

'96공영개발사업특별회계결산심사보고서

1997. 11. 5.

예산결산특별위원회

1. 심사경과

가. 제안일자 및 제안자 : 1997. 10. 23. 충주시장

나. 회 부 일 자 : 1997. 11. 1.

다. 상 정 일 자 : 제27회 충주시의회(임시회)

○ 제2차 예결위원회(1997. 11. 5.)상정, 질의·답변, 의결

2. 제안설명요지

가. 제안이유

지방공기업법 및 지방자치법 제35조에 의하여 '96년도 공영개발사업특별회계결산서를 작성, 공영개발 사업의 영업활동 전반에 대한 수입과 지출의 적정여부 분석과 사업의 경영성과 및 재무상태를 파악, 효율적으로 공기업을 운영하고자 함.

나. 주요골자

○ '96년도 세입세출내역

· 세 입 : 8,862,600천원
· 세 출 : 3,670,577천원] 차기이월 5,192,023천원

○ 자산내역

· 부 채 : 23,775,561천원
· 세 출 : 10,905,312천원] 자 산 34,680,873천원

3. 전문위원 검토보고

- '96년도 공영개발 사업특별회계 결산세입액은 수익적 수입 5,467,102천원, 자본적 수입 1,006,739천원 이월금 2,388,759천원등 총 8,862,600천원이며
- 세출액은 수익적 지출 2,740,887천원, 자본적 지출 929,690천원등 총 3,670,577천원으로 5,192,023천원의 차기이월액이 발생하므로써 이월액은 지난 년도의 2,388,759천원에 비해 2,803,264천원이 증가된 것으로 나타남.
 - 한편 세출결산 집행에 있어서 51.8%인 1,013,629천원의 불용액이 발생되었음은 예산 운영에 보다 적정을 기하였어야 할 것이며
 - 총 세출액 3,670,577천원중 인건비와 업무관리비등 경상적 경비는 전체의 0.4%에 불과한 156,887천원만이 지출되어 전년도에 비해 약 44% 감소하였으며 이는 적극적인 예산 절감 노력으로 이루어 졌다고 사료됨.
- 채무관리상환
 - 지방채는 지역개발기금을 '90년부터 5회에 걸쳐 140억원, 충북은행에서 '91년도에 3회에 걸쳐 170억을 기채하여 발행 총액 310억원에 달하며 그간 원금 16,816백만원, 이자 4,520백만원으로 총 21,336백만원을 상환하므로써 '96년도말 상환잔액은 원금 8,000백만원, 이자 1,664백만원으로 총 9,664백만원의 채무가 남아 있는 것으로 나타났음.
 - 다만 차입이 지연되거나 상환 지연으로 연체 이자를 부담한 사례는 없으나 모든 채무가 2000년도까지 상환이 완료되어야 하므로 년차별 상환에 차질없도록 철저를 기하여야 할 것으로 사료됨.
- 택지 및 공단조성 현황
 - 금제지구 택지개발 사업은 '93년도에 79천평을 조성하여 '96년도말 현재까지 면적 대비 96% 금액대비 87.0%의 분양실적은 거양하였으며 분양대상 금액은 총 603억 55백만으로 미분양액은 48억 8백만원이며 분양택지 금액중 211백만원은 미수납으로 분석되었음.

4. 심사결과

가. 결산세부내역

(단위 : 천원)

세입		세출	
계	8,862,600	계	3,670,577
○택지 매출 수입	1,376,054	○인 건 비	85,411
○공단용지매출수입	3,461,448	○관 서 운 영 비	71,476
○연부용지매출수입	407,851	○고정 부채 상환	2,584,000
○예금 이자 수입	552,857	○제2공단 보상금	694,702
○선 수 금 수 입	84,485	○시 설 투 자	233,987
○선 수 금 수 입	360,000	○기 타	1,001
○이 월 금	2,388,759	* 자 기 이 월 액 5,192,023	
○기 타	231,146		

나. 부채(지방채)현황

(단위 : 천원)

구 분	'96년말잔액	원 금	이 자	이율 및 상환조건
계	9,664,000	8,000,000	1,664,000	
지역개발기금	9,664,000	8,000,000	1,664,000	년 8% 2년거치 5년

5. 주요지적사항

○ 전문직 공무원의 확보

- 행정개발사업이 공기업으로 육성 발전되기 위해서는 경영성과 및 재정상태를 정확히 파악하여, 그 결과에 대한 심사분석을 통해 경영계획과 방침이 수립되어야 할 것인바, 이를 뒷받침하기 위해서는 일반적인 회계지식과 공기업회계에 대한 전문적 지식을 갖추고 있는 회계직 공무원 임용방안을 강구하는등 장기근속 할 수 있도록 제도적인 뒷받침이 되어야 할 것임.

○ 용지분양의 촉진

- 특별회계가 조성한 용지의 분양은 적극적인 홍보와 분양조건의 변경등 제반사항을 검토하여 용지의 분양이 향후에도 원활하게 이루어지도록 지속적인 노력이 필요함.

○ 장부 및 서식의 비치기록

- 특별회계에서 비치기록 유지해야 할 장부중 총계장원장이 기록되지 않고 있어 사업 규모 및 경영성과와 재정상태의 적정한 표시를 위한 결산이 원활히 이루어지지 않고 있음.