

# '94 공영개발사업특별회계결산심사보고서

1995. 10. 27.

예산결산특별위원회

## 1. 심 사 경 과

가. 제안일자 및 제안자 : 1995. 10. 17. 충 주 시 장

나. 회 부 일 자 : 1995. 10. 25.

다. 상 정 일 자 : 제 9회 충주시의회(임시회)

○ 제 1차 예결위원회 ('95. 10. 26.) 상정, 질의·답변, 의결

## 2. 제안설명요지

### 가. 제안이유

지방공기업법 및 지방자치법 제35조의 규정에 의거 '94년도 공영개발사업 특별회계 결산서를 작성, 공영개발사업의 영업활동 전반에 대한 수입과 지출의 적정여부 분석과 사업의 경영성과 및 재무상태를 파악, 효율적인 공기업을 운영하고자 함.

### 나. 주요골자

#### ○ '94년도 세입세출내역

- 세 입 : 19,764,516천원	}	차기이월 622,446 천원
- 세 출 : 19,142,070천원		

#### ○ 자산내역

- 부 채 : 15,299,819천원	}	자 산 29,639,097 천원
- 자 본 : 14,339,278천원		

### 3. 전문위원 검토보고요지

#### 가. 세입결산

총 세입액중 사업예산 10,529백만원은 금제택지 및 공단용지 매각수입  
용지임대수익등의 영업수익이 9,616백만원이고, 이자수입중 영업외수익은  
976백만원임.

#### 나. 세출결산

세출결산집행에 있어 14억2천만원의 불용액이 발생되었고, 총 세출액  
191억4,200만원중 경상적경비는 54억9천만원이며, 일반회계 전출금은  
52억3천만원임.

#### 다. 검토의견

##### ○ 채무관리사항으로

조성된 택지와 공장부지매각이 부진하여 지방채 등의 부채액이 84억원임.  
년차 상환계획에 만전을 기해야 할 것임.

##### ○ 금고결산내용으로

1994년도 지출원인행위부, 자금명령발행부, 재무제표 부속명세서 등을  
검토한 바, 금고잔액과 일치함.

##### ○ 예산집행관리

예산집행에 필요한 자금배정계획서등 각종 계획내용과 시행은 적정하게  
집행되었음.

#### 4. 심 사 결 과

##### 가. 세입세출결산 총괄

(단위 : 천원)

구 분	세 입			세 출		
	예 산 액	결 산 액	증 감	예 산 액	결 산 액	증 감
계	11,559,863	19,764,516	△ 8,204,653	20,571,022	19,142,070	1,428,952
사업예산	10,529,187	10,592,160	△ 62,973	8,395,873	7,250,114	1,145,759
자본예산	1,030,676	903,335	127,341	12,175,149	11,891,956	283,193
이 월 금	-	8,269,021	△ 8,269,021	-	-	-

※ 세입(19,764,516천원) - 세출(19,142,070천원) = 이월금(622,446천원)

##### 1) 세입세출결산 세부내역

(단위 : 천원)

세 입		세 출		이 월 금
과 목	금 액	과 목	금 액	
계	19,764,516	계	19,142,070	622,446
영 업 수 익	9,616,464	영 업 비 용	5,490,286	
영업외 수익	830,846	영업외 비용	1,408,708	
특 별 이 익	13,879	특 별 손 실	351,120	
기타 미수금	130,971	재 고 자 산	447,933	
고 정 자 산 매 각 수 입	6,835	가동설비자산	792	
유동부채수입	896,500	고정부채상환	11,135,000	
이 월 금	8,269,021	기타 자본적 지출	308,231	

## 2) 지방채 내역

(단위 : 백만원)

종 류	발 행 년월일	발 행 가 액	상 환 액		당기말 미상환 잔 액	이윤	상 환 방 법
			원 금	이 자			
계		29,000	11,135	1,408	10,800		
지 역 개 발 기 금	90. 12. 12	3,000	600	240	2,880	년8%	3년거치 5년균분상환
	91. 6. 12	3,000	3,000	240	-	"	3년거치 일시상환
	92. 2. 20	2,000		160	2,640	"	3년거치 5년균분상환
	92. 5. 15	4,000		320	5,280	"	3년거치 5년균분상환
충북은행	91. 5. 8	10,000	535	22	-	년10%	3년거치 일시상환
	91. 7. 2	2,000	2,000	83	-	"	3년거치 일시상환
	91. 8. 8	5,000	5,000	343	-	"	3년거치 일시상환

## 5. 주요지적사항

### ○ 택지등 공단용지 매각 및 분양 부진

총세입중, 금제택지 및 공단용지 매각수입이 10,592 백만원,  
 용지임대수익등 영업수익이 9,616 백만원,  
 이자수입등 영업외수익이 976 백만원으로,  
 당초계획 대비 41%에 불과함.

매각 및 분양을 위한 기업체유치 홍보대책등 적극적이며 파격적인  
 (분양가조정, 세제혜택점토) 유치방안이 검토되어야 할 것임.