긴급히 발생하는 행정수요 등 지방자치단체 장이 업무의 특성상 필요하다고 인정

하는 경우 예외적으로 설치가 가능하므로 예외적 사항에 해당하는지 집행기관의 의견을 청취할 필요가 있음.

■ 지방자치단체의 행정기구와 정원기준 등에 관한 규정

제6조(기구설치의 일반요건) ① 국은 소관 업무의 성질이나 양이 4개 과 이상의 하부조직이 필요한 경우에 설치한다. 다만, 긴급히 발생하는 행정수요에 대처하거나 일정 기간 후에 끝나는 사업을 수행하는 등 지방자치단체의 장이 업무의 특성상 필요하다고 인정하는 경우에는 그러하지 아니하다.

■ 환경국 업무분담

개 정 안
재13조제2항
물 관리 정책, 환경보전 관련 업무
오수·분뇨 및 축산폐수처리 등 수질관리
대기정책 및 관리, 환경지도 관련 업무
청소행정, 재활용, 폐자원관리 업무

- 안 제20조 사업소의 환경수자원본부가 폐지되고 상수도사업소, 하수도사업소가 신설되었으며 각각 상수도과, 하수과 사무를 수행함.

현 행(사업소)	개 정 안(사업소)
안 제20조	
환경수자원본부	상수도사업소
시립도서관	하수도사업소
박물관	시립도서관
	박물관

○ 종합검토 의견

- 「지방자치법」 제125조제1항에 따라 지방자치단체에는 사무분장을

위해 필요한 행정기구를 두며 같은법 제125조제2항에 따라 행정기구의 설치와 지방공무원의 정원은 「지방자치단체의 행정기구와 정원기준 등에 관한 규정」에 따라 조례로 정하게 되어 있으며

■ 지방자치법

제125조(행정기구와 공무원) ① 지방자치단체는 그 사무를 분장하기 위하여 필요한 행정기구와 지방공무원을 둔다.

② 제1항에 따른 행정기구의 설치와 지방공무원의 정원은 인건비 등 대통령령으로 정하는 기준에 따라 그 지방자치단체의 조례로 정한다.

- 「지방자치단체의 행정기구와 정원기준 등에 관한 규정」이 2024. 3. 29. 개정·시행됨에 따라 실·국·본부 기구 수 상한을 폐지하고 국장급(시·군·구 4급) 기구의 설치를 자율화하였음.

■ 지방자치단체의 행정기구와 정원기준 등에 관한 규정

제13조(시·군·구의 기구설치기준) ① 시·군·구 본청의 실·국이나 과·담당관과 자치구가 아닌 구의 과·담당관의 설치에 관한 사항은 해당 지방자치단체의 조례로 정하되, 인구 30만명 이상인 시·군·구는 「공공감사에 관한 법률」 제5조에 따른 자체감사기구를 두어야 한다

- 본 전부개정조례안은 시군구의 4급 기구 설치를 자율화한 기구 정원규정 개정사항을 충분히 반영한 개정안으로 자치조직 권한을 행사한 것으로 판단되며 「지방자치법」 및 「지방자치단체의 행정기구와 정원기준 등에 관한 규정」 등 상위법령과의 저촉사항이 없는 것으로 검토 됨.
- 추가적으로, 「지방자치단체의 행정기구와 정원기준 등에 관한 규정」 제36조제2항에 따라 의회는 지방자치단체장이 제안한 기구와

정원에 관한 조례안을 의결할 때 지방행정조직의 합리적 운용과 건전한 재정운영을 위하여 기구를 축소하거나 기구를 하나로 묶어서 합치거나 폐지하여 합치는 것, 정원을 감축하는 것을 지방자치단체의 장의 의견을 들어 의결할 수 있음.

■ 지방자치단체의 행정기구와 정원기준 등에 관한 규정

제36조(기구와 정원조례의 제안과 의결)

② 지방의회는 지방자치단체의 장이 제안한 기구와 정원에 관한 조례안을 의결할 때 지방행정조직의 합리적 운용과 건전한 재정운영을 위하여 기구를 축소하거나 기구를 하나로 묶어서 합치거나 폐지하여 합치는 것, 정원을 감축하는 것을 의결할 수 있다. 이 경우 미리 지방자치단체의 장의 의견을 들어야 한다.

④ 질의·답변 요지: 생략

⑤ 심사결과: **부결**

⑥ 첨부서류: 없음

충주시 지방공무원 정원 조례 일부개정조례안

심 사 보 고 서

【심사경과】

가. 의안번호: 제3859호

나. 제 안 자: 충주시장(자치행정과장)

다. 제출일자: 2024년 11월 6일

라. 회부일자: 2024년 11월 11일

마. 상정일자: 2024년 11월 22일

바. 의결일자: 2024년 11월 22일

- 제290회 충주시의회 정례회 행정문화위원회

마. 의결결과: **부결**

1 제안설명 요지

○ 2024년도 조직개편에 따른 정원조정사항을 조례에 반영하고자 함

2 주요내용

○ 총 정원 : 1,498명 → 1,506명 (+8)

- 집행기관 : 1,464명 → 1,472명 (+8)

- 의회사무기구 : 34명 (변동없음)

○ 정원조정내역

- 정무직·별정직 : 3명 → 3명 (변동없음)

- 일반직 : 1,495명 → 1,503명 (+8) ※지도·연구직 포함

③ 전문위원 검토의견

- 조직개편에 따른 정원조정사항을 조례에 반영하고자 제안된 것으로,
- 집행기관의 정원 8명을 늘리는 것을 내용으로 하고 있으며 늘어나는 정원은 일반직 4급 2명, 일반직 5급 3명, 일반직 9급 3명으로 연간 비용추계액은 7억7천만원정도임.
- 「지방자치법」 제125조제2항에 따라 지방공무원의 정원은 「지방자치단체의 행정기구와 정원기준 등에 관한 규정」에 따라 조례로 정하게 되어 있어 상위법에 저촉사항은 없는 것으로 판단됨.
- 동 개정조례안의 정원 증감 변동은 이번 회기에 함께 제출된 「충주시 행정기구 설치 조례 전부개정조례안」의 의결을 전제로 하는 것이므로 행정기구 설치 조례 의결 여부에 따라 조정될 필요가 있음.

