

1998. 9. .  
제 36회 임시회

시정질문에 대한  
답 변 요 지 서

건설도시국

# 목 차

연 번	의 원 명	질 문 요 지	비고(실과소)
계	7	9 건	
1	김 광 일	○ 호암④ 재건축공사 추진현황과 향후 대책은?	건 축 과
2	하 성 대	○ 단월동 하단마을의 생활하수 일부가 강수욕장 하류로 유입되고 있는데 단월동 달천동의 일부 생활하수 차집판거 설치 계획은?  ○ 대학촌 정비차원의 도시계획에 의한 하단마을 안길 및 우수관 일체정비 계획은?  ○ 모시래마을 진입로를 도시계획에 의한 12m로 확장, 포장할 계획은?	수자원관리과  수자원관리과 건 설 과
3	서 광 덕	○ 준용하천 사유지에 대한 보상계획은?	수자원관리과
4	김 대 식	○ 중산~고운간 농촌도로의 차량대피 교량정비와 관동천 소교량 (중앙병원앞, 농협 뒤) 건설 계획은?	건 설 과
5	김 원 석	○ 가로수 버즘나무 방폐벌레 방제대책은 무엇이며 수종을 갱신할 방안은 없는가?	조 경 과
6	이 중 원	○ 인도브럭 시설유지 및 관리방안 - 시관내 상가앞 인도브럭시설관리방법 및 향후 방안은? - 인도의 대형차량 불법운행 근절 대책은?	건 설 과
7	정 규 용	○ 충주시내 외곽도로(동부, 서부) 우회도로 건설 이 시급한 것 같음. 더욱 박차를 가해 조기에 준공될수 있는 시당국의 견해?	건 설 과

# 답 변 요 지 서

질문위원	김 광 일	답변공무원	건설도시국장
------	-------	-------	--------

☐ 질문사항

○ 호암아파트 재건축공사 추진현황과 향후대책

☐ 답변내용

1) 추진현황

○ 공 사 규 모 : 4개동 19층 613세대 (조합원 343명)

○ 사 업 승 인 : '96. 8. 2 (기존건축물 철거 : '97. 7.13)

○ 기 산 부 도 : '97. 7. 14 (공사중지)

○ 무상공급 평형조정 : '97.12. 15 (17평 →15평)

○ 기산법정관리 개시 기각 : '98. 7. 14

○ 시공업체 재선정 : '98. 9. 8

- 보증업체인 두진종합건설(주)와 공사 재계약

2) 이후대책

○ 사업주체 변경 : 조합, (주)기산 → 조합, 두진종합건설(주)

○ 기산 설정 토지근저당 해지

○ 사 업 착 공 : '98. 10월

※ 재건축이 원만히 진행되도록 최대한 협조 예정

# 답 변 요 지 서

질문위원	하 성 대	답변공무원	건설도시국장
<p>□ 질문사항</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 단월동 하단마을의 생활하수 일부가 강수욕장 하류로 유입되고 있는데 단월동, 달천동의 일부 생활하수 차집관거 설치계획은?</li> <li>2. 대학촌 정비차원의 도시계획에 의한 하단마을 안길 및 우수관 일제 정비계획은?</li> <li>3. 모시레마을 진입로를 도시계획에 의한 12m로 확포장할 계획은?</li> </ol> <p>□ 답변사항</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 충주하수종말처리장시설 2단계 증설사업으로 아래와 같이 설치코자함 <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업규모 : 차집관거 L=7.46km</li> <li>○ 처리면적 : 1.12km<sup>2</sup> (단월, 달천동 일원)</li> <li>○ 사 업 비 : 총사업비 27,019백만원중 9,000백만원</li> <li>○ 사업기간 : 1998. 10 ~ 2000. 12</li> </ul> </li> <li>2. '99지방양여금사업으로 아래와 같이 시설코자함. <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사업규모 : 하수관거 L=1.7km</li> <li>○ 사 업 비 : 700백만원 (양여금 490, 지방비 210)</li> <li>○ 사업기간 : 1999. 3 ~ 1999. 12</li> <li>○ 추진사항 <ul style="list-style-type: none"> <li>- '98. 6. 10 사업계획서 제출 (시장 → 충청북도지사)</li> <li>- '98. 7. 25 원주지방환경관리청 협의후 환경부 제출</li> <li>※ 현재 환경부에서 사업조정 중</li> </ul> </li> </ul> </li> </ol>			

