

1998. 9. 17.
제36회임사회

시정질문에 대한
답 변 요 지 서

부 시 장

목 차

연번	의원명	질 문 요 지	담당부서
계		3 건	
1	이승의	1. 공유재산의 효율적인 관리 대책 및 유휴재산의 임대 추진과 불필요한 재산에 대한 매각 추진 계획은?	회 계 과
2	변봉준	1. 통반장 설치 운영관련 규정정비 용의는?	시 정 과
3	김대식	1. 대주민 행정서비스를 강화를 위한 제도적인 개혁 및 공무원의 관리방안은? - 공무원 친절평가, 목표관리. 경영책임, 성과급제 등	총 무 과

답 변 요 지 서

질문의원	이 승 의	답변 공무원	부 시 장
------	-------	--------	-------

□ 질문 내용
 공유재산의 효율적인 관리 대책 및 유휴재산의 임대추진과 불필요한 재산에 대한 매각 추진계획은?

□ 답변 내용

○ 시유재산 현황

구 분	필 지	면 적	비 고
계	22,468	117,573	
잡 종 재 산	4,695	107,055	임야 1,465/103,739포함
행 정 재 산	17,449	7,950	
보존·사업용재산	324	2,568	

○ 재산매각 또는 임대현황(단위 : 천㎡)

구 분	대 상 재 산		임 대		유 휴 재 산	
	필지·건	면 적	필지·건	면 적	필지·건	면 적
계	3,241		1,306			
토 지	3,230	3,316	1,298	2,593	1,932	723
건 물	11	18.25	9	5.36	2	12.89

○ 재산실태조사 및 조치

- 지적전산자료 출력(도 전산실)
- 전필지 실태조사 : 4. 1 ~ 8. 30
- 조치 사항

지목변경 : 2,608필지, 대부계약 : 52필지, 용도폐지 : 16필지

○ 관사 정비

- 정비계획 의회의결(제34회임시회)받아 추진중
- 정비계획(총24동)

존치:2, 관리전환:1, 용도변경:2, 매각 또는 임대:19

○ 앞으로 추진계획

- 유휴지 정밀 실태조사
- 미 활용 행정재산 실태조사
- 미 매각재산은 매각홍보 및 임대전환 검토
- 소규모 잡종재산 및 보존 부적합 재산 매각

답 변 요 지 서

질문의원	변 봉 준 의원	답변공무원	부 시 장
<p>□ 질문요지</p> <p>○ 통. 반장 설치 · 운영 관련규정 정비계획은 ?</p> <p>□ 답변요지</p> <p>○ 통. 반장의 설치근거 [지방자치법 제4조 제6항 충주시통및반설치조례 제2조</p> <p>※ "행정동. 리에는 지방자치단체에 조례가 정하는 바에 의하여 하부조직을 둘 수 있다" (하부조직 : 동에는→통, 리. 통에는→반)</p> <p>○ 통. 반장 현황 [리장 : 331명 통장 : 377명 반장 : 2,809명(읍. 면913+동1,896)</p> <p>○ 향후 추진계획</p> <p>· 리. 통. 반장에 관한 불합리한 조례. 규칙등을 정비한 후 (현재 5건을 ⇒ 2건으로 정비)</p> <p>· 리. 통. 반장의 축소 운영을 적극 검토하여 예산절감은 물론 조직의 효율적인 운영을 도모 하고자 함</p> <p>※추진시기 : 과소동 통. 폐합 추진 완료후</p>			

답 변 요 지 서

질문의원	김 대 식	답변공무원	부 시 장
<div>□ 질문요지</div> <div>○ 대주민 행정서비스 강화를 위한 제도적인 개혁 및 공무원의 관리방안은 ? (공무원 친절평가, 목표관리, 경영책임, 성과급제등)</div> <div>□ 답변요지</div> <div>○ 공무원의 친절평가에 대해서는 「대민부서 공직자에 대한 주민반응측정 시행지침」을 마련 시행하고 있음.</div> <div>○ 목표관리, 경영책임, 성과급제에 대해서는 내년 4월1일부터 시행예정인 「점수제 인사평정제도」 및 「목표관리제」를 자체실정에 맞도록 추진하여 대주민 행정서비스 강화에 최선의 노력을 경주하겠음.</div>			