■ 지방자치단체의 행정기구와 정원기준 등에 관한 규정

제30조(정원의 규정) ① 지방자치단체에 두는 지방공무원 정원의 총수는 다음 각 호의 구분에 따라 해당 지방자치단체의 조례로 정한다.

1. 집행기관의 정원(제3호에 따른 공무원의 정원은 제외한다)
2. 삭제
3. 지방공립대학에 두는 교육공무원의 정원
4. 의회사무기구의 정원
5. 합의회 행정기관의 정원

④ 질의·답변 요지: 생략

⑤ 심사결과: 원안가결

⑥ 첨부서류: 없음

충주시 사무 위임 조례 일부개정조례안

심 사 보 고 서

【심사경과】

가. 의안번호: 제3860호

나. 제 안 자: 충주시장(자치행정과장)

다. 제출일자: 2024년 11월 6일

라. 회부일자: 2024년 11월 11일

마. 상정일자: 2024년 11월 22일

바. 의결일자: 2024년 11월 22일

- 제290회 충주시의회 정례회 행정문화위원회

마. 의결결과: **부결**

① 제안설명 요지

- 2024년도 조직개편에 따른 변경된 읍면동장 권한위임사항을 조례에 반영하고자 함.

② 주요내용

- 권한위임사항 삭제(7건)
 - 개인하수처리시설 관련 사무(연번 15, 16)
 - 도로점용허가 관련 사무(연번 20, 21, 22, 23)
 - 배수설비설치 신고 및 준공검사(연번 52)
- 위임사무명 정비(연번 31, 32)
- 위임사무 관계법령 정비(연번 30)

○ 위임사무 신설(연번 55)

- 농지개량행위의 신고(농지법 제41조의3)

③ 전문위원 검토의견

○ 본 일부개정조례안은

- 조직개편에 따른 사무위임사항을 조례에 반영하고자 제안된 것으로,
- 주요내용은 읍면장에 대한 권한위임 사무 7건 삭제, 권한위임 사무 1건 신설임.

읍면장에 대한 권한 위임사항	
권한위임 삭제	권한위임 신설
○ 개인하수처리시설(정화조) 청소 지도	○ 농지개량행위의 신고
○ 신고대상에 해당하는 건축물의 개인하수처리시설 (오수처리시설,정화조)설치 (변경)신고 및 준공검사	
○ 건축신고시 도로점용권리 의무의 승계 등	
○ 건축신고시 도로점용 허가 (변경허가 포함)	
○ 건축신고시 도로점용 허가기간의 연장 허가	
○ 도로점용료의 부과징수	
○ 신고대상에 해당하는 건축물의 배수설비 설치 신고 등의 접수 및 배수설비 준공검사	

- 「지방자치법」 제117조에 따라 지방자치단체 장은 조례로 정하는 바에 따라 하부행정기관에 권한에 속하는 사무의 일부를 위임할 수 있으므로 상위법에 저촉되지 않으나 「충주시 지방공무원 정원 조례 일부개정조례안」과 마찬가지로 「충주시 행정기구 설치 조례

전부개정조례안」의 의결을 전제로 제출된 안건으로 행정기구 설치
조례 의결 여부에 따라 조정될 필요가 있음.

■ 지방자치법

제117조(사무의 위임 등) ① 지방자치단체의 장은 조례나 규칙으로 정하는 바에
따라 그 권한에 속하는 사무의 일부를 보조기관, 소속 행정기관 또는 하부행정
기관에 위임할 수 있다.

제131조(하부행정기관의 장) 자치구가 아닌 구에 구청장, 읍에 읍장, 면에 면장,
동에 동장을 둔다. 이 경우 면·동은 행정면·행정동을 말한다.

④ 질의·답변 요지: 생략

⑤ 심사결과: 원안가결

⑥ 첨부서류: 없음

충주시 시립미술관 작품수집에 관한 조례 일부개정조례안

심 사 보 고 서

【심사경과】

- 가. 의안번호: 제3861호
- 나. 제 안 자: 충주시장(문화관광비전과장)
- 다. 제출일자: 2024년 11월 6일
- 라. 회부일자: 2024년 11월 11일
- 마. 상정일자: 2024년 11월 22일
- 바. 의결일자: 2024년 11월 22일
 - 제290회 충주시의회 정례회 행정문화위원회
- 마. 의결결과: 원안가결

① 제안설명 요지

- 공정하고 전문성 있는 소장품 수집을 위한 외부 전문가 제안 제도 정비
- 외부 제안자에 대한 수당 지급 근거 기준 마련

② 주요내용

- 외부 제안자의 범위에 관한 사항
 - 작품평가 관련 위원의 작품 제안 금지(제14조 제1항 단서 조항 신설)
 - 외부 전문가 예시 항목 삭제(제14조 제1항 제2호 변경)
 - 작품평가 관련 위원의 작품 제안 금지에 따른 내용 변경(제16조 제5항 변경)
- 외부 제안자의 수당 지급에 관한 사항 (제14조 제4항 신설)
 - 외부 제안자에 대하여 예산의 범위에서 수당 지급 가능