질문위원	하 성 대	답변공무원	건설도시국장
		<p>3. 단월동은 전국대학교 충주분교가 설립되면서 대학생 및 관련 인구의 급격한 증가로 농촌동지역이 준도시 형태의 지역으로 변모하면서 도시계획상 주거지역으로 시설결정되어 시가화 형성이 급속히 진행되므로 기반 시설인 진입로의 확포장 사업이 절실히 요구됨을 잘 알고 있으나,</p> <p>○ 현재의 열악한 시재정 형편상 건대에서 모시레 마을까지의 진입도로 시도 중로 3-34호선 0.5Km는 7억원의 막대한 사업비가 소요되어 조속한 사업시행이 지난한 실정이나, 지역주민의 최대숙원 사업임을 감안하여 도로확포장사업이 조기에 추진 되도록 적극 노력하겠음.</p> <p>○ 참고로 달천기계화 경작로에서 국도3호선까지의 대로1-7호선 약700m 구간에 대하여 현재 용지보상중에 있어 우선 차량통행 가능토록 2차선 도로 및 자전거전용도로를 개설할 계획으로 본도로가 개설되면, 단월동 및 인근주민의 도로이용에 도움이 될것으로 예상됨.</p>	

# 답 변 요 지 서

질문위원	서 광 덕	답변공무원	건설도시국장
<p>□ 질문사항</p> <p>○ 준용하천 사유지에 대한 보상 계획은?</p>			
<p>□ 답변사항</p> <p>○ 직할,지방하천 편입 사유토지 보상은 하천법 부칙 제2조 규정에 의거 정부보상계획에 따라 1986년부터 손실보상을 실시하여 금년도에 보상이 완료될 계획이나</p> <p>○ 준용하천 편입 사유토지 보상은 법적 근거인 부칙2조 규정이 없어 하천관리청인 충청북도의 보상계획이 없는 실정임.</p> <p>○ 앞으로 관리청인 충청북도에 사유토지 보상 계획을 건의토록 하겠음.</p>			

# 답 변 요 지 서

질문위원	김 대 식	답변공무원	건설도시국장
------	-------	-------	--------

## □ 질문요지

1. 중산~고운간 농촌도로의 차량대피,교량(가각보충) 계획은?
2. 관동천 소교량 (중앙병원앞, 농협 뒤) 건설 계획은?

## □ 답변요지

1. 농촌도로의 차량대피시설은 우리시 특수시책사업으로 '97년도부터 2002년까지 년차계획에 의거 추진중에 있음.
  - 중산 ~ 공이간 차량대피시설은 '99계획에 의거 추진토록 하겠음 (계획 8개소, 기시설:4개소, 미시설:4개소)
  - 중산 ~ 공이간(군도8호) 도로상에 8개의 교량이 있으나, 상촌3교 (중산저수지밑) 외에는 가각정비가 불필요함
  - 상촌3교(L=22m, B=4m)는 노후교량으로 교폭이 협소하고 군도시설 기준(교폭8m)에 미달되므로 추후 예산을 확보하여 재가설코자 함
2. 본 지역의 교량설치는 온천2구 주민의 오랜 숙원사업으로 수차에 걸쳐 건의되고 있는 사안으로, 우리시에서 조사한 교량설치 규모는 도시계획상 소로3-1.7호선으로 연장13m에 6m폭으로 가설하여야 하며 사업비만도 각각 1억씩 2억이 소요될 것으로 예상됨
  - IMF 체제하에서의 열악한 시재정 형편이지만 지역주민의 시급한 숙원 사업임을 감안하여 주민불편사항이 조속히 해결되도록 예산확보 등에 적극 노력하겠음.

# 답 변 요 지 서

질문위원	김 원 석	답변공무원	건설도시국장
<p>□ 질문사항</p> <p>○ 가로수버즘나무 방패벌레 방제대책은 무엇이며, 수종을 갱신할 방안은 없는가 ?</p> <p>□ 답변사항</p> <p>○ 방패벌레 방제대책</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- '96년 관내 가로수에 처음발생하여 매년 5월초순부터 9월초순까지 예찰 결과에 따라 6~9회(1회 33,500cc) 방패벌레 방제약 메프(스미치온)유제를 옆면에 살포하여 방제에 만전을 기하고 있으며,</li> <li>- 금년도에는 일부 독립수 및 가로수에 수간주사를 실시한 바 살충효과가 뛰어난 것으로 조사되어, 이후 부터는 옆면살포와 수간주사를 병행방제 하여 버즘나무 방패벌레 피해 최소화에 주력하겠음.</li> </ul> <p>○ 수종갱신 방안</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 시전체 가로수 27,400본중 4,800본(18%)를 차지하고 있으나, 병충해에 약하고 농작물 그늘피해등이 우려되어 현재는 식재치 않는 수종으로 그 숫자가 감소추세에 있으며, 현재 식재된 버즘나무 수종갱신을 실시할 시 3억여원의 예산이 소요되어 사업비 확보가 지난한 실정으로 노선별 우선 순위를 정하여 년차적으로 수종갱신을 검토하겠음.</li> <li>• 도로확장으로 구도로가된 부분에 교통량이 적은(수안보, 제천방면) 노선 버즘나무는 각종 피해를 감안하여 가로수의 기능을 상실한 지역을 선정 제거조치하는 방안을 모색하겠습니다.</li> </ul>			



# 답 변 요 지 서

질문위원	이 종 원	답변공무원	건설도시국장
<p>□ 질문요지</p> <p>○ 인도블럭 시설유지 및 관리방안?</p> <p>1) 시관내 상가앞 인도블럭 시설관리 방법 및 향후방안은?</p> <p>2) 인도의 대형차량 불법운행 근절대책은?</p>			
<p>□ 답변요지</p> <p>《시관내 인도시설 유지관리》</p> <p>○ 현재까지의 추진실적은, - '96년도 1개소 29백만원, '97년도 4개소 260백만원, '98년도 2개소 60백만원에 총7개소 349백만원을 투자하여 연차별로 지속적으로 정비하였음.</p> <p>○ 향후 정비대상지역은 읍면동별 건의사업 및 시 자체조사로 선정된 사업 시행 하겠음.</p> <p>○ 도로시설 유지보수 관리는 도로유지관리 인력(19명)을 활용하여 주민불편이 없도록 민원 발생즉시 정비보수 조치하고 있으며, 참고로 민원처리 건수를 살펴보면 - 1일평균 5건 - 1달평균 120건 - 1년평균 1,400건 ※ 이외에 읍면동에서 공공근로사업 또는 주민숙원사업으로 사안이 발생시 수시보수 하고있음.</p> <p>《인도의 대형차량 불법운행 근절대책》</p> <p>○ 현재 대형차량들이 주로 불법운행하는 인도부분은 보행자 및 장애인 편의시설로 활용코자 보도턱을 낮추어 놓은 부분과 상가앞 도로점용허가 진출입 지역으로, 각종차량이 불법주차 또는 보도운행으로 인도가 부분적으로 파손되고 있는 실정임.</p> <p>○ 인도 불법주차 운행근절 방안</p> <p>- 경찰서,교통행정과와 협의하여 집중단속 - 훼손자를 찾아 고발 및 원상복구 조치 - 도로유지관리 기동반을 활용하여 도로순찰 강화 - 반상회등 각종모임 행사시 주민제도 방안강구</p>			

# 답 변 요 지 서

질문위원	정 규 용	답변공무원	건설도시국장
<p>□ 질문요지</p> <p>○ 날로 심화되고 있는 교통난 해소대책으로 추진중인 충주시내 외곽도로 (동부, 서부) 우회도로의 건설이 시급한 것 같은데 이에 대한 시당국의 견해는?</p> <p>□ 답변요지</p> <p>○ 동부외곽순환도로</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사 업 량 : L=10.3Km B=35m</li> <li>- 소요사업비 : 950억원</li> <li>- 사 업 기 간 : 1998 ~ 2005</li> <li>- 추 진 현 황 : '98년도 20억원의 예산으로 안림 LG아파트앞 로타리 ~ 우리주유소간 원호암 ~ 미덕학원간 국도3호선 ~ 달천경작로간등 3개구간에 편입용지 보상중</li> </ul> <p>※ '99년도에도 양여금사업으로 60억원을 지원요청중에 있으며 계속건의 하여 도로개설이 실현되도록 노력하겠음.</p> <p>○ 단월서부 우회도로</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사 업 량 : L= 4.25Km B=35m</li> <li>- 소요사업비 : 180억원</li> <li>- 사 업 기 간 : 1999 ~ 2001</li> <li>- 추 진 현 황 : • 도 및 중앙에 계속적인 사업비 지원을 요청하고 있으며, 이와 병행하여 국도대체우회도로 (조양자동차학원 ~ 유즈막다리간) 조속히 완료토록 추진</li> </ul>			