③ 전문위원 검토의견

○ 본 일부개정조례안은

- 시립미술관 작품수집과 관련하여 제안할 수 있는 외부제안자의 범위를 제한하고 외부 제안자에게 수당을 지급하기 위해 제안된 것으로,
- 현 조례에는 가치평가위원회 및 가격평가위원회 위원이 시립미술관 작품을 제안할 수 있어 작품의 가치평가와 가격평가의 공정성을 확보할 수 없는 등의 문제와 가치평가위원회 및 가격평가위원회 위원이 외부제안을 할 경우 위원회 수당과 제안수당을 이중지급 받는 등의 문제가 있어 제287회 임시회 시 외부 제안자에 수당을 지급하는 것을 내용으로 하는 개정안이 우리위원회에서 부결된 바 있음.
- 시립미술관 작품수집 시 가치평가위원회 및 가격평가위원회 위원이 작품을 제안하는 것을 금지하여 작품수집의 공정성을 높이는 등 본 개정안은 우리 위원회의 지적사항을 반영하고 작품수집 관련 외부전문가에게 수당을 지급할 수 있는 근거를 만들어 시립미술관 건립 및 운영에 기여할 것으로 판단 됨.

④ 질의·답변 요지: 생략

⑤ 심사결과: 원안가결

⑥ 첨부서류: 없음

충주시 체육시설 관리·운영 조례 일부개정조례안

심 사 보 고 서

【심사경과】

- 가. 의안번호: 제3862호
- 나. 제 안 자: 충주시장(체육진흥과장)
- 다. 제출일자: 2024년 11월 6일
- 라. 회부일자: 2024년 11월 11일
- 마. 상정일자: 2024년 11월 22일
- 바. 의결일자: 2024년 11월 22일
 - 제290회 충주시의회 정례회 행정문화위원회
- 마. 의결결과: 원안가결

① 제안설명 요지

- 국민체육진흥법 개정 사항을 반영하여 체육시설을 합리적이고
바르게 운영하고자 함

② 주요내용

- 국민체육진흥법 개정에 따른 충주시 체육회 및 충주시 장애인
체육회 체육시설 사용료 감면근거 신설(제14조제1항제1호)
- 야현체육센터 체육시설 추가 등(안 별표1부터 별표2까지)
- 관람권 발행 시, 보증금 예치규정 완화(제12조제1항)
- 농민문화체육센터 조례 폐지 및 체육시설 관리·운영 조례 편입
(안 별표1부터 별표2까지)

- 충주호 파크골프장 명칭 변경(안 별표1)
- 풋살시설 사용료 및 수영장 강습료 인상(안 별표2, 별표2-2)

③ 전문위원 검토의견

○ 본 일부개정조례안은

- 체육시설 신설에 따른 체육시설 추가, 상위법 개정에 따른 감면 사항 반영과 조례 통폐합 등 체육시설의 운영 상황 변경에 따라 체육시설의 원활한 운영을 위해 조례를 개정하고자 제안된 것임.

○ 주요내용 검토

- 안 제9조, 제15조, 제17조의 개정사항은 법령정비 기준에 따른 자구수정으로 특이사항이 없음.
- 안 제12조는 기존의 관람권을 발행하는 자는 관람권 점인액의 10%에 해당하는 금액을 시금고에 납부하던 것을 현금 또는 보증보험증권으로 제출할 수 있도록 함. 개발행위허가, 농지전용 허가 등의 인허가에 따른 이행보증금이나 「지방계약법」에 따른 계약상대자의 보증금은 보증보험증권으로 받는 경우가 일반적으로, 체육시설 사용자의 현금가용이 어려운 경우가 존재해 점인액 보증금을 보증보험증권으로 납부할 수 있도록 완화해준 것으로 판단 됨.
- 안 제14조는 충주시 체육회, 충주시 장애인체육회의 체육시설의 사용료를 전액 면제 해주는 사항으로 「국민체육진흥법」 제33조

의3에 따라 체육회·장애인체육회의 공유재산 사용료 감면 사항을 조례에 반영한 것임

■ 국민체육진흥법

제33조의3(공유재산의 대부 등) ① 지방자치단체는 지방체육회와 지방장애인체육회의 사업을 위하여 필요하다고 인정하는 경우에는 「공유재산 및 물품 관리법」에도 불구하고 그 용도에 지장을 주지 아니하는 범위에서 지방체육회와 지방장애인체육회에 공유재산을 무상으로 대부, 사용·수익하게 하거나 수익계약으로 그 관리를 위탁할 수 있다.

② 제1항에 따른 공유재산의 대부·사용·수익의 내용·조건 및 절차에 필요한 사항은 조례로 정한다.

- [별표1]은 ‘목행 파크골프장’을 ‘충주호 파크골프장’으로 변경, ‘아현체육센터’, ‘농민문화체육센터’ 추가
- [별표2]는 ‘아현체육센터’, ‘농민문화체육센터’ 전용료·이용료·부대시설 요금 신설,
‘탄금 풋살장’, ‘서충주생활체육공원 풋살장·족구장’의 주야간 사용료 통합과 사용료 증액,
‘국민체육센터’, ‘장애인형 국민체육센터’, ‘서충주국민체육센터’, ‘아현체육센터’의 수영·헬스 강습료를 5,000원 인상 등이 개정됨.
- 부칙 제2조에 따른 충주시 농민문화체육센터 관리 운영 조례 폐지는 개별 조례의 필요성이 없는 체육시설을 일반 조례에 포함시켜 운영하는 것으로 타당하다고 사료 됨.

- 부칙 제3조는 시설관리공단 운영시설에 야현체육센터를 추가하고자 하는 것으로 시설관리공단은 국민체육센터 등 다수의 체육시설을 위탁운영하고 있어 체육시설 관리에 대한 전문성을 기대할 수 있으므로 타당하다고 사료 됨.

■ 체육시설의 설치·이용에 관한 법률

제9조(체육시설의 위탁 운영) 국가나 지방자치단체는 제5조제1항 및 제6조에 따른 체육시설과 제7조제1항에 따른 직장체육시설 중 국가나 지방자치단체가 설치한 체육시설의 전문적 관리와 이용을 촉진하기 위하여 필요하면 그 체육시설의 운영과 관리를 개인이나 단체에 위탁할 수 있다.

○ 종합의견

- 야현체육센터의 신설로 사용료 등 운영 규정의 입법 필요성이 존재하고 행정의 효율성과 체육시설의 일관된 운영을 위한 조례의 통폐합 등 조례의 개정으로 체육시설의 원활한 운영에 기여할 것으로 판단 됨.

④ 질의·답변 요지: 생략

⑤ 심사결과: 원안가결

⑥ 첨부서류: 없음

2024년 공유재산관리계획 5차 변경안

심 사 보 고 서

【심사경과】

가. 의안번호: 제3874호

나. 제 안 자: 충주시장(회계과장)

다. 제출일자: 2024년 11월 6일

라. 회부일자: 2024년 11월 11일

마. 상정일자: 2024년 11월 22일

바. 의결일자: 2024년 11월 22일

- 제290회 충주시의회 정례회 행정문화위원회

마. 의결결과: 수정의결

1 제안설명 요지

- 공유재산의 취득·처분 등을 위한 2024년 공유재산 관리계획 5차변경에 대해 「공유재산 및 물품관리법」 제10조의2, 같은법 시행령 제7조 및 「충주시 공유재산 관리조례」 제12조의 규정에 의거 충주시의회 의결을 거쳐 시행하고자 함.

2 주요내용 및 전문위원 검토의견

① 장자늪카누체험센터 조성사업(변경)

1 사업개요

- 사업목적(용도) : 충주시 수상레저활성화 기반 마련 및 체험객 편의 및

휴식공간 제공을 위한 카누체험센터 조성

○ 변경내역

구 분	당 초	변 경
위 치	중앙탑면 장천리 791-5번지	중앙탑면 장천리 446-11번지 외 3필지
사업기간	2024년 ~ 2025년 (2년)	2024년 ~ 2026년 (3년)
사 업 비	3,200백만원 (특조금 3,000 / 시 200, 일반회계)	2,000백만원 (특조금 2,000, 일반회계)
사업 내용	카누체험센터 신축 (부지 2,043㎡, 연면적 440㎡) - 지상 1층(380㎡) : 필로티 주차장 - 지상 2층(220㎡) : 휴게실, 로비 등 - 지상 3층(220㎡) : 화장실, 공방, 교육실 등	카누체험센터 신축 (부지 334㎡, 연면적 265.44㎡) - 지상 1층(66.36㎡) : 교육실 등 - 지상 2층(66.36㎡) : 화장실 등 - 지상 3층(66.36㎡) : 사무실 등 - 지상 4층(66.36㎡) : 휴게실 등

2 관리계획 대상[위치 및 건물 취득내용 변경]

○ 건물 취득

(단위 : ㎡, 천원)

구 분	소 재 지	지 번	소유자	구 조 (층수)	면 적	사 업 비	회계구분
신 축	중앙탑면 장천리	446-11번지 외 3필지	충주시	철근 콘크리트	265.44	2,000,000	일반회계

3 전문위원 검토의견

- 본 안건은 충주시 장자늪 카누체험장의 원활한 운영을 위해 카누체험센터를 조성하고자 제출된 것임.
- 해당사업은 ‘2024년 공유재산 관리계획 1차 변경안’ 포함 되어 최초 의결 받은 이력이 존재하며 최초 의결 받은 위치인 중앙탑 장천리 791-5번지는 「하천법」상 국가하천(한강)으로 해당 위치에 카누체험센터(영구구조물) 건축을 위해서는 「하천법」 제33조에 따라 하천관리청(원주지방환경청)의

하천점용허가가 필요함.

■ 하천법

제33조(하천의 점용허가 등) ①하천구역 안에서 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 행위를 하려는 자는 대통령령으로 정하는 바에 따라 하천관리청의 허가를 받아야 한다. 허가받은 사항 중 대통령령으로 정하는 중요한 사항을 변경하려는 경우에도 또한 같다.

1. 토지의 점용
3. 공작물의 신축·개축·변경

- 집행기관에서 제출한 안전에 따르면 원주지방환경청과의 하천점용협의를 3회 했으나 하천점용허가가 불가하여 카누체험센터의 위치 변경이 불가피한 사항으로 새로운 위치인 중앙탑면 장천리 446-11번지 외 3필지는 사유지이며 하천구역 외 지역임.
- 카누체험장 시범운영 결과 관광객의 불편사항은 화장실 부재, 쉼터 부재 등 편의시설 부족이 1위로, 카누체험센터 건립을 통해 관광객의 불편사항을 해소할 수 있을 것으로 판단 되나 해당 사업은 충북도의 특조금을 교부받아 진행되는 사업으로 사업비가 당초 30억원에서 20억원으로 줄어들어 남은 특조금 10억원의 활용 방안 청취 필요성이 존재함.

② 충주시 견학리 토성 토지 매입

1 사업개요

- 사업목적: 견학리 토성의 체계적인 복원 및 관리
- 내 용 : 견학리 토성 인근 토지 매입
- 위 치 : 충주시 신니면 견학리 441-2 일원
- 사업기간 : 2023년 ~ 2027년
- 사 업 비 : 2,319백만원

(단위 : m², 천원)

재 원	총사업비	2025년	2026년	2027년	비 고
합 계	2,319,000	1,172,000	1,010,000	137,000	
도 비	1,159,500	586,000	505,000	68,500	일반회계
시 비	1,159,500	586,000	505,000	68,500	

2 관리계획 대상(10억 이상 건물 취득)

- 토지 취득 (매입)

(단위 : m², 천원)

재산의 표시					소유자	재 산 가 액 (공시지가기준)	회계구분
소 재 지	지 번	지목	지적면적	매입면적			
합 계	5필지		16,359	16,359		1,621,783	
신니면 견학리	436-3	전	60	60	장기문	445	일반회계
〃	441-2	장	6,465	6,465	장기문	643,914	
〃	441-5	장	9,000	9,000	장기문	896,400	
〃	449-13	장	68	68	장기문	7,181	
〃	697-24	장	766	766	장기문	73,843	

3 전문위원 검토의견

- 해당 안건은 2000년 발굴조사 후 미정비 상태로 보존·관리가 어려운 신니면 견학리 토성 정비계획에 포함되는 필지를 매입하고자 제안 된 것으로,
- 매입 필지들은 2000년 토성 발굴 이후 2011. 3. 11. 문화유산법(구 문화재보호법)에 따라 역사문화환경보존지역으로 지정된 필지들임.
- 문화재 보존에 직·간접적으로 영향을 끼칠 수 있는 신니면 견학리 토성 인근의 역사문화환경 보존지역을 매입하는 것은 문화재 보존·복원을 위해 필요성이 존재함.
- 참고로, 본 안건은 제285회 임시회 행정문화위원회에서 토성이 복원되지 않은 채 주차장, 화장실 등 기반시설 조성을 위한 토지매입은 적절하지 않다는 이유로 부결된 바 있음.

③ 질의·답변 요지: 생략

④ 심사결과: 수정의결

⑤ 첨부서류: 2024년 공유재산관리계획 5차 변경안 수정안 1부.

2025년 공유재산 관리계획 1차 변경안 수정안

의안 번호	3874-1
----------	--------

제출일자 : 2025. 11. 25

제 출 자 : 행정문화위원회위원장

1. 수정이유

- 충주시 견학리 토성이 복원되지 않은 채 토성의 주차장, 화장실 등 기반시설을 조성을 위한 토지매입은 적절치 않고 기반시설을 이용할 토성 방문객 또한 적어 과도한 시비를 투입하는 것은 적절치 않음.

2. 주요내용

- “충주시 견학리 토성 매입” 건 삭제.

2024년 공유재산관리계획 5차 변경안 수정안

2024년 공유재산관리계획 5차 변경안 중 일부를 다음과 같이 수정한다.

2024년 공유재산관리계획 5차 변경내역 중 “충주시 견학리 토성 토지 매입” 건을 삭제한다.

2025년 정기분 공유재산관리계획안 심 사 보 고 서

【심사경과】

- 가. 의안번호: 제3875호
- 나. 제 안 자: 충주시장(회계과장)
- 다. 제출일자: 2024년 11월 6일
- 라. 회부일자: 2024년 11월 11일
- 마. 상정일자: 2024년 11월 22일
- 바. 의결일자: 2024년 11월 22일
 - 제290회 충주시의회 정례회 행정문화위원회
- 마. 의결결과: 원안가결

1 제안설명 요지

- 공유재산의 취득·처분 등을 위한 2025년 정기분 공유재산 관리계획안을 「공유재산 및 물품관리법」 제10조의2, 동법 시행령 제7조 및 「충주시 공유재산 관리조례」 제12조의 규정에 따라 충주시의회 의결을 거쳐 시행하고자 함.

2 주요내용 및 전문위원 검토의견

① 신산업 인프라 구축을 위한 토지 매각

1 사업개요

- 사업목적 : 바이오소재 시험평가센터 구축사업 추진을 위한 토지 매각

- 위 치 : 주덕읍 화곡리 1254번지 / 9,759m²
- 사업기간 : 2024년 ~ 2028년 (5년)
- 사업주관 : 한국건설생활환경시험연구원(KCL)
- 사 업 비 : 260억원(국 100, 도 27, 시 108, 민간 25)
- 재원별 사업비 현황 (단위 : 백만원)

재원별	총사업비	2024년	2025년	2026년	2027년	2028년
합 계	26,000	6,850	7,200	7,850	2,350	1,750
국 비	10,000	1,500	2,850	3,100	1,550	1,000
도 비	2,700	255	1,400	1,045		
시 비	10,800	2,595	2,950	3,705	800	750
민 간	2,500	2,500				

- 사업내용 : 센터 건축, 소재분석, 약물전달 효력·성능 평가, 기업지원 등
 - 약물전달기술로 개발되는 의약소재, 의료기기, 식품, 화장품 등의 특성분석, 시험평가, 연구개발 등 전과정의 산업화를 지원
 - 시설규모 : 연면적 2,310m², 지상 3층
(1층) 분석실, 전처리실 등, (2층) 사무실, Open-lab, (3층) 클린룸, 전처리실, 세포배양실 등
 - 인력규모 : 2028년까지 32명 이상 규모 조직 구성 및 운영

2 관리계획 대상

- 토지 처분 (매각) (단위 : m², 천원)

재산의 표시					소유자	재 산 가 액 (공시지가기준)	회계구분
소 재 지	지 번	지 목	지적면적	매각면적			
주덕읍 화곡리	1254	대	9,759	9,759	충주시	1,194,000	기업도시 개발사업 특별회계

3 전문위원 검토의견

- 본 안건은 바이오소재 시험평가센터 구축사업 추진을 위해
주관기관인 한국건설생활환경시험연구원(KCL)에 토지를 매각하고자
제안된 것임.

- 한국건설생활환경시험연구원은 산업통장자원부의
산업혁신기반구축사업 바이오소재 시험평가센터 구축사업
공모사업에 선정된 연구기관으로서

■ 산업혁신기반구축사업

- 중소·중견 기업이 직접 구축하기 힘든 연구개발 인프라를 연구기관, 대학 등 비영리연구기관에 구축하여 기업의 기술혁신 활동 지원
 - 기반구축사업은 최종수혜자인 기업에 대한 간접 지원하는 형태이며,
 - 산업부는 연구기관, 대학 등 수행기관을 중간조직으로 지원하고,
해당 수행기관이 장비운용 등을 통해 기업의 연구개발, 사업화를 지원하는 사업
- 바이오소재 시험평가센터 구축사업은 충주가 의약품,
의료·정밀 등 헬스케어 소재의 시험·평가산업의
거점도시로서의 성장과
 - 중소기업지원을 통한 경쟁력 제고로 지역특화 산업 집중 육성
및 관련 기업 투자유치를 유도할 수 있을 것으로 기대되므로
토지의 매각은 타당하다고 사료 됨.

② 권태응 문학동산 조성사업

1 사업개요

- 사업목적 : 권태응 선생 위상 제고, 시민들이 편히 찾는 숲길 조성
- 내 용 : 문학동산 조성, 산책로 정비
- 위 치 : 충주시 금릉동 산26-18 외 1필지

○ 사업기간 : 2025. 1. ~ 10.

○ 사 업 비 : 11억 (시비 / 토지보상비 9억, 공사비 2억)

2 관리계획 대상

○ 토지 취득 (매입)

(단위 : m², 천원)

재산의 표시					소유자	재 산 가 액 (공시지가기준)	회계구분
소재지	지 번	지 목	지적면적	매입면적			
합 계	2필지		4,645	2,977		132,849	
금릉동	산26-18	임야	2,777	2,777	안필자	109,969	일반회계
금릉동	270-1	과수원	1,868	200	김남식	22,880	〃

3 전문위원 검토의견

- 해당 안건은 독립운동가이자 아동문학가인 권태응 선생 위상제고 등을 위해 금릉동 산 26-18번지 외 1필지를 매입하여 권태응 문학동산 조성사업을 추진하고자 하는 것임.
- 「문학진흥법」 제3조에 따라 지방자치단체는 문학 진흥 시책 강구와 문학 향유와 관련한 활동을 육성하여야 함.

■ 문학진흥법

제3조(국가와 지방자치단체의 책무) ① 국가와 지방자치단체는 문학 진흥에 관한 시책을 강구하고, 문학 창작 및 향유와 관련한 국민의 활동을 권장·보호·육성하도록 노력하여야 한다.

- 충주시에서는 제7회 권태응 문학상을 2,000만원의 시상금과 함께 수상하는 등 문학 진흥을 위한 노력을 하고 있으며 금번

권태응 문학동산 조성사업은 역시 시민들의 문학 향유와
관련한 활동을 육성하기 위한 노력으로 판단 됨.

- 또한, 금릉동 산26-18번지는 권태응 선생의 묘소가 자리하고
있어 지역 문학인인 권태응 선생의 묘소 보전·관리를
용이하게 할 수 있을 것으로 사료 됨.

㉓ 충주 계림령로 하늘재 토지 매입

1 사업개요

- 사업목적 : 충주 계림령로 하늘재 보존 및 관리
- 위 치 : 수안보면 미륵리 산10
- 사업기간 : 2025. 4. ~ 12.
- 사 업 비 : 15,000천원 (국 10,500, 도 2,250, 시 2,250)
- 사업내용
 - 국가지정 명승『계림령로 하늘재 문화유산구역』토지 매입

2 관리계획 대상

- 토지 취득(매입)

(단위 : m², 천원)

재산의 표시					소유자	재산가액 (공시지가기준)	회계구분
소재지	지 번	지목	지적면적	매입면적			
수안보면 미륵리	산10	임야	19,239	19,239	박혁준	10,005	일반회계

3 전문위원 검토의견

- 해당 인건은 충주 계림령로 하늘재 문화유산보호구역의 토지를 매입하고자 제안된 것임
- 충주 계림령로 하늘재는 명승 제49호로 지정된 문화재로 해당 문화재(보호)구역은 수안보면 미륵리 산16-1번지 등 38필지, 436,150㎡이며 매입하고자하는 수안보면 미륵리 산10번지 19,239㎡는 2008. 12. 26. 문화재보호구역으로 지정되었음.

■ 문화유산의 보존 및 활용에 관한 법률

제2조(정의) ⑤ 이 법에서 “보호구역”이란 지상에 고정되어 있는 유형물이나 일정한 지역이 문화유산으로 지정된 경우에 해당 지정문화유산의 점유 면적을 제외한 지역으로서 그 지정문화유산을 보존·관리하거나 정비하기 위하여 지정된 구역을 말한다

제27조(보호물 또는 보호구역의 지정) ① 국가유산청장은 제23조·제25조 또는 제26조에 따른 지정을 할 때 문화유산 보호를 위하여 특히 필요하면 이를 위한 보호물 또는 보호구역을 지정할 수 있다

- 문화재보호구역은 문화재 보호를 위해 국가에서 지정한 곳으로 문화재의 보호와 원활한 관리를 위해 필요한 토지이므로 충주 계림령로 하늘재 문화재 관리를 위한 토지 매입은 타당하다고 사료 됨.

③ 질의·답변 요지: 생략

④ 심사결과: 원안가결

⑤ 첨부서류: 없음

심 사 보 고 서

【심사경과】

- 가. 의안번호: 제3876호
- 나. 제 안 자: 충주시장(회계과장)
- 다. 제출일자: 2024년 11월 6일
- 라. 회부일자: 2024년 11월 11일
- 마. 상정일자: 2024년 11월 22일
- 바. 의결일자: 2024년 11월 22일
 - 제290회 충주시의회 정례회 행정문화위원회
- 마. 의결결과: 원안가결

① 제안설명 요지

- 충주시가 출연한 비영리 공공법인인 (재)충북과학기술혁신원 산하 북부권 혁신지원센터의 사무실 사용허가 갱신 신청에 따라 사용료 감면을 위해 시의회의 동의를 얻고자 함

② 주요내용

- 재산위치: 충주시 으뜸로 21, 충주시청 11층
- 수허가자: (재)충북과학기술혁신원
- 허가목적: 공공업무시설(북부권 혁신지원센터 사무실)
- 대부기간: 2025. 1. 1. ~ 2027. 12. 31.(3년간)
- 감면추계액: 3,398천원

③ 전문위원 검토의견

○ 본 동의안은

- 북부권 혁신지원센터가 사용하고 있는 충주시청 11층 사무실의 사용료 감면을 위해 제출된 건으로
- 사용료 감면기간은 2025. 1. 1. ~ 2027. 12. 31. 3년간이며 감면 추계액은 3,398천원임.
- 충주시청은 「공유재산법」 제5조 상 행정재산이며 북부권 혁신지원센터는 충주시 출연금으로 운영되는 비영리 공공법인으로 의회 동의를 있을 경우 「공유재산법」 제24조에 따라 행정재산 사용료를 면제할 수 있음.

■ 공유재산법

제24조(사용료의 감면) ① 지방자치단체의 장은 행정재산의 사용허가를 할 때 다음 각 호의 어느 하나에 해당하면 제22조에도 불구하고 그 사용료를 면제할 수 있다.

4. 재난을 입은 지역주민에게 일정 기간 사용허가하는 경우 등 대통령령으로 정하는 경우로서 지방의회가 동의한 경우

- 2024년 북부권 혁신지원센터의 출연금(306-01) 390,000천원은 운영비, 인건비, 연구개발비로 구성되어 있고 공유재산 관리부서에서는 사용료를 징수하여 공유재산 임대료로 세입조치해야하므로 사용료 감면으로 인한 세입 손실은 사실상 없다고 판단 됨.
- 행정업무의 효율을 높이고 북부권 지역산업의 지능화·고도화 전략마련을 위한 사용료 감면은 타당하다고 사료 됨.

④ 질의·답변 요지: 생략

⑤ 심사결과: 원안가결

⑥ 첨부서류: 없음

심 사 보 고 서

【심사경과】

- 가. 의안번호: 제3877호
- 나. 제 안 자: 충주시장(회계과장)
- 다. 제출일자: 2024년 11월 6일
- 라. 회부일자: 2024년 11월 11일
- 마. 상정일자: 2024년 11월 22일
- 바. 의결일자: 2024년 11월 22일
 - 제290회 충주시의회 정례회 행정문화위원회
- 마. 의결결과: 원안가결

① 제안설명 요지

- 충주시가 출자한 공공법인인 충주시시설관리공단의 경영본부 청사로 사용하는 시유재산(구.농업기술센터)의 대부계약 갱신 신청에 따라 대부료 감면을 위해 시의회의 동의를 얻고자 함

② 주요내용

- 재산위치: 충주시 봉방동 87-1(구.농업기술센터)
- 수허가자: 충주시시설관리공단
- 허가목적: 공공업무시설(충주시시설관리공단 경영본부 청사)
- 대부기간: 2025. 1. 1. ~ 2027. 12. 31.(3년간)
- 감면추계액: 133,426천원

③ 전문위원 검토의견

○ 본 동의안은

- 충주시 시설관리공단이 사용하고 있는 충주시 봉방동 87-1번지의 대부료 감면을 위해 제출된 건으로
- 사용료 감면기간은 2025. 1. 1. ~ 2027. 12. 31. 3년간이며 감면 추계액은 133,426천원임.
- 충주시 봉방동 87-1번지 건축물은 「공유재산법」 제5조 상 일반재산이며 충주시 시설관리공단은 충주시가 출자한 지방공기업으로 의회 동의가 있을 경우 「공유재산법」 제34조에 따라 일반재산 대부료를 면제할 수 있음.

■ 공유재산법

제34조(대부료의 감면) ① 일반재산의 대부계약을 체결할 때 다음 각 호의 어느 하나에 해당하면 제32조에도 불구하고 그 대부료를 면제할 수 있다.

2. 지역경제의 활성화를 위하여 필요하다고 인정되는 경우 등 대통령령으로 정하는 경우로서 지방의회가 동의한 경우

- 2024년 충주시시설관리공단의 경상전출금(309-01) 274억원에는 운영비가 포함되어 있고 공유재산 관리부서에서는 대부료를 징수하여 공유재산 임대료로 세입조치 해야하므로 대부료 감면으로 인한 세입 손실은 사실상 없다고 판단 됨.
- 행정업무의 효율을 높이고 시설관리공단의 원활한 운영을 위한 대부료 감면은 타당하다고 사료 됨.

④ 질의·답변 요지: 생략

⑤ 심사결과: 원안가결

⑥ 첨부서류: 없음

수안보다목적체육관 주차장 영구시설물 축조 동의안

심 사 보 고 서

【심사경과】

가. 의안번호: 제3878호

나. 제 안 자: 충주시장(체육진흥과장)

다. 제출일자: 2024년 11월 6일

라. 회부일자: 2024년 11월 11일

마. 상정일자: 2024년 11월 22일

바. 의결일자: 2024년 11월 22일

- 제290회 충주시의회 정례회 행정문화위원회

마. 의결결과: 원안가결

1 제안설명 요지

- 충주시민 햇빛발전 사회적협동조합에서 수안보다목적체육관 주차장에 태양광 발전설비 설치·운영을 위한 공유재산 사용허가를 신청함에 따라 「신재생에너지법」 제26조 제2항 「지방자치단체 공유재산 운영기준」 제7조에 따라 영구구조물 축조를 위한 시의회의 동의(의결)를 받고자 함

2 주요내용

■ 수안보다목적체육관 현황

위 치	충주시 수안보면 온천리 163-5
사용승인일(임시)	2024. 03. 13.
건물 용도	운동시설-체육관
건물규모	주1동: 지하1층 / 지상 2층, 부1동: 지하1층/ 지상1층
면적	대지면적: 26,040㎡, 건축연면적: 2518.56㎡, 주차장면적: 2518.56㎡
주차대수	127대

■ 공유재산 사용허가 신청사항

- 신청일자: 2024. 10. 10.
- 신청인 : 충주시민 햇빛발전 사회적협동조합(이사장: 손창남)
 - 「공유재산법」 제13조, 「신재생에너지법」 제26조에 따라 수의계약으로 사용허가 가능
- 허가신청 면적 : 주차장 2,518.56㎡ 중 1,596㎡
- 사용목적 : 태양광 발전사업(357kw) 추진
 - 발전수익 사용계획

[단위: 백만원]

구 분		내 용	비 고
예상 연간 발전량		456MWh	
예상 연간 수익금	한전판매	62	전력 판매
	REC인증	92	재생에너지 인증서
	합 계	154	
연간 발전수익 사용계획	시설관리비	30.8(20%)	인건비
	시설재투자	92.4(60%)	태양광 발전사업
	사회환원	30.8(20%)	취약계층 지원사업(LED 교체 등)

- 사용(예정)기간 : 허가일로부터 10년
 - 시의회 영구시설물 축조 동의 득한 후 사용허가 예정

③ 전문위원 검토의견

○ 본 동의안은

- 수안보다목적체육관 주차장 1,596㎡에 태양광 발전설비 설치·운영을 위해 사회적협동조합을 통해 태양광 발전설비(영구구조물)을 축조하기 위해 의회 동의를 받고자 하는 사항임.

- 「신재생에너지법」 제26조제1항에 따라 「공유재산법」에도 불구하고 지방자치단체는 신·재생에너지 기술개발 및 이용·보급에 관한 사업을 위해 필요하다고 인정하면 수의계약으로 공유재산을 임대할 수 있으며 「신재생에너지법」 제26조제2항에 따라 자진 철거 및 철거비용의 공탁을 조건으로 영구시설물을 축조하게 할 수 있음.

■ 신에너지 및 재생에너지 개발·이용·보급 촉진법

제26조(국유재산·공유재산의 임대 등) ① 국가 또는 지방자치단체는 국유재산 또는 공유재산을 신·재생에너지 기술개발 및 이용·보급에 관한 사업을 하는 자에게 대부계약의 체결 또는 사용허가(이하 “임대”라 한다)를 하거나 처분할 수 있다. 이 경우 국가 또는 지방자치단체는 신·재생에너지 기술개발 및 이용·보급에 관한 사업을 위하여 필요하다고 인정하면 「국유재산법」 또는 「공유재산 및 물품 관리법」에도 불구하고 수의계약(隨意契約)으로 국유재산 또는 공유재산을 임대 또는 처분할 수 있다.

② 국가 또는 지방자치단체가 제1항에 따라 국유재산 또는 공유재산을 임대하는 경우에는 「국유재산법」 또는 「공유재산 및 물품 관리법」에도 불구하고 자진철거 및 철거비용의 공탁을 조건으로 영구시설물을 축조하게 할 수 있다. 다만, 공유재산에 영구시설물을 축조하려면 지방의회의 동의를 받아야 하며, 지방의회의 동의 절차에 관하여는 지방자치단체의 조례로 정할 수 있다.

- 충주 햇빛사협은 지속가능발전목표 중 클린 에너지로 에너지 자립도시 구축, 신산업 발굴 육성 및 일자리 창출, 지속 가능한 지역 소비체계 구축, 기후변화 나부터 실천·기후위기에 대응의 4가지 목표를 의욕적으로 실천하기 위해 충주시지속가능발전협의회 위원과 뜻을 함께한 충주시민이 모여 2023. 1. 31. 산업통상

자원부장관으로부터 인가 받아 발족한 사회적협동조합이며,

- 태양광 발전 수익 사용계획을 보면 예상 총 수익 154백만원 중 시설관리비 30.8백만원, 시설재투자 비용 92.4백만원, 사회환원 30.8백만원을 계획하고 있음.
- 본 태양광 발전설비 설치·운영 계획은 탄소중립 에너지 자립 실현과 신재생에너지 확산, 일자리 창출, 사회복지 실현에 기여할 것으로 판단되나,
- 원칙적으로 공유재산에는 해당 지방자치단체 외는 영구구조물 축조가 엄격히 금지되고 최근 태양광 과잉생산¹⁾으로 인한 수익 감소, 설치 후 시설관리 문제에 대한 우려²⁾가 제기 되고 있으므로 영구구조물 축조자의 원상복구 계획과 철거비용 공탁 방법, 태양광 시설 관리 계획, 발전수익의 구체적인 로드맵 등에 대한 집행기관의 의견의 청취가 필요함.

④ 질의·답변 요지: 생략

⑤ 심사결과: 원안가결

⑥ 첨부서류: 없음

1) '회수에 111년'... 태양광 수익 로드맵 '충격'(충북일보, 2022. 2. 17.)

2) 폭우 때마다 무너지는 태양광...관리 '사각지대'(연합뉴스, 2022. 8. 20